

Motie



In te vullen door de raadsgriffie			
Motie nummer	2024.04.009	Indiener	H. (Harold) Sligman
Agendapunt	Actuele Motie(s)	Behandelwijze	
Datum beraadslagingen	16 april 2024	Uitslag stemming	

Titel motie: Beleid voor het splitsen van woningen en/of kavels binnen de gemeente Losser

Constateerende dat:

- De gemeente Losser nog geen specifiek beleid kent voor het splitsen van woningen en/of kavels;
- De gemeente Losser steeds verder vergrijst;
- Er een grote vraag is naar betaalbare woningen in de hele gemeente Losser;

Overwegende dat:

- Het splitsen van woningen en/of kavels bijdraagt aan het creëren van kleinere en betaalbare woonruimtes voor o.a. eenpersoonshuishoudens;
- Het creëren van meer kleinere eenpersoonshuishoudens mogelijk meer jongeren een kans biedt om binnen de gemeente Losser te blijven wonen.
- Het splitsen van woningen en/of kavels specifieke uitdagingen met zich meebrengt op verschillende gebieden.

Draagt het college op:

- Uiterlijk Q4 van 2024 een beleidskader te ontwikkelen voor het splitsen van woningen en of kavels waarin o.a. criteria, procedures en minimale vereisten voor het splitsen van woningen en/of kavels worden vastgesteld.
- Daarnaast richtlijnen op te stellen met betrekking tot de maximale grootte van de woonobjecten, de vereisten voor veiligheid en de impact op de directe omgeving.

En gaat over tot de orde van de dag

H. (Harold) Sligman | Fractievoorzitter Burgerforum