



MOTIE VREEMD

Gemeenteraad van Geertruidenberg,
bijeen in Raamsdonksveer op 17 December 2020

Motie Vreemd: Onderzoek Supermarktlocatie Schonckplein

Overwegende dat:

- Er een behoefte is aan een grotere, volwaardigere supermarkt in de kern Geertruidenberg. Een selectieprocedure heeft geleid tot 2 locaties; de Emmaweg en Oude Stadsweg. Deze verder worden onderzocht, inclusief burgerparticipatie. De burgerparticipatie dus niet verder reikt dan de keuze tussen deze 2 locaties.
- In 2016 de raad werd voorgesteld om sporthal de Veste te slopen, zodat er de juiste ruimte zou worden gecreëerd voor een aantal woningen en de gewenste uitbreiding van de supermarkt. Dit met welbevinden van de supermarkteigenaar. Het initieel dus om de gewenste uitbreiding gaat. Een verhuizing initieel niet aan de orde was. Er hier geen noodzaak voor was en is.
- De raad destijds heeft gevraagd of deze uitbreiding in combinatie met behoud van de sporthal technisch realiseerbaar was. Aan buro SRO de opdracht is verstrekt om voor de locatie een stedenbouwkundige visie te ontwikkelen. Hieruit bleek dat het vanuit stedenbouwkundig oogpunt onwenselijk was, maar wel technisch realiseerbaar (zie bijlage).
- De raad afwegingen maakt tussen diverse onwenselijkheden. In 2016 de wenselijkheid van het kunnen binnensporten in de kern Geertruidenberg heeft geprevaleerd boven de stedenbouwkundige onwenselijkheid. De raad heeft besloten tot behoud van de sporthal in combinatie met supermarkuitbreiding omdat het aangetoond technisch realiseerbaar was.
- Op social media veel van onze Inwoners de voorkeur uitspreken voor een uitbreiding op de huidige locatie. Deze optie niet gedegen is onderzocht. Destijds het werd bestempeld als "stedenbouwkundig onwenselijk", nu als "lastig". Voor beiden geldt dat het daarmee niet onmogelijk is. Gelet op de wens van de inwoners, de mogelijkheden minimaal gedegen onderzocht dienen te worden. We immers volksvertegenwoordigers zijn.
- Het daarna aan de raad is om de onwenselijkheden en lastigheid van uitbreiding op de huidige locatie af te wegen tegen de onwenselijkheden en lastigheid van de andere 2 opties. De raad hiermee een betere afweging kan maken tussen wat waar wenselijk is en wat waar mogelijk is.

De raad verzoekt het college:

- Het onderzoek naar de supermarktlocatie uit te breiden met de optie uitbreiding op de huidige locatie.

En gaat over tot de orde van de dag.



Igor van Nunen, Jeffrey Aerts, Eric van Oosterhout