gemeente **Roermond**

VOORSTEL AAN EEN COMMISSIE VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Discussienota Omgevingskwaliteit Roermond
Zaaknummer: 36582-2024
Datum: 4 september 2024

Inleiding
Naar aanleiding van de ontwikkeling van het voormalige 'ING-pand' aan de Willem II Singel, is op verzoek van de raad een 'discussienota beeldkwaliteit' opgesteld.
De discussienota vormt het startpunt van een inhoudelijke discussie over een aantal concrete onderwerpen betreffende de omgevingskwaliteit: hoe en door wie wordt de omgevingskwaliteit getoetst, met welke criteria wordt gewerkt, wat is het beleid voor de binnenstad en hoe vinden de voorlichting, de communicatie en de participatie plaats.
De discussienota vormt de basis voor de nieuwe Nota Omgevingskwaliteit.

De discussienota is, mede n.a.v. een workshop voor raadsleden en de input die hieruit is voortgekomen, verder uitgewerkt. Dit heeft geresulteerd in een aangepaste discussienota welke is voorzien van een integraal advies met voorgestelde uitgangspunten: de 'Discussienota Omgevingskwaliteit Roermond' d.d. 14 juni 2024.

Voorgesteld besluit
Aan de commissie Ruimte wordt voorgesteld:
1. Kennis te nemen van de inhoud van de aangepaste 'Discussienota Omgevingskwaliteit Roermond' d.d. 14 juni 2024 en deze sonderend te bespreken in de commissie Ruimte.

Argumenten
1.1 *Naar aanleiding van de opgehaalde input in de commissie Ruimte en de beeldvormingsbijeenkomst op 8 mei jl. is de discussienota aangepast.*
In de discussienota zijn naar aanleiding van de bijeenkomsten in hoofdstuk 3 diverse keuzemogelijkheden voor welstandsbeleid en welstandsadvisering inclusief de voor- en nadelen die bij de diverse keuzemogelijkheden horen opgenomen. In de vergadering van 10 april jl. is de 'Discussienotitie en keuzemenu Omgevingskwaliteit Roermond' consulterend voorgelegd aan de commissie Ruimte. In de beeldvormende bijeenkomst op 8 mei jl. is de discussienotitie ook aan de orde geweest. Naar aanleiding van deze twee bijeenkomsten zijn wijzigingen aangebracht op pagina 33 en 34. Daarnaast wordt in hoofdstuk 4 een uitgebreid communicatie-, inspraak- en participatietraject voorgesteld. Als bijlage 7.1 is de 'presentatie en mentimeter gemeenteraad d.d. 8 mei 2024' opgenomen. Deze aangepaste 'Discussienota Omgevingskwaliteit Roermond' ligt nu wederom ter consultatie voor.

Kanttekeningen en risico's
Op dit moment zijn er geen kanttekeningen en geen risico's.

Historisch overzicht

- Ter voorbereiding is de Dialoog Commissie Beeldkwaliteit gevoerd waarvan u, van de verslaglegging, op 22 juni 2023 kennis heeft genomen. De raad is hierover op 27 juni 2023 via een raadsinformatiebrief geïnformeerd. In deze brief is de ‘discussienota beeldkwaliteit’ in het vooruitzicht gesteld.
- Voorstel 19 maart 2024 waarbij is voorgesteld om
  1. In te stemmen met bijgevoegde Discussienota Omgevingskwaliteit,
  2. In te stemmen met het procesvoorstel voor het maken van keuzes om te komen tot beleid voor omgevingskwaliteit en
  3. Beide stukken aan te bieden aan de Commissie Ruimte van 10 april 2024.
- Op 8 mei 2024 is voor alle leden van de gemeenteraad een presentatie gegeven in een beeldvormende bijeenkomst, gevolgd door een workshop waarin de leden op een interactieve manier input konden leveren voor (gewenst) beleid, de werkwijze van de commissie en communicatie richting burgers en bedrijven. De input van de raadsleden is als bijlage terug te vinden in de discussienota.

Communicatie en participatie

Conform paragraaf 4.1.1. ‘samen op reis’ van de discussienota:

1. Korte presentatie en workshop gemeenteraad (reeds gehouden op 8 mei);
2. Discussie over te maken keuzes (keuzemenu) en de input van de gemeenteraad d.d. 8 mei 2024 het huidige proces t.b.v. het vaststellen van uitgangspunten (met voorliggend voorstel);
3. Presentatie en workshops stakeholders (o.a. gemeente Roermond, Commissie Omgevingskwaliteit, inwoners, ondernemers)*
4. Bijeenkomst om de nota verder uit te werken – datum n.t.b.

* Na bespreking in de commissie Ruimte kan de discussienota in dialoog worden gebracht met alle stakeholders om zo te komen tot een eerste ontwerp van een nieuwe nota Omgevingskwaliteit.

Financiële gevolgen

Het vaststellen van uitgangspunten op zich heeft geen financiële gevolgen.
Afhankelijk van de keuzes die worden gemaakt, zullen de financiële gevolgen bij de verdere besluitvorming inzichtelijk worden gemaakt.

Bijlage

Bijlage 1 - Discussienota Omgevingskwaliteit Roermond d.d. 14 juni 2024

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,	de burgemeester,
J. van Putten	Y.F.W. Hoogtanders