Werkbijeenkomst Omgevingswet

Uitwerking Omgevingsvisie & Omgevingsplan

25-01-2023

Gemeente Gouda

Doel bijeenkomst

- Informeren over stand van zaken Omgevingsplan en onze eerste ideeën over uitwerking van de Omgevingsvisie

- Vraag om uw input en reactie voor het vervolg

Agenda

Aanleiding

- Raadsbesluit februari 2022

Omgevingsplan

- Aanpak tot nu toe
- Plan van Aanpak Omgevingsplan 2023 en verder

Gebiedsprogramma’s

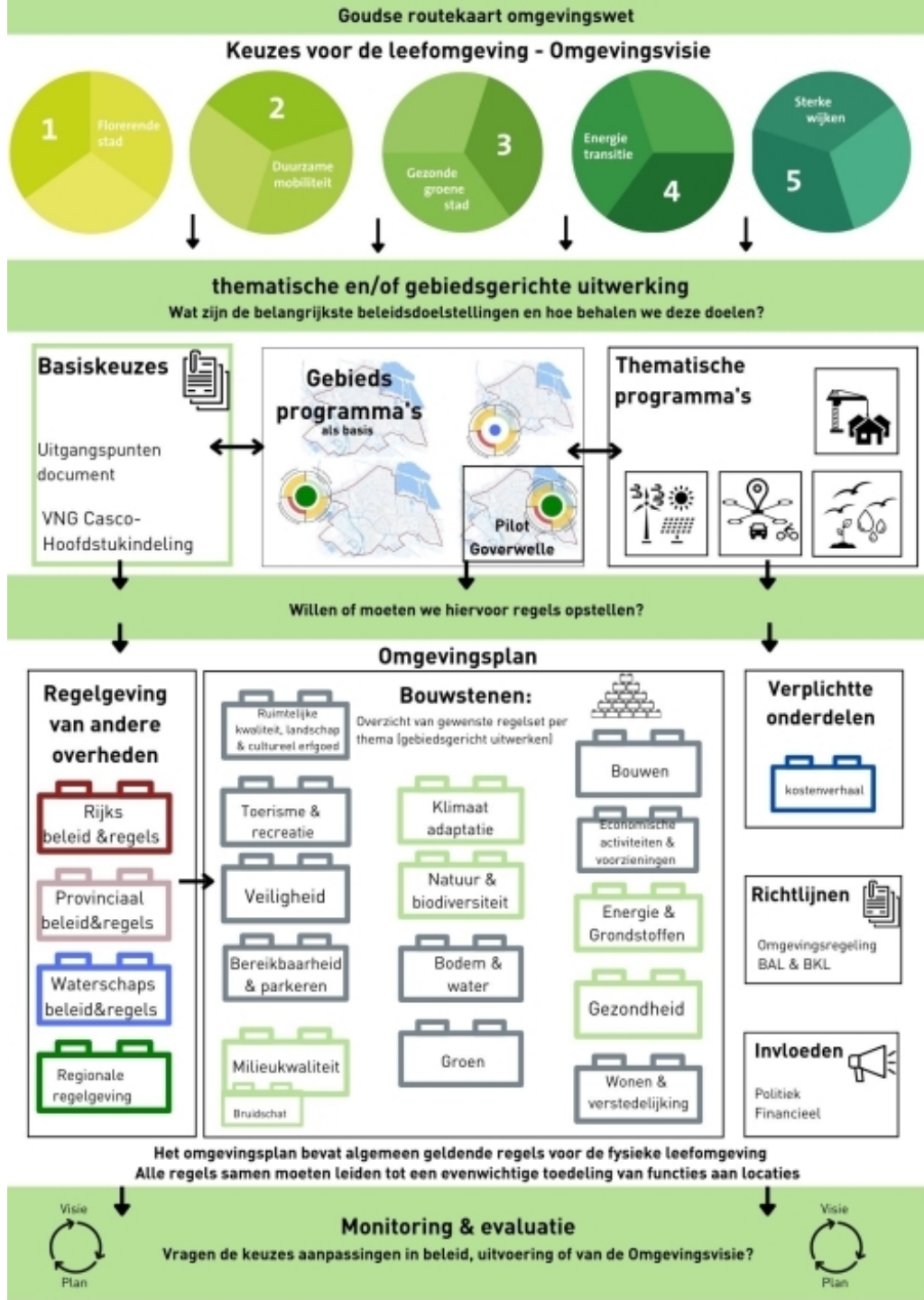
- Uitleg gebiedsprogramma’s
- Aanpak gebiedsprogramma’s

Aanleiding

Raadsbesluit Omgevingsvisie

Een Goudse ‘Routekaart’ Omgevingswet, waarin in ieder geval worden opgenomen:

- hoe de Omgevingsvisie wordt uitgewerkt;
- welke programma’s kunnen worden gestart en welke betekenis deze krijgen;
- wat passende momenten voor de gemeenteraad zijn om nader in gesprek te gaan over de Omgevingsvisie;


Goudse routekaart omgevingswet
Keuzes voor de leefomgeving - Omgevingsvisie
1
Florerende stad
2
Duurzame mobiliteit
3
Gezonde groene stad
4
Energie transitie
5
Sterke wijken
thematische en/of gebiedsgerichte uitwerking
Wat zijn de belangrijkste beleidsdoelstellingen en hoe behalen we deze doelen?
Basiskeuzes
Uitgangspunten document
VNG Casco-Hoofdstukindeling
Gebieds programma's
als basis
Pilot Goverwelle
Thematische programma's
Willen of moeten we hiervoor regels opstellen?
Omgevingsplan
Regelgeving van andere overheden
Rijks beleid &regels
Provinciaal beleid&regels
Waterschaps beleid&regels
Regionale regelgeving
Bouwstenen:
Overzicht van gewenste regelset per thema (gebiedsgericht uitwerken)
Ruimtelijke kwaliteit, landschap & cultureel erfgoed
Toerisme & recreatie
Veiligheid
Bereikbaarheid & parkeren
Milieukwaliteit
Bruidschat
Klimaat adaptatie
Natuur & biodiversiteit
Bodem & water
Groen
Bouwen
Economische activiteiten & voorzieningen
Energie & Grondstoffen
Gezondheid
Wonen & verstedelijking
Verplichtte onderdelen
kostenverhaal
Richtlijnen
Omgevingsregeling BAL & BKL
Invloeden
Politiek
Financieel
Het omgevingsplan bevat algemeen geldende regels voor de fysieke leefomgeving
Alle regels samen moeten leiden tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties
Visie
Plan
Monitoring & evaluatie
Vragen de keuzes aanpassingen in beleid, uitvoering of van de Omgevingsvisie?
Visie
Plan

Omgevingsplan
Aanleiding

We werken aan een Plan van aanpak voor april 2023 tot 2029 = Goudse procesaanpak voor het opstellen van het Omgevingsplan

Dit doen we op basis van lessen en inzichten uit:

- Leren & experimenteren
- Pilot Goverwelle
- Nieuwe kennis en inzichten (staalkaart VNG)

➢Eindresultaat PvA 2023-2029: een breed gedragen Omgevingsplan

HET OMGEVINGSPLAN

BEECKK RUIMTEMAKERS

NU

Inwerkingtreding

2029

Het Rijk

Gemeente

RIJKSREGELS

BESTEMMINGSPLANNEN

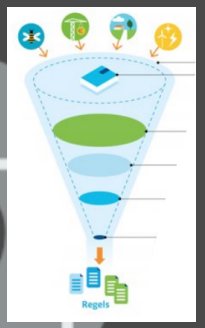
VERORDENINGEN

Omgevingsplan in DSO

BRUIDSSCHAT

OMGEVINGSPLAN VAN RECHTSWEGE







OMGEVINGS-PLAN

Alle geldende decentrale regels

Juridisch toetsingskader

Aanpak 2022 – uitgangspunten

- Werk met werk maken
- Pilot Goverwelle als vooruitgeschoven post
- Hergebruiken wat werkt
- Goed faseren en afbakenen

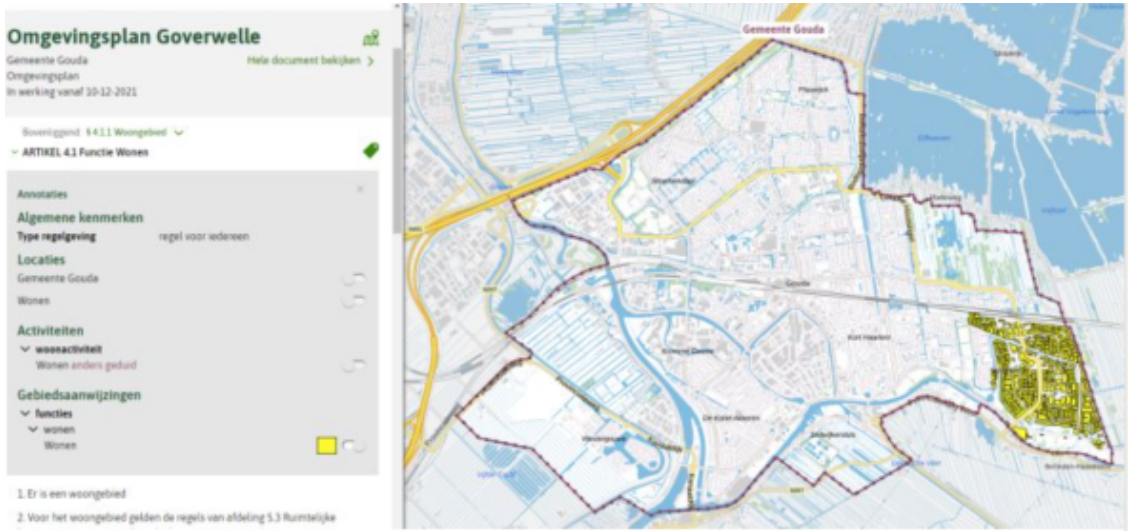


Basis op orde – wat hebben we gedaan?

- Concept hoofdstukindeling (staalkaart VNG)
- V-FLO
- Pilot Goverwelle als leidend inzicht
- Gekozen uitgangspunten Raad verder uitwerken
  - Zoals gebruik van Programma's als middel uitwerking omgevingsvisie
  - En; aansluiten bij Omgevingsvisie door de ambities uit de visie zoveel mogelijk aan te sluiten bij de thematische en gebiedsgerichte indeling van het plan.
- Kennis en handvatten voor plansystematiek

Pilot Goverwelle – wat valt op?

- Gebruikt om te oefenen met het maken en opstellen van planregels en opnemen in het DSO (technische oefening) in 2021-2022
- Technische oefening
- Nodig? Bouwsteensessies
- Nog niet voldoende om planregels op te stellen: een verdere vertaalslag van beleid noodzakelijk



Wat is nodig voor het vervolg?

- Verder bouwen op basis op orde = focus komend maanden
  - Draagt bij aan soepele(re) overgang na IWT

- Verdere vertaling van doelen uit de Visie naar geschikte instrumenten, bijvoorbeeld met behulp van gebiedsprogramma's.

→ Draagt bij aan een gedegen Omgevingsplan en helpt in het opstellen van planregels.

→ Doelenbenadering en afpellen basis voor Plan van aanpak 2023 - 2029

- Blijven oefenen en werken met de plansystematiek (bouwsteensessies, gebiedsuitwerking en hoofdstukindeling).

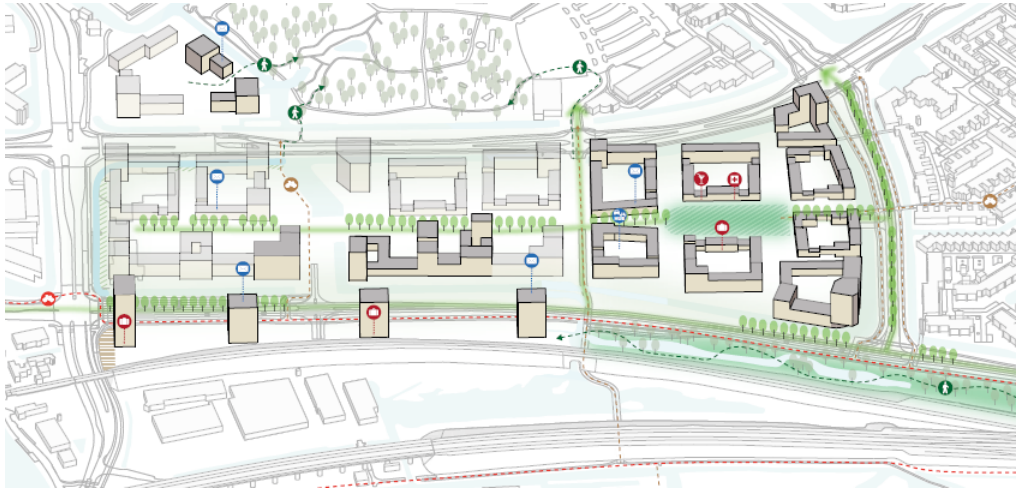
Voorstel uitwerking Omgevingsvisie

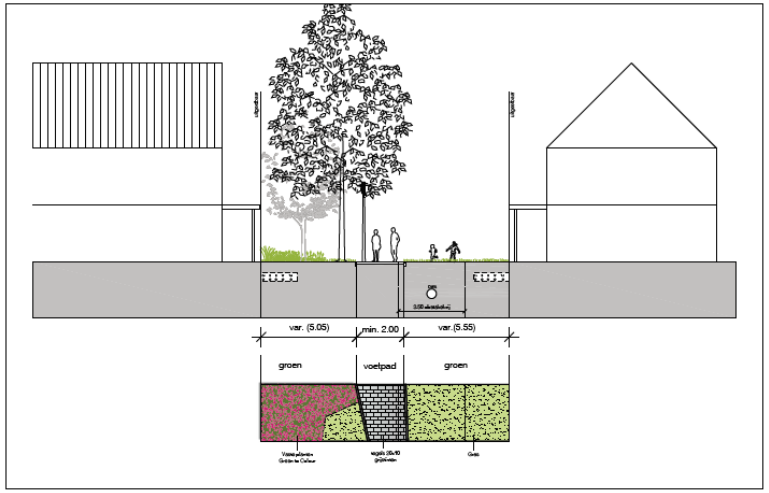
via Gebiedsprogramma's

Wat is een gebiedsprogramma?

Gebiedsgerichte uitwerking van **alle** omgevingsbeleid

schaalniveaus





Wat bereik je met gebiedsprogramma's?

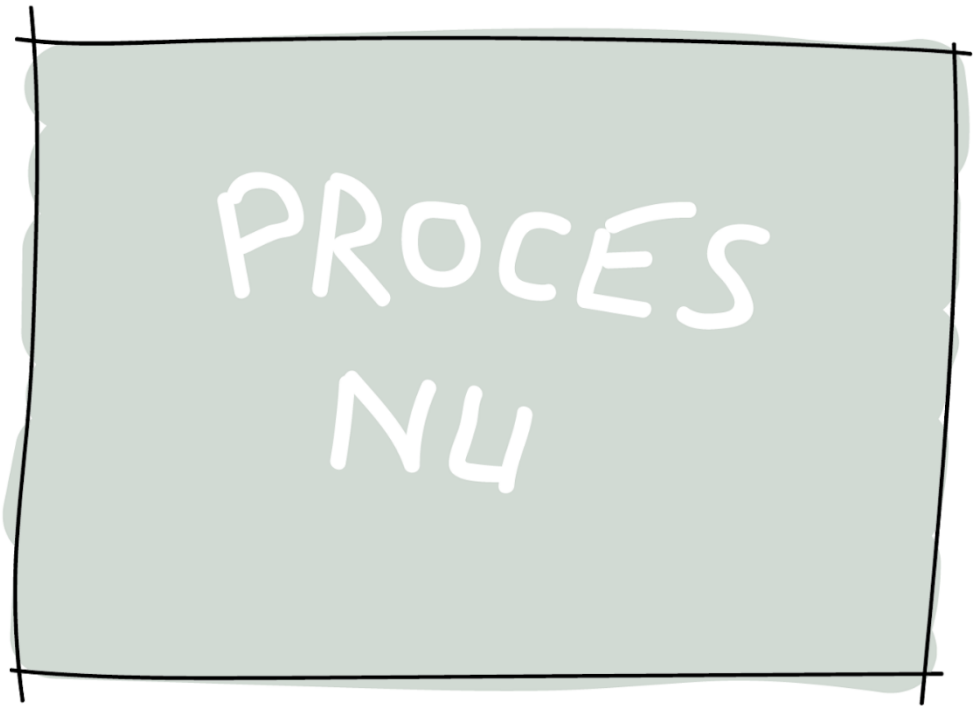
- Vervlechten van omgevingsthema's door ze te laten 'landen' – kansen voor verbinding (dubbel ruimtegebruik) en conflicten opsporen





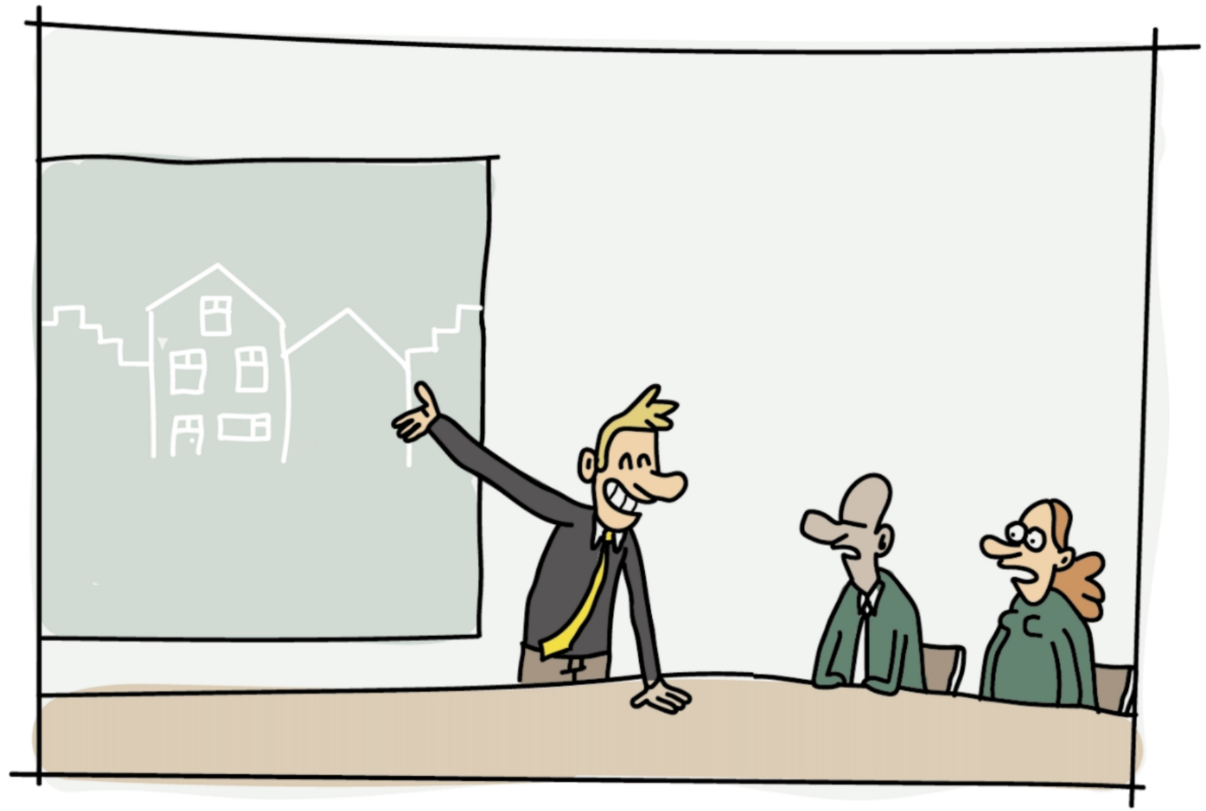



- Beleid en uitvoering met elkaar in verband brengen
- Input geven voor regelgeving in het Omgevingsplan
- Ruimte bieden om te differentiëren per gebied
- Meer duidelijkheid geven over gemeentelijk beleid voor initiatiefnemers


PROCES
NU



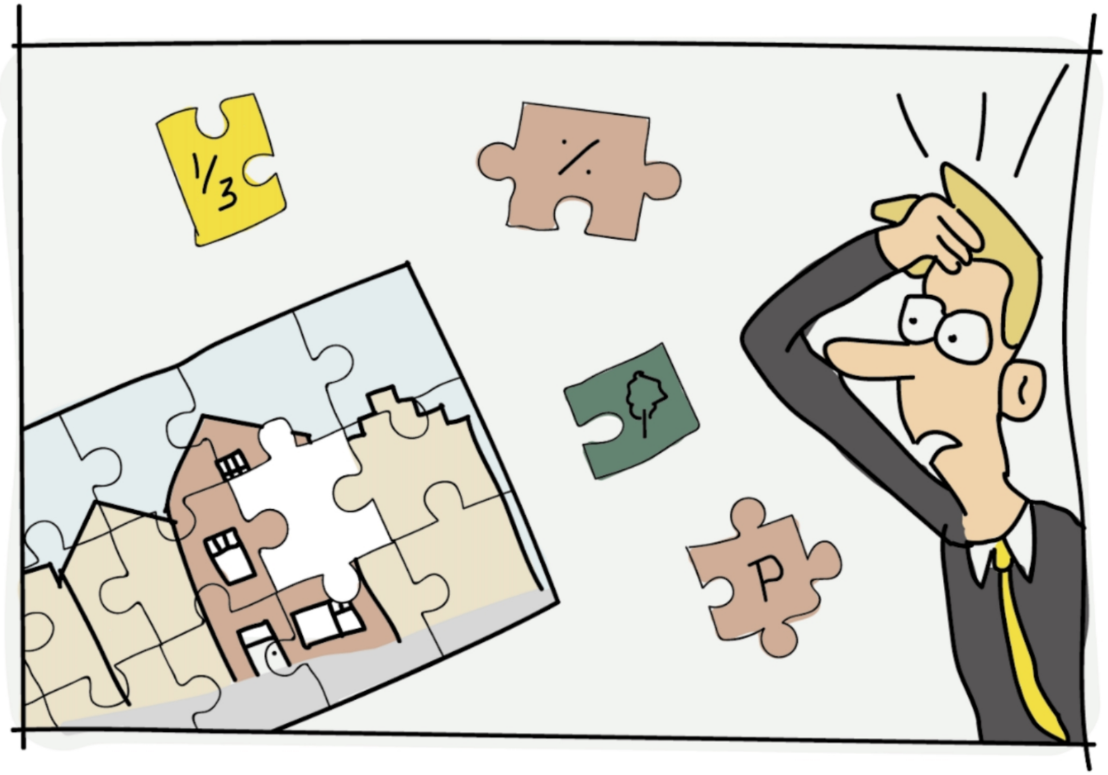
IEMAND HEEFT EEN GEWELDIG GOED IDEE EN WERKT DAT UIT TOT EEN PLAN.



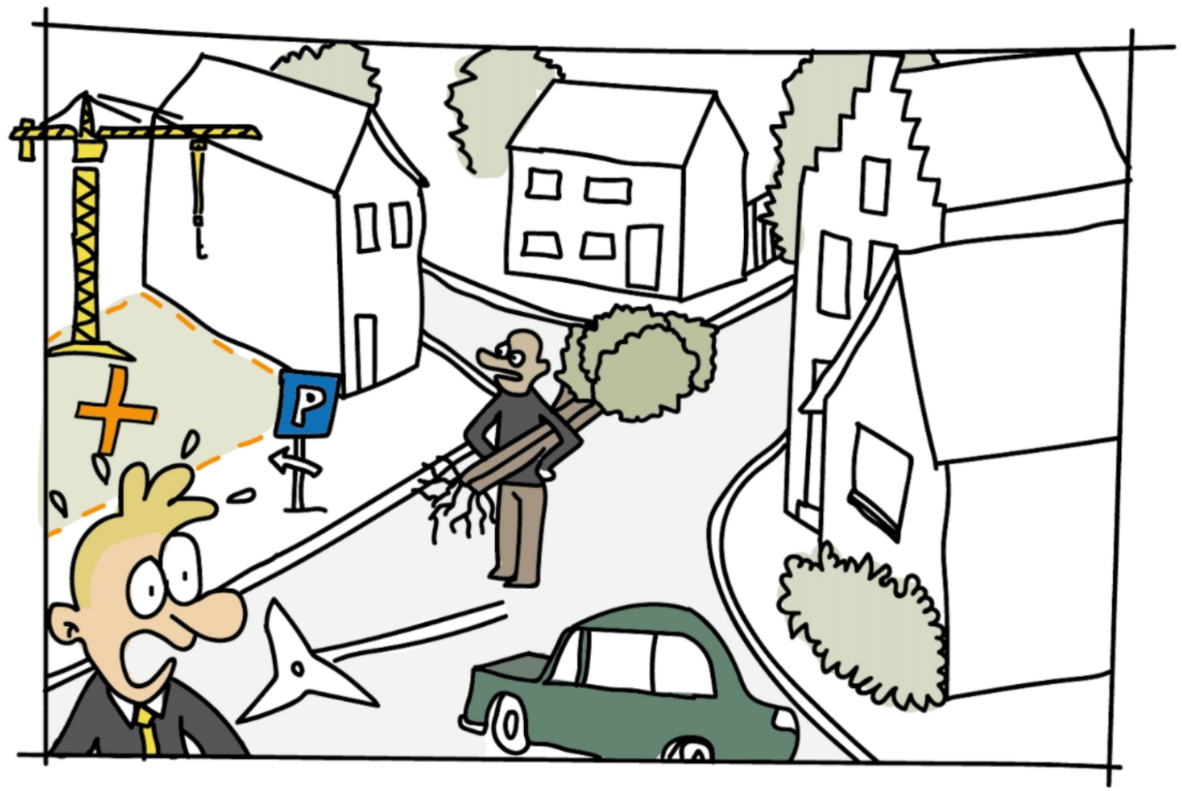
DE INITIATIEFNEMER PRESENTEERT HET PLAN AAN DE GEMEENTE EN DE GEMEENTE ZIET KANSEN.



MAAR DE GEMEENTE SCHUIFT VERVOLGENS WEL EEN HELE STAPEL BELEID OP DE INITIATIEFNEMER AF.



DE INITIATIEFNEMER ZIT MET DE HANDEN IN HET HAAR VANWEGE CONFLICTEREND BELEID EN KRIJGT DE PUZZEL NIET PASSEND..



BOUWEN, GROEN, PARKEREN, DUURZAAMHEID ETC. HET IS WEL WAT VEEL VOOR ZO'N KLEIN PERCEEL..

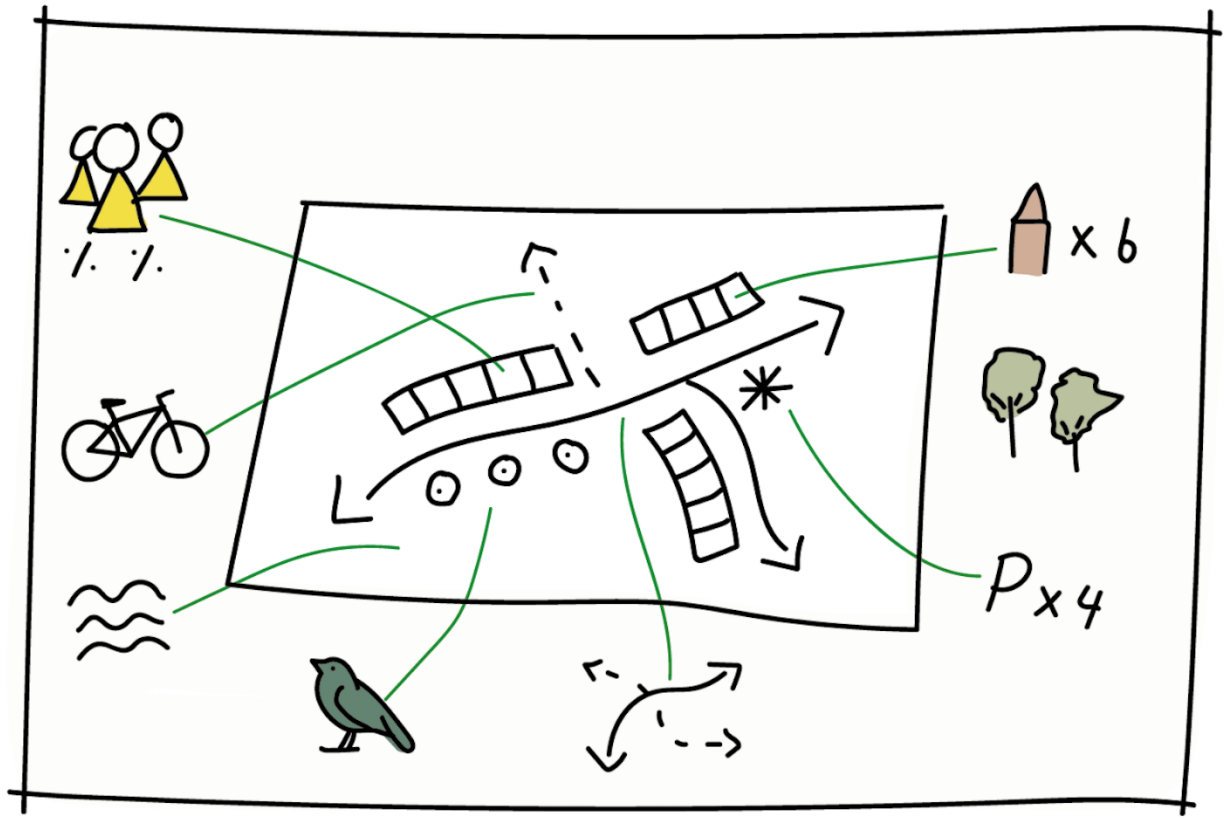

HOE GAAN
WE DAT
ANDERS DOEN?



ALS GEMEENTE ZOUDEN WE MET ELKAAR OM TAFEL MOETEN OM HET BELEID BETER OP ELKAAR AF TE STEMMEN.



WE GAAN TERUG NAAR DE TEKENTAFEL EN ONTWERPEN EEN GEBIEDSPROGRAMMA.



IN HET GEBIEDSPROGRAMMA MAKEN WE EEN INTEGRALE RUIMTELIJKE AFWEGING TUSSEN VERSCHILLEND BELEID.



VOORTAAN OVERHANDIGEN WE HET GEBIEDSPROGRAMMA AAN EEN INITIATIEFNEMER IN PLAATS VAN EEN HELE BERG SECTORAAL BELEID. ZO KUNNEN WE SNELLER AAN DE SLAG!

Voorstel voor praktische aanpak

- Starten met **Goverwelle**, koppeling met pilot Omgevingsplan
- Andere gebieden parallel schakelen met **lopende ontwikkelingen**

Richting geven aan vervolg

- Kunt u zich vinden in de voorgestelde uitwerking van de Visie middels gebiedsprogramma's?
- Kunt u zich vinden in de aanpak omgevingsplan, gebruikmakend van input gebiedsprogramma's en met als deadline 2029?
- Hoe wilt u in het vervolg meegenomen worden?

