gemeente Hattem

Belangengroep Woonzorgzone Geldersedijk
Mevrouw J. Westerink
Per mail aan: jolandawesterink@live.nl

datum : 18 maart 2021
uw kenmerk :
ons nummer :
Inlichtingen bij : griffie
telefoonnr. : 038-4431616

onderwerp: reactie op verzoek om informatie

Geachte mevrouw Westerink,

Met de brief van 17 februari 2021 legt u de gemeenteraad namens de Belangengroep Woonzorgzonde Geldersedijk een aantal vragen voor. In deze brief ontvangt u een reactie op de gestelde vragen.

1. Wat is de actuele status van de plannen voor de woonzorgzone Geldersedijk?

In de raadsvergadering van 23 november 2020 werd het Stedenbouwkundig Plan voor de Oude IJsbaan e.o. (hierna: SP) door de raad vastgesteld. Het SP is de basis voor het bestemmingsplan om de bouw van de woongebouwen en het IKC planologisch mogelijk te maken. In dezelfde vergadering werd een motie aangenomen waarin de raad aan het college een aantal onderzoeksvragen stelde. Binnenkort geeft het college antwoord aan de raad over de uitkomsten van het onderzoek en de vervolgstappen, en ontvangen de omgeving en belanghebbenden ook nadere informatie.

2. Is al duidelijk, hoe er vorm wordt gegeven aan de participatie van omwonenden m.b.t. het inrichtingsplan op het gebied van verkeer, parkeren, etc.?

Onderdeel van onder 1 genoemde vervolgstappen is de wijze en planning van de participatie van omwonenden en andere geïnteresseerden. Naast de onderzoekvragen was dit ook een onderdeel van de motie.

3. In de raadsvergadering op 14 december 2020 is een motie aangenomen, waarin staat dat er voor 1 november 2021 een plan moet liggen voor het IKC 2 bij de Marke. Betekent dit dat de bezwaren, die er bestonden bij de ouders tijdens de discussie over IKC 1, nu niet meer

bezoekadres Markt 1, Hattem
postadres Postbus 93
8050 AB Hattem
telefoon (038) 443 16 16
fax (038) 444 68 39
email gemeente@hattem.nl
internet www.hattem.nl

aanwezig zijn, omdat de hoogspanningskabels snel ondergronds gaan en de verkeerssituatie op de rotonde bij De Marke inmiddels is aangepakt?

De oproep van de raad aan het college is om 'besprekingen te openen met schoolbesturen en overige relevante partners om te komen tot een plan met betrekking tot de gewenste locatie en realisatie van het tweede IKC'. Het college geeft ons aan gestart te zijn met gehoor te geven aan deze oproep, waarbij zij alle belangen meeweegt.

4. Op radio Hattem (Hattem Actueel op 06-02-2021) vertelde mw. Guldenaar, dat het IKC 1 € 9.000.000,- gaat kosten. In januari 2019 werd er in het ICS rapport (blz. 26) uitgegaan van: "de totale geraamde kosten exclusief opbrengsten herontwikkeling: € 7.060.000,- exclusief BTW." Is het bedrag van € 9.000.000,- juist?

In de gemeentelijk begroting is een bedrag opgenomen van € 8.800.000,-, bestaande uit geraamde stichtingskosten, bijkomende kosten en btw. Het door u aangehaalde bedrag uit het ICS-rapport is een voorlopige raming van de stichtingskosten, een aantal bijkomende kosten, exclusief btw.

5. Tijdens de uitzending van radio Hattem (Hattem Actueel op 13-02-2021) gaf dhr. Kort van D66 aan, dat hij zorgen heeft over de begroting, die in het najaar moet worden vastgesteld. Hij noemde met name 3 punten:
1. Zorgen rond de betaalbaarheid en kwaliteit van de zorg
2. Zorgen rond de herverdeling van het gemeentefonds
3. Zorgen rond het erg hoge investeringsniveau in Hattem en het feit dat D66 zorgen heeft of dit behapbaar blijft voor de gemeente Hattem. Hij noemde met name de bouw van de IKC's. Hoe ziet de raad de haalbaarheid van de IKC's? Als er gekozen moet worden voor één IKC vanwege de kosten, is het dan niet voor de hand liggend om het eerste IKC op het terrein bij De Marke te bouwen, vanwege de bouw van de groeiwijk op 't Veen?

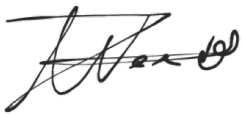
Herhuisvesting op (afzienbare) termijn van de basisscholen is uit oogpunt van doelmatigheid noodzakelijk. De gemeenteraad heeft de begroting 2020 aangenomen waarin de investering voor IKC 1 is opgenomen. Ook zijn op verzoek van D66 indicaties van de benodigde investeringen voor IKC 2 en 3 in kaart gebracht en meegenomen in de kengetallen 2025-2030. De gemeente heeft naar mening van D66 een zware investeringsagenda ook buiten IKC 1. De zorgen van D66 gaan dan ook vooral over de lange termijn verplichtingen voor de gehele investeringsagenda inclusief drie IKC's. Het idee dat er maar geld is voor één IKC is niet door D66 in de uitzending genoemd en is niet aan de orde.

6. Wat zijn de gevolgen van Corona voor de bouwplannen in de Woonzorgzone Geldersedijk? Moeten de ontmoetingszones aangepast worden in verband met Corona? Zijn er nog meer aanpassingen nodig? Wat betekent dit voor de kosten van het plan?

Concrete (bouw)plannen zijn er nog niet. Bij de inrichting van de openbare ruimte en bij het verlenen van omgevingsvergunningen moeten de plannen voldoen aan geldende regelgeving en vast beleid. Het college ziet daar op toe.

Wij hopen dat met bovenstaande beantwoording de vragen van de Belangengroep Woonzorgzonde Geldersedijk zijn beantwoord. Mocht dat onverhoopt niet het geval zijn, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,
Namens de gemeenteraad,



mr. T.M. Weeda
griffier