



MOTIE

Motie 2021/68 nr. 8.b.1. behorende bij agendapunt 8; ' Begroting 2022'

De raad van de gemeente Terschelling in vergadering bijeen d.d. 10 november 2021

Onderwerp: compensatie bouwleges 2021

De Raad,
gehoord de beraadslaging,
constaterende dat:

- De bouwleges op Terschelling erg hoog zijn.
- Dit particuliere initiatieven tot bouwen van woningen voor permanente bewoning binnen de beleidsregels nieuwe woningen niet motiveert.
- Er wellicht financiële ruimte gevonden kan worden om hiervoor compensatie te geven.

Roept het college op om:

- Voor 2021, tot maximaal 100.000 euro vrij te maken voor compensatie in enige vorm van de hoge bouwleges voor bovengenoemde initiatieven en hiervoor dekking aan te geven.
- De raad hierover in de bestuursrapportage in december 2021 te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

De bouwleges zijn hoog op Terschelling omdat wij als raad wilden dat de kosten voor de BRIKS taken bij de Fumo kostendekkend zouden worden.

Dit raakt de initiatiefnemers die permanent woningen willen bouwen onder de beleidsregels nieuwe woningen onevenredig hard.

Door de hoge bouwleges zijn er initiatieven die vallen onder de beleidsregels nieuwe woningen waarvan de initiatiefnemer moeite heeft om de investering en financiering rond te krijgen.

Wij hebben een voorstel gedaan om ingaande 2022 de tarieven voor bouwleges te verlagen. Het is rechtvaardig om de inwoners die het afgelopen jaar in deze onzekere tijd toch besluit een bouwproject te starten te compenseren voor de hoge bouwleges.



PvdA



Ondertekening en naam:

Fractie PvdA

J.W. Adams,

M. Spanjer- Ramaker,

A. Schol,

Fractie VVD

D. Ruige,

T. Lugt,

P. Werner,

Deze Motie is

☐

Aangenomen

☐

Verworpen

.....

J. Hofman, Griffier

Stemverhouding

	PvdA	VVD	PBT	CDA	ST	Totaal
Voor						
Tegen						