

Aan : Commissie BWB

Datum : 10 november 2022

Betreft : Beantwoording schriftelijke vragen
Segers - Hoogendoorn e.a. over
Verplaatsing Recyclingbedrijf - Van de
regen in de drup?

Vergadering : Commissievergadering op 10 november
2022

Doel van de bespreking:

Het onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen Segers - Hoogendoorn e.a. over Verplaatsing Recyclingbedrijf - Van de regen in de drup? is op verzoek van de commissie geagendeerd. Bij de bespreking is de wethouder Bouwen en Wonen aanwezig.

Voorgeschiedenis:

Van Leeuwen Recycling Groep is momenteel tijdelijk gevestigd aan de Doklaan in Charlois, waar vanaf eind 2023 de ontwikkeling van de Cultuur & Campus beoogd is. Er is gekozen voor herlocatie naar de Pascalweg, bedrijventerrein Hordijk op de grens van de gemeente Rotterdam (Lombardijen) en Barendrecht. Op 11 februari 2022 is het voornemen van de ontwikkelovereenkomst tussen de gemeente en Van Leeuwen gepubliceerd conform het 'Didam-arrest'. Naar aanleiding hiervan is een WOO-verzoek ingediend door omwonenden en zijn er hierover gesprekken geweest tussen de gemeente, bewoners en de wijkraad Lombardijen.

Op 23 augustus 2022 hebben raadsleden Segers-Hoogendoorn, Verhoef en Vonk schriftelijke vragen gesteld die op 13 oktober jl. zijn beantwoord. In de beantwoording staat dat het college de beoogde locatie aan de Pascalweg geschikt acht.

Sinds 27 oktober ligt de ontwerp-omgevingsvergunning van de provincie Zuid-Holland voor Van Leeuwen ter inzage, tot en met 7 december 2022.

Te bespreken stukken:

- Beantwoording vragen Segers - Hoogendoorn e.a. over Verplaatsing Recyclingbedrijf - Van de regen in de drup? ([22bb006554](#)).

Hierbij te betrekken

- Brief VBH met reactie nav. de mogelijke vestiging van Van Leeuwen Recycling Groep aan de Bergambachtstraat ([22bb006982](#));



Blad: 2/3

Datum: 10 november 2022

- Afschrift wethoudersbrief Zeegers over beantwoording ongevraagd advies wijkraad Lombardijen inzake herlocatie van Van Leeuwen Recycling Groep ([22bb006707](#))
- Afschriftbrief Wijkraad Lombardijen met ongevraagd advies herlocatie Van Leeuwen Recycling Groep ([22bb005276](#));
- Burgerbrief bewoners Lombardijen d.d. 1 juli 2022 over nieuwe vestiging van Van Leeuwen recycling / Rhoonse recycling & Service BV ([22bb004732](#)).

Mogelijke aandachtspunten:

Wijkraad en omwonenden

De wijkraad heeft per brief op 5 augustus 2022 het College verzocht om de verplaatsing te heroverwegen. Zij heeft zorgen geuit over de (on)zorgvuldigheid van de diverse procedures. Omwonenden en de wijkraad wijzen op de (toename in) geluids-, geur-, verkeersoverlast alsmede de brand- en verkeersveiligheid. Op de burgerbrief van bewoners Lombardijen (22bb4732) van 1 juli is een afschrift van de reactie van het College gevraagd (toezegging [22bb004746](#)).

Milieu (geluid, geur, luchtkwaliteit)

De beoogde locatie op het bedrijventerrein Hordijk heeft de bestemming "Bedrijventerrein", met een functieaanduiding Bedrijf tot en met Bedrijven in milieucategorie 3.2. De activiteiten van Van Leeuwen Recycling zouden (formeel) vallen in milieucategorie 4.2. Er is echter beoordeeld dat de voorgenomen bedrijfsactiviteiten op de beoogde locatie passend zouden zijn (zie documentatie bij ontwerpbeschikking omgevingsvergunning).

Bevoegd gezag

DCMR is verantwoordelijk voor de vergunningverlening, toezicht en handhaving op grond van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo). De provincie Zuid-Holland is het bevoegd gezag. De gemeente Rotterdam gaat over het bestemmingsplan [Bedrijventerrein Hordijk](#).

Overige relevante informatie:

- [Publicatie](#) en [terinzagelegging](#) ontwerpbeschikking omgevingsvergunning door de Provincie Zuid-Holland d.d. 27 oktober 2022;
- [Publicatie](#) voornemen ontwikkelovereenkomst in Gemeentebblad d.d. 11 februari 2022;
- Dossier op [website DCMR](#) over Van Leeuwen Recycling Groep;
- Afschriftbrief gebiedscommissie Charlois met ongevraagd advies over Van Leeuwen Recycling B.V. ([22bb2705](#)) (op locatie Doklaan) d.d. 15 maart 2022;



Blad: 3/3

Datum: 10 november 2022

- Afschrift brief van Gebiedscommissie Charlois over ongevraagd advies inzake (verlenging locatie Doklaan) ontwerpbeschikking voor van Leeuwen Recycling Groep B.V. ([21bb16547](#)) d.d. 23 december 2021;
- Beantwoording schriftelijke vragen inzake herlocatie afvalverwerker op grens Barendrecht ([gemeenteraad Barendrecht](#)) d.d. 5 oktober 2022.

Financiële en/of juridische consequenties:

Het 'Didam-arrest' arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 ([ECLI:NL:HR: 2021:1778](#)) is hier van toepassing.

Verdere procedure:

Raadsbehandeling is niet voorzien. Indien gewenst kan een motie worden ingediend in een tweeminutendeбат tijdens de raadsvergadering van 1 december 2022.