Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	22-09-2022
Tijd	19:30 - 21:15 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	E.P.H.J. van der Linden
Aanwezigen	L. Ardon-Zagan (CDA), H.J.M.A.G. van de Bergh (PvdA), C.A.M. Damen (BBM/BBB), C.S.P. van Dijkhorst - Roderkerken (OM), J.P.J.C. van Dorst (OM), M.J.F. Dusseldorp (VVD), A.C.M. Fens (OM), J.M. Hagenbeuk (OM), A. Huijzer (OM), H.J. Janse (CU), J.J. Kamp (BBM/BBB), J. Lems (OM), M.A. Pas (PvdA), C. Punt (ML), H.M. den Ridder-van Oers (ML), C.P.M. Scheenaard (OM), L. Schreuders (CU), J.G. Schreuders (BBM/BBB), P. Stehouwer (BBM/BBB), F. Stoot (D66), C.L.F. Vermunt (CDA) en G. Wiers (D66)
Tevens aanwezig	G.M. Brunsveld (griffie, verslag), G.J.M. Blom (wethouder), A.M.J. Dingemans (wethouder), C.J.A. van Dorst (wethouder), P.M. Joosten-Wesselius (wethouder), A.J. Moerkerke (burgemeester), J. Frijters (plv. gemeentesecretaris)

1 **Opening**

De commissie wordt geopend om 19.30 uur. Er zijn afmeldingen van de heer Van Brenkelen en de dames Nieuwkerk en Kavelaars.

2 **Vaststelling van de agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 **Vragenhalfuurtje**

Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuurtje ingediend.

4 **Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 21 juli 2022**

Mevrouw Koomans-Schreuders heeft een verzoek ingediend tot wijziging van de besluitenlijst. Het verzoek is als memo bijgevoegd. Aanpassing van de besluitenlijst leidt tot een aanpassing van de actiepuntenlijst.

De besluitenlijst wordt gewijzigd vastgesteld.

5 **Bespreking gecombineerde actiepuntenlijst raads- en commissievergaderingen**

De heer Schreuder (ChristenUnie) geeft aan dat in zijn ogen het actiepunten van het fietspad Klundert niet is afgerond, omdat er in december een vervolg komt. Het actiepunt blijft in ieder geval tot de commissievergadering in december staan.

6 **Mededelingen**

De heer Blom meldt dat het Rijk in dagbladen een publicatie zal zetten waarin potentiële aanlandlocaties voor de windparken op zee worden genoemd. Moerdijk zal één van de genoemde potentiële locaties zijn.

Mevrouw Joosten-Wesselius kondigt twee raadsinformatiebrieven aan. De eerste gaat over de gevolgen van het personeelstekort bij de WMO en met name bij de huishoudelijke ondersteuning en het deeltaxivervoer. De tweede raadsinformatiebrief gaat over achterstanden bij Veilig Thuis. De wethouder geeft aan dat zij die achterstand niet accepteert. Er wordt met Veilig Thuis gekeken hoe dit probleem op te lossen. De burgemeester wordt gevraagd om zitting te nemen in de stuurgroep Geweld in Afhankelijkheidsrelaties.

6.1 **Stand van zaken grote projecten**

Wethouder Dingemans meldt over de woningbouw Bolwerk, dat geen van de ingediende plannen voldeed aan het bestemmingsplan. Aan de indieners is gevraagd om de plannen aan te passen. Er zijn twee plannen die na aanpassing voldoen. De gunning vindt half oktober 2022 plaats. Daarna kan met de bouw begonnen worden.

6.2 **Overzicht algemene reserve, nieuw beleid en begrotingsresultaat 2022**

Er zijn geen opmerkingen.

7 **Stukken ter bespreking**

Er zijn geen stukken ter bespreking.

8 **Onderverdeling van de te bespreken onderwerpen in de drie domeinen**

8.1 **Blok 1, interne dienstverlening**

8.1.1 **Voorstellen voor de raadsvergadering van 6 oktober 2022 ter advisering van de gemeenteraad**

8.1.1a **1e begrotingswijziging Belastingsamenwerking West Brabant (BWB) 2022**

De heer Schreuders (ChristenUnie), de heer Punt (Moerdijk Lokaal) en mevrouw Van Dijkhorst-Roderkerken (Onafhankelijk Moerdijk) maken zich zorgen over de oplopende overheadskosten. Het college wordt opgeroepen een vinger aan de pols te houden.
Mevrouw Van Dijkhorst-Roderkerken vindt de €900.000 besteed aan externe bureaus die namens inwoners bezwaar maken op de WOZ zeer hoog. Dat vraagt om handelen aan de voorkant.
De heer Punt benoemt het hoge percentage ziekteverzuim van 17%.

Wethouder Van Dorst geeft aan dat de genoemde punten vanuit de commissie ook de aandacht hebben van de Belastingsamenwerking. De kosten van het ziekteverzuim zijn in de begroting te positief ingeschat. Het hoge percentage ziekteverzuim van 17% zit bij het team 'waarderen'. De oorzaak is de hoge werkdruk als gevolg van de toename aan bezwaren ingediend door de no cure no pay bureaus. De groei van de no cure no pay bureaus is een landelijk probleem waar de Belastingsamenwerking West-Brabant geen invloed op heeft. Vanuit de belastingsamenwerking worden inwoners actief geïnformeerd vooral zelf contact te zoeken met de belastingsamenwerking en geen extern bureau in te schakelen om bezwaar te maken. Voor 2023 worden er minder bezwaren verwacht.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.1.1b Hybride werken: thuiswerkvoorzieningen

Mevrouw Den Ridder-van Oers (Moerdijk Lokaal) en mevrouw Vermunt (CDA) geven aan dat bij goed werkgeverschap een goede regeling hoort om hybride werken te ondersteunen. De Heer Schreuders (ChristenUnie) vraagt naar de gevolgen voor het aantal lege werkplekken in het gemeentehuis. De heer Fens (Onafhankelijk Moerdijk) vraagt of er een regeling komt voor medewerkers die niet thuis kunnen werken.
Burgemeester Moerkerke geeft aan dat de klankbordgroep van de raad betrokken wordt bij de verbouwing van het gemeentehuis. Er wordt hierbij ook gekeken naar het huren van ruimtes door externen. Daarnaast zijn er medewerkers die gezien de aard van het werk niet thuis kunnen werken. Deze regeling is op hen niet van toepassing.

Het voorstel is voldoende besproken en wordt als A-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.1.2 Informatie Verbonden Partijen

Er is geen informatie van Verbonden Partijen in dit blok.

8.2 Blok 2, ondernemen en leefomgeving

8.2.1 Voorstellen voor de raadsvergadering van 6 oktober 2022 ter advisering van de gemeenteraad

8.2.1a Huisvesting arbeidsmigranten bij een agrarisch bedrijf

Alle fracties zijn positief over het voorstel. De opvang van seizoenarbeiders wordt mogelijk op het terrein van het agrarisch bedrijf waardoor er hiervoor geen woonruimte in de kernen gebruikt hoeft te worden.

Mevrouw Ardon-Zagan (CDA) vraagt of het mogelijk is om op een agrarisch bedrijf seizoenarbeiders op te vangen van naburige bedrijven.
Mevrouw Den Ridder-van Oers (Moerdijk Lokaal) vraagt of de audits voor het keurmerk Agrarisch Keurmerk Flexwonen door de gemeente gedaan worden.
De heer Lems (Onafhankelijk Moerdijk) vraagt aanvullend of de audit jaarlijks is. Daarnaast vraagt hij of het verslag van de omgevingsdialoog door de gemeente ontvangen wordt.
Mevrouw Pas (PvdA) geeft aan het voorstel te willen steunen, maar heeft bezwaren tegen het plaatsen van tenten en caravans. Daarnaast vraagt zij wie er toezicht houdt op de kwaliteit van de bewoning en of de jaarlijkse audit hierin voldoende voorziet.

Wethouder Dingemans benadrukt de reden van het voorstel. Het huidige bestemmingsplan buitengebied is te streng op huisvesting bij agrarische bedrijven. De voorgestelde aanpassing regelt de bewoning van seizoenarbeiders bij een agrarisch bedrijf.
Een omgevingsvergunning is nodig om huisvesting te regelen. Onderdeel van de omgevingsvergunning is het voeren van een omgevingsdialoog. Het verslag hiervan moet bij de aanvraag zitten.
De kwaliteitsbewaking van het Agrarisch Keurmerk Flexwonen gebeurt via een eigen auditsysteem. Daarnaast is een exploitatievergunning nodig en op basis hiervan kan de gemeente handhaven. Dit gebeurt na signalen van misstanden te hebben ontvangen, onder andere door de arbeidsmigranten zelf.
De wijziging is erop gericht om het plaatsen van stacaravans en chalets toe te staan. Binnen het Agrarisch Keurmerk Flexwonen mogen eveneens toercaravans en tenten worden geplaatst, mits deze er maximaal 4 maanden staan.
De huisvesting van seizoenarbeiders mag niet langer dan 9 maanden zijn. I beginsel is opvang van seizoenarbeiders van naburige bedrijven mogelijk, maar dat kan niet leiden tot een permanent verdienmodel.

In tweede termijn reageert de heer Schreuders (BBM/BBB) dat opvang van seizoenarbeiders in de meeste gevallen door agrarische bedrijven op een goede wijze gebeurt. De heer Lems (Onafhankelijk Moerdijk) vult hierop aan, dat verruiming van de regeling niet moet leiden tot excessen en dat controle

en handhaving nodig is. Hij vraagt zich af of arbeidsmigranten bij misstanden de weg naar de gemeente weten te vinden.
Mevrouw Pas (PvdA) is benieuwd of stacaravans en chalets het gehele jaar blijven staan op het terrein van een agrarisch bedrijf, ook al zijn deze caravans en chalets maximaal 9 maanden bezet.
De heer Wiers (D66) is verheugd dat het college uitvoering geeft aan een motie van D66 uit 2020.

De heer Dingemans reageert op het contact van arbeidsmigranten met de gemeente. Arbeidsmigranten en seizoenarbeiders worden geregistreerd bij de gemeente of bij de agrariër volgens een nachtregister. Voor het contact met de gemeente heeft de arbeidsmigrant toegang tot een app in meerdere talen. Bij de gemeente is een ambtenaar in dienst die zich volledig richt op het beantwoorden van allerhande vragen van arbeidsmigranten.
De stacaravans en chalets blijven het jaarrond staan.

Mevrouw Pas (PvdA) vraagt expliciet of tenten en toercaravans toegestaan zijn.
De heer Dingemans bevestigt dat dit volgens het Agrarisch Keurmerk Flexwonen toegestaan is, mits deze niet langer dan 4 maanden staan.

Het voorstel is voldoende behandeld en wordt als C-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.2.1b Vaststelling bestemmingsplan Oevers Roode Vaart Zevenbergen

Alle fracties zijn positief over het voorstel. De heer Dusseldorp (VVD) geeft aan dat hij moeite heeft met de bouwhoogte van 11 meter. De bestaande woningen zijn niet hoger dan 7 meter. Hij kondigt aan dat zijn fractie in de raad met een amendement zal komen.

De heer Van de Bergh (PvdA) vraagt of bij het vaststellen van de geluidsnormen een gezondheidskundig advies van de GGD is meegenomen.

Wethouder Dingemans geeft aan dat bij de gehanteerde normen landelijke normen zijn. De landelijke GGD is hierbij medeopsteller geweest.
De bouwhoogte is standaard op 11 meter gesteld. De bestaande woningbouw is lager, maar mag ook naar deze standaardhoogte van 11 meter. Deze bouwhoogte is passend bij de woonwensen van inwoners. Wethouder Dingemans kondigt aan een amendement die de hoogte lager stelt te ontraden.

Het voorstel is voldoende behandeld en wordt als C-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.2.1c Budget landschapsinvesteringen Windenergie A16

De fracties zijn positief over het voorstel. De heer Schreuders (ChristenUnie) vraagt zich af waarom de kapitaallasten 20 jaar worden vastgezet.

Wethouder Blom geeft aan dat het om een technisch voorstel gaat. Er liggen reeds plannen in Langeweg en Zevenbergschen Hoek voor landschapsinvesteringen. Dit budget geeft meer ruimte om de plannen te realiseren. De wethouder zegt toe dat hij zal kijken of er een alternatief is voor het 20 jaar vastzetten van het budget.

Het voorstel is voldoende behandeld en wordt als A-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.2.1d Vaststelling Nota Bodembeheer

De meeste fracties zijn positief. De heren Lems (Onafhankelijk Moerdijk), Punt (Moerdijk Lokaal) en Wiers (D66) vragen zich af hoe stevig het stuk staat, gezien de zienswijze van ATM. De discussie richt zich dan vooral op de Thermisch Gereinigde Grond. De gemeente Moerdijk kiest ervoor om geen eigen beleid te ontwikkelen, in tegenstelling tot andere gemeenten. Met Thermisch Gereinigde Grond is in het verleden veel misgegaan. De fractie van D66 en Moerdijk Lokaal vragen zich af of met deze nota de gemeente voldoende eigen verantwoordelijkheid neemt.
De heer Wiers kondigt aan dat hij nog technische vragen zal stellen.

De heer Blom geeft aan dat de nota om een samenvoeging gaat van twee bestaande nota. Het beleid verandert hierdoor niet. De handelswijze rondom de thermisch gereinigde grond kan binnen de huidige regelgeving en dus ook binnen de nota. Specifieke afspraken worden privaatrechtelijk afzonderlijk vastgelegd en vallen hierbij buiten deze nota. De huidige werkwijze is dat bij achteraf gehandhaafd wordt.
De vraag is of het eigen beleid van andere gemeenten gezien de landelijke regelgeving standhoudt.

In tweede termijn geeft de heer Wiers aan dat handhaven nu al kan. Hij ziet dat andere gemeenten door het kiezen voor een eigen beleid preventief werken. Voorkomen is beter dan genezen. Waarom kiest Moerdijk niet voor een eigen beleid? Hij attendeert de aanwezigen een documentaire over de omgang met Thermisch Gereinigde Grond te bekijken.

Het voorstel is voldoende behandeld en wordt als C-stuk doorgeleid naar de gemeenteraadsvergadering van 6 oktober 2022.

8.2.2 Informatie Verbonden Partijen

Er zijn in dit blok geen vergaderingen van Verbonden Partijen geweest.

8.3 **Blok 3, mens en maatschappij**

Er zijn in blok 3 geen voorstellen ter bespreking en geen vergaderingen van verbonden partijen.

9 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.15 uur.

Vastgesteld in de commissie van 20 oktober 2022,

De griffier,

H.M. Vonk-Schenkel

De voorzitter,

P. Stehouwer