Gemeente Texel

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

uitvoering motie “Grip op grondexploitaties en grote projecten”

Doelenboom

Paragraaf	E Grondbeleid Bedrijfsvoering (projecten)

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- financiële verordening gemeente Texel en de gemeentewet

Besluit

1. akkoord te gaan met de her-berekende grondexploitatie Den Burg west en conform het Besluit Begroting en verantwoording een tussentijdse winst te nemen van € 850.000 en deze ten gunste van de algemene reserve te brengen;
2. akkoord te gaan met de her-berekende grondexploitatie Den Burg oost – de Tuunen. Het krediet voor Den Burg oost – de Tuunen te verhogen met € 219.000 dekking uit de algemene reserve;
3. akkoord te gaan met de her-berekende grondexploitatie de Kompasschool en het krediet te verhogen met € 47.900 dekking uit de algemene reserve;
4. akkoord te gaan met de her-berekende grondexploitatie Gezondheidsplein;
5. akkoord te gaan met de verhoging van het krediet voor het project Den Burg zuid met € 516.000, dekking € 40.000 uit de algemene reserve (vervuilde grond) en dekking van de structurele lasten € 36.893 incidenteel uit de algemene reserve voor het jaar 2021 en vanaf 2022 opnemen in de begroting;
6. om het restant subsidiebedrag van het project Planet ad € 139.500 ten gunste van de algemene reserve te brengen;
   om een bedrag van € 139.500 uit de Algemene Reserve te nemen en gebruiken als dekking voor de extra uitgaven van het uitgevoerde project;
7. akkoord te gaan met het afsluiten van het krediet “Investeringen duurzaam”, bij de programmarekening 2021, waarbij het voordeel van de lagere kapitaallasten wordt opgenomen in de halfjaarrapportage 2021.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 17 februari 2021,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 2909329

Bijlagen

1. Uitwerking motie “Grip op grondexploitaties en grote projecten”

8. a. dat in juni 2021 een geactualiseerde versie van de “grondexploitaties en grote projecten” aangeboden wordt door het college aan de gemeenteraad, waarbij het college naast de informatie over de grondexploitaties en grote projecten de raad informeert over de uitvoering met betrekking tot de nieuwe werkwijze zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van de bijlage “uitvoering motie Grip op grondexploitaties en grote projecten;
   b. dat de herberekende grondexploitaties jaarlijks separaat behandeld worden in de gemeenteraad voor besluitvorming in de maand maart;
   c. dat het huidige college een overdrachtsdocument opstelt over de grote projecten en grondexploitaties voor het nieuwe college;
   d. dat in de financiële verordening (actualisatie 2e kwartaal 2021) onderstaande punten worden opgenomen over de grondexploitaties en grote projecten:
   *Bij grote projecten wordt een startnotitie opgesteld, waarin opgenomen de belangrijkste aanbevelingen van de rekenkamer, waaronder de informatiemomenten, risico – analyse, planning en het financiële kader. Aanvullend het instellen van een stuurgroep en projectgroep, waarin verantwoording wordt afgelegd over de financiën, planning en de risico’s aan het college en informatie aan de gemeenteraad.
9. Ter kennisneming aan te nemen:
   * Overige informatie over de stand van zaken van de grote projecten ter kennisgeving aannemen.