Muyweg 7 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**Gemeente Texel**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240318 01702 000 (ingediend op 18-03-2024)
	20240318 01702 001 (ingediend op 05-04-2024)

Project

Naam van dit project
Muyweg 7

Projectomschrijving
Verplaatsen bouwvlak, en bouwen huis op perceel de Muyweg 7

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Muyweg 7

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.
geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer
34202951
Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam
YBB architecten
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam
Joop Geesinkweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
125
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
C
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
1114AB
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats
Amsterdam
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Amsterdam-Duivendrecht'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?
Ja
Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Voorvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaats
geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?
Ja

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?
Ja

Functie contactpersoon
architect

Voorletters
geen openbare informatie

Voorvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?
binnenlands adres

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaats
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.
zie tekeningen met wijzigen bouwvlak naar aanleiding van het wijzigen van kavelsplitsing (met de buren) en de erfgrenswijziging.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.
Door het wijzigen van de erfgrens ligt kan er niet meer van het oude bouwvlak gebruik gemaakt worden. Het nieuwe bouwvlak wijkt af van het bestaande bouwvlak.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.
-

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.
Er is een woning afgebroken die op het kavel stond hiervoor komt een woning terug.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?
Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen ‘project-mer-plicht’ en geen ‘project-mer-beoordelingsplicht’

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
211561 Rapport AI Muyweg 7 en 7A De Cocksdorp_V2_def_121021_pdf.msg.pdf	Nee
Ruimtelijke Onderbouwing - Muyweg 7 - heer Kooy - 02042024.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20240205 maten 4 kavel.pdf	Nee
20240310 kavel 6691.pdf	Nee
20240405 Kavelindeling Muyweg 7.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.