



- VERWORPEN -

D66 VOOR, OVERIGE
PARTIJEN TEGEN

AMENDEMENT

De raad van de gemeente Beekdaelen in vergadering bijeen op 1 februari 2022,

Overwegende dat

- In het raadsvoorstel IBOR-beleidsplan het laten vrijvallen van de Reserve Masterplan Schinvel en bedrage van 772.455 euro onderdeel is van de besluitvorming (punt 5)
- Deze reserve het restant betreft van de in Onderbanken gevormde reserve ter uitvoering van een aantal benoemde projecten, waaronder de herontwikkeling van de locatie van de voormalige Rabobank
- In de oorspronkelijk plannen voor deze herontwikkeling van de voormalige Rabo-locatie ook de woningen aan de noordwest zijde van de Bleekplaats aan de President Rooseveltstraat begrepen waren
- De smallere uitvoering van de herontwikkeling (Beekstaete) van de Rabo-locatie ingegeven was vanwege de – in de ogen van het toenmalige college – kostbaarheid van de bredere ontwikkeling
- De uitgifte van de wooneenheden in de ontwikkelde Beekstaete zeer voorspoedig verlopen is
- Sinds de besluitvorming over de herontwikkeling van de Rabo-locatie de woningmarkt gestagneerd is en er dringend behoefte is aan woningen voor senioren en starters

Is van mening dat

- De afronding van de noordwest-zijde van de Bleekplaats in ruimtelijk/stedebouwkundig opzicht zeer gewenst is
- De toevoeging van wooneenheden voor senioren vergelijkbaar met de wooneenheden in Beekstaete zeer gewenst is
- De opgaven vanuit het Masterplan Schinveld nog niet volledig zijn afgerond
- De middelen die nog in de reserve Masterplan Schinveld aanwezig zijn derhalve niet kunnen vrijvallen maar ingezet moeten worden voor de afronding van het deelproject 'herontwikkeling Rabo-locatie' middels het doortrekken van Beekstaete langs de volledige wand van de Bleekplaats

Wijzig punt 5 van het raadsvoorstel als volgt:

- De reserve Masterplan Schinveld niet te laten vrijvallen en plannen te ontwikkelen voor de uitbreiding van Beekstaete langs de volledige noordwest-wand van de Bleekplaats; daarvoor in de plaats de reserve Nog te bestemmen voor eenzelfde bedrag van 772.455 euro aan te wenden en toe te voegen aan de voorziening wegen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Rodney Swelsen

D66