(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Toeristisch Toekomstplan 'Texel in balans' - naar een authentiek, duurzaam en gastvrij eiland

Doelenboom

Programma	**3**	**Mooi en gastvrij Texel**
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.2	Texelse kernwaarden behouden

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- het belang om eenduidig beleid en heldere regelgeving voor de toeristisch toekomst van Texel te hebben
- het uitgangspunt dat een goede balans tussen toerisme, economie, ecologie en landschap belangrijk is
- wensen en behoeften vanuit de samenleving (inwoners, ondernemers, bestuurders) ten aanzien van toerisme
- de uitgangspunten uit het coalitieakkoord ‘Balans brengen’ (2018-2022) en aanvullend addendum (d.d. 28 oktober 2020)
- de structuurvisie Texel op koers 2020 en de geldende bestemmingsplannen
- de Texelse kernwaarden en Texel Principes

Overwegende dat

- toerisme bijdraagt en waarde toevoegt aan de Texelse samenleving
- de Texelse samenleving betrokken is bij en bijdraagt aan de uitvoering van toeristisch beleid
- het duurzaam en kwalitatief verbeteren van de toeristische sector nodig is om mee te kunnen bewegen op de ontwikkelingen in de wereld om ons heen
- diversiteit in het aanbod behouden blijft en waar mogelijk versterkt wordt
- het nieuwe beleid zorgdraagt voor meer inzicht in en regulering van het toeristisch verblijfsaanbod

Besluit

1. Het Toeristisch Toekomstplan ‘Texel in balans – naar een authentiek, duurzaam en gastvrij eiland’ vast te stellen.
2. Het college opdracht te geven hiervoor een eerste uitvoeringsagenda (2021-2023) op te stellen waarin de volgende zaken prioriteit hebben:
    A. Het opstellen van een paraplu-bestemmingsplan Toeristisch Toekomstplan waarin regelgeving wordt aangepast en aangescherpt, waaronder:
        a1. afwijkingsbevoegdheid opnemen voor omzetting kampeermiddelen naar zomerhuizen bij verblijfsrecreatieve terreinen en omzetting van verblijfsrecreatieve gebouwen
        a2. heldere regels en meetbare criteria logies met ontbijt
        a3. herijking van aantal definities (denk aan termen als kampeermiddel, ondergeschiktheid, reëel agrarisch bedrijf)
        a4. stolpenregeling en andere regelingen die leiden tot uitbreiding van slaapplaatsen en mogelijke extra verstening
    B. Het actualiseren van de planologische slaapplaatsenregistratie en hierin ook de logies met ontbijtadressen op te nemen.
    C. Het toepassen van de mogelijkheden in de Wet toeristische verhuur van woonruimte met als eerste stap het invoeren van een registratieplicht voor alle woningen die een vorm van toeristische verhuur aanbieden (logies met ontbijt, maar ook tweede woningen die recreatieve verhuur mogen aanbieden) via het wijzigen van de Huisvestingsverordening. En vervolgens inzetten op een handhavingstraject.
    D. Voorzienbaarheid creëren met een goede overgangsregeling (tenminste één of meerdere jaren) bij aangescherpte regelgeving na het officieel bekend maken van het nieuwe beleid.
    E. Dialoog en samenwerking met stakeholders voort te zetten in een structureel overleg ‘Toeristisch Platform’ waarbij andere genoemde zaken in het Toeristisch Toekomstplan in gezamenlijkheid verder kunnen worden uitgewerkt.
3. De nota verblijfsrecreatie 2016 – De Texelse Maat voor een zonnige toekomst in te trekken

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22-09-2021,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3032465

Bijlagen