

Hierbij de beantwoording van de vragen die afgelopen maandag zijn gesteld, met betrekking tot de voorstellen voor Fietsenstalling en Nieuwestad. Dit ter voorbereiding op het debat komende woensdag.

Er volgt separaat een antwoord over de vraag over terrasoppervlaktes Ruiterskwartier.

1. Hoeveel fietsparkeerplekken komen er in het plan herinrichting Eewal? Hoeveel komen er terug ten opzichte van huidige situatie, en hoeveel komt er eventueel nog bij? En hoe is de afweging gemaakt van fietsparkeerplekken in het project in relatie tot de stalling Sint Jacobsstraat?

In de toekomstige situatie komen er in totaal 58 fietsparkeerplaatsen. In de huidige situatie zijn er 34 fietsparkeerplekken, er komen dus 24 bij. In het ontwerp zijn er nog vijf (auto)parkeerplaatsen aan de noordzijde van de Eewal aangeduid als 'reservering uitbreiding fietsparkeerplekken'. Hier zouden dan circa 32 fietsen kunnen staan, maar dit gaat dus dan wel ten koste van vijf (auto)parkeerplaatsen. Voor de Hoofdwacht op het Hofplein is eventueel nog ruimte voor 32 fietsparkeerplekken. In het ontwerpproces voor de Eewal is nog geen rekening gehouden met het scenario van sluiting van de stalling aan de Sint Jacobsstraat. Het heeft de voorkeur om de fiets in de stalling te stallen, maar hier kan beperkt op gestuurd worden. Mede daarom worden er 24 extra fietsparkeerplekken gerealiseerd. Eventuele sluiting van de fietsenstalling Sint Jacobsstraat maakt het waarschijnlijk nodig om extra plekken op straat te realiseren. Dit zou ten koste kunnen gaan van andere functies, zoals groen of autoparkeren.

2. Verzoek tot beschikbaar stellen van het onderzoek naar de behoefte aan fietsparkeerplekken in de binnenstad.

Bijgevoegd is het rapport met fietstellingen (Bureau It Lanskip, november 2023).

Uit dit onderzoek blijkt dat er (op piekmomenten) een tekort is van circa 800 fietsparkeerplekken in het kernwinkelgebied. De komende jaren zal naar verwachting een tekort van 1200 -1500 stallingen ontstaan door een groei van het fietsgebruik. In het raadsvoorstel voor de fietsenstalling zijn de redenen hiervan benoemd. In het nieuwe ontwerp van de Nieuwestad is er nog wel ruimte voor (kort) parkeren binnen daarvoor aangewezen fietsvakken, maar daarbuiten wordt fietsparkeren verboden en gehandhaafd. Dit is van belang om de gewenste kwaliteitssprong te maken met betrekking tot verblijfskwaliteit, ruimtelijke kwaliteit en toegankelijkheid. Hoe verder vanaf de stalling, hoe meer plekken er op straat zullen worden gerealiseerd. Wij verwachten dat er in totaal ca. 300 fietsparkeerplekken op straat worden gerealiseerd in de nieuwe situatie.

3. Zijn de afschrijvingskosten c.q. reserveringen in de exploitatiekosten van de fietsenstalling meegenomen?

De fietsenkelder wordt niet geactiveerd en afgeschreven, maar ineens ten laste van de exploitatie gebracht (deel 2025 en deel 2026). Dit is gebaseerd op BBV-voorschriften in relatie tot deze specifieke situatie waarbij er sprake is van een bijdrage in activa van derden. Naast de genoemde exploitatiekosten zijn er geen kosten voor reserveringen. De eerstvolgende 20 jaar is de verhuurder verantwoordelijk voor onderhoud van de stalling (incl. roltrap).

4. Hoe zit het met de afschrijving van de huidige bestrating op de Nieuwestad (de Chinese keien). Zijn deze stenen afgeschreven, hoe lang liggen ze en is het een desinvestering geweest?

De huidige bestrating is 25 jaar geleden aangelegd. De Chinese stenen zijn voor de gemeente afgeschreven. Deze kunnen in openbaar gebied niet meer worden hergebruikt. Als gevolg van toenmalige regelgeving en (externe) bijdragen is de boekwaarde eind 2007 op € 0 gezet. Er is geen sprake van een desinvestering. Met de kennis van toen is er een weloverwogen keuze gemaakt. Een groot deel van de toenmalige investering is gedaan aan de onderbouw (wegfunderingen). Deze blijven gehandhaafd. De rode klinkers en Portugese keien (op de pijpen) worden hergebruikt in het plangebied of in de binnenstad.

5. Hoe verhoudt zich de inzet van fonds 1 (klimaat, biodiversiteit en energie) voor de projecten Nieuwestad en Ruiterskwartier zich tot de doelen van dit fonds?

Van een één-op-één relatie tussen benutting van het fonds en de investering in 'groen' is geen sprake. Doelstellingen van fonds "Klimaat, energie en biodiversiteit" reiken verder dan alleen het vergroenen van de Nieuwestad. Op meerdere manieren bestaat er een relatie tussen de aanwending van fondsmiddelen en doelstellingen op het gebied van Klimaat, energie en biodiversiteit:

- Op basis van de huidige ramingen (en rekening houdend met alle bijkomende kosten) wordt een kleine 2 miljoen geïnvesteerd in groen voor het project Nieuwestad en € 750.000 voor het project Ruiterskwartier.
- Met de aanpassingen vanuit het project wordt bijgedragen aan verbetering van hittestress. Een groene omgeving is prettig om in te verblijven en elkaar te ontmoeten en zorgt in een warmer klimaat voor verkoeling.
- De vergroening van de Nieuwestad en het Ruiterskwartier werken ook versterken voor de biodiversiteit. Vergroeningen van kade bij de Harmonie, het Mati Hari Plein en westzijde van de Nieuwestad werken versterkend aan de Leeuwarder Ecologische Structuur aan de westkant van de binnenstad
- De problematiek rondom met het afvoeren van hemelwater, zoals bij het Herenwaltje, lossen we ook op en ook
- Ook de maatregelen om de binnenstad fietsvriendelijk en meer autoluw te maken hebben een relatie met klimaat, energie en biodiversiteit.

6. Hoe kan een helofytenfilter zich ontwikkelen in de gracht van de Nieuwestad?

Vergroening en vergroten van de biodiversiteit in de gracht wordt gerealiseerd door helofytensoorten op matten in de gracht. In het ontwerpboek is globaal beschreven hoe dit kan. In het Definitief Ontwerp en Uitvoeringsontwerp wordt dit technisch verder uitgewerkt en in overleg met onze afdeling Beheer buitenruimte, moet blijken waar deze precies kunnen worden geplaatst. Deze uitwerking volgt dus later. Overeenkomstig de toelichting in het raadsvoorstel is er vanuit financiële overwegingen voor gekozen om vooralsnog beperkt drijvende beplanting worden aangebracht. Mocht er bij de uitvoering alsnog financiële ruimte zijn dan kan er mogelijk meer worden gerealiseerd.

7. Wie stelt de aanpassing van het terrassenbeleid vast?

Bij het Definitieve Ontwerp (DO) volgt een terrassenplan. Dat is een tekening waarop alle terrassen precies zijn ingetekend. Dit wordt een bijlage bij de terrasverordening. De burgemeester stelt deze vast.