Raadsvoorstel Besluitvormend

Munnickenbos, Warmond - Opheffen wandelpad

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-21-174054
datum voorstel:	22 april 2021
datum collegevergadering:	18 mei 2021
datum raadsvergadering:	8 juli 2021
agendapunt:	0
portefeuillehouder:	A. van Kempen
behandelend ambtenaar:	Kelly Straver
e-mailadres:	K.Straver@hltsamen.nl

Wij stellen voor:

1. Op grond van artikel 9 Wegenwet het wandelpad achter Hagheweide 2 en 4, zoals weergegeven op de als bijlage bijgevoegde kaart, te onttrekken aan het openbaar verkeer.
2. De zienswijzenota als bedoeld in artikel 5 Inspraakverordening vast te stellen.

Inleiding
Al enkele jaren worden er gesprekken gevoerd over het Munnickenbos, een groenstrook met half verhard wandelpad tussen het water Poelmeer en een aantal tuinen aan de Hagheweide.

In 2019 is er onderzoek gedaan naar de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van de groenstructuren ten noordwesten van de Oranje Nassaulaan. Hieruit blijkt dat het Munnickenbos een hoge waarde heeft. Behoud van deze waarden is wenselijk. Het betreft een enigszins verruigde bosstrook, die eeuwenlang werd gebruikt als natuurlijke waterbuffer en hakhoutbos. Dat is het nog steeds, maar de functie als hakhoutbos is na de realisatie van de woonwijk komen te vervallen. Na jaren van beperkt onderhoud is 2015 gestart met een beheersplan dit inzet op het verhogen van de biodiversiteit. Dit beheersplan is in lijn is met de cultuurhistorische waarde. Dat houdt in dat er sprake is van extensief beheer. Jaarlijks vindt er controle van de bomen plaats, zodat er geen gevaarlijke situaties ontstaan. Het Munnickenbos heeft ook een belevingswaarde voor zowel de woningen aan de andere zijde van de Poelmeer als voor de woningen aan de Hagheweide. Deze waarde is ook meegenomen in het beheersplan. Uit de tussenrapportage van oktober 2018 blijkt dat het beheer op orde is.

Door de omwonenden wordt het wandelpad en het beheer van het groen achter hun woningen (Hagheweide 2, 4 en 19) als onprettig en onveilig ervaren. Zij verzoeken dan ook om maatregelen te treffen.

Het wandelpad dat door deze groenstrook gaat is een 'lusje' achter de woningen Hagheweide 2 en 4 en maakt daarmee geen onderdeel uit van een doorgaande wandelverbinding. De gebruikswaarde is dan ook beperkt. Het is mogelijk om dit wandelpad met hekwerken af te sluiten. Hiermee kan tegemoet worden gekomen aan de wens van de omwonenden. Daarnaast komt het afsluiten van dit 'lusje' de biodiversiteit, de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van het Munnickenbos ten goede, omdat er dan geen openbare toegankelijkheid meer bestaat.Hiervoor moet de gemeenteraad eerst beslissen om dit wandelpad te onttrekken uit het openbaar verkeer.

Op 28 januari 2021 heeft de gemeenteraad besloten om het besluit, om het wandelpad achter Hagheweide 2 en 4 te Warmond te onttrekken aan het openbaar verkeer, ter inzage te leggen. Het besluit heeft van 11 februari tot en met 24 ter inzage gelegen. Hierop zijn 5 zienswijzen ingediend. De zienswijzen geven geen aanleiding om het voorgestelde besluit aan te passen.

Bestaand kader en context
Beheerplan Munnickenbos 2015

Beoogd effect
We behouden de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van de groenstructuren van het Munnickenbos. Daarnaast beogen we het verhogen van het veiligheidsgevoel van de omwonenden van het wandelpad.

Argumenten
1.1 Door deze maatregelen uit te voeren wordt de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van het Munnickenbos beter beschermd.
Doordat het wandelpad niet meer openbaar toegankelijk is, wordt het Munnickenbos niet meer betreden door bezoekers. Hierdoor kan het Munnickenbos zich nog beter ontwikkelen. Hiermee worden de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van het Munnickenbos beter beschermd.

1.2 Door deze maatregelen uit te voeren, wordt de biodiversiteit van het Munnickenbos bevorderd.
Doordat het wandelpad niet meer openbaar toegankelijk is, wordt het Munnickenbos niet meer betreden door bezoekers. Hierdoor kan het Munnickenbos zich nog beter ontwikkelen en bevorderen we de biodiversiteit van het Munnickenbos.

1.3 De waarde voor wandelaars is beperkt.
Het wandelpad dat door deze groenstrook gaat, is een 'lusje' achter de woningen Hagheweide 2 en 4 en maakt daarmee geen onderdeel uit van een doorgaande wandelverbinding.

1.4 Door het onttrekken aan het openbaar verkeer van het wandelpad is het Munnickenbos niet meer vrij te betreden wat het veiligheidsgevoel van de direct omwonenden verhoogt.

2.1 Op grond van artikel 11 Wegenwet en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht is inspraak verleend. Op grond van de Inspraakverordening wordt de zienswijze vastgesteld.

Kanttekeningen
1.1 Met het onttrekken aan het openbaar verkeer van het wandelpad, is het gebied achter de betreffende woningen, niet meer openbaar toegankelijk.

Financiële consequenties
De kosten voor het plaatsen van een hekwerk komen ten laste van het budget buitenruimte.

Aanpak, uitvoering en participatie
De afgelopen periode is er regelmatig contact geweest met de omwonenden. De omwonenden hebben reeds de wens uitgesproken om de betreffende gronden van de gemeente te kopen of te huren. De gemeente wil echter de cultuurhistorische waarde en biodiversiteit van het gebied beschermen door het gebied in eigendom te houden. Wel wil de gemeente in gesprek blijven met de bewoners, om de overlast in het gebied te verminderen.

Ook met de 'Stichting tot het behoud en beschermen van het Munnickenbos (te Warmond)' zijn gesprekken gevoerd.

Zowel omwonenden als andere betrokkenen hebben een zienswijze ingediend. Na besluitvorming worden de indieners van zienswijzen hier met een brief over geïnformeerd.

Duurzaamheid
Het huidige beheerplan zet in op het verhogen van biodiversiteit. Het is wenselijk dit beheer voort te zetten.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Dit besluit heeft enkel betrekking op de gemeente Teylingen.

Urgentie
Om duidelijkheid te verschaffen aan de belanghebbenden, is een spoedig besluit gewenst.

Evaluatie
Niet van toepassing

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. Zienswijzenota
2. Kaart

namens het college van burgemeester en wethouders,

Jeroen F.A. Tomassen	Carla G.J. Breuer
secretaris	burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 22 april 2021 met als onderwerp Munnickenbos, Warmond - Opheffen wandelpad

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet,

besluit:

1. Op grond van artikel 9 Wegenwet het wandelpad achter Hagheweide 2 en 4, zoals weergegeven op de als bijlage bijgevoegde kaart, te onttrekken aan het openbaar verkeer.
2. De zienswijzenota als bedoeld in artikel 5 Inspraakverordening vast te stellen.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 8 juli 2021,

Robert van Dijk griffier	Carla G.J. Breuer voorzitter