De Gravenruiters

9 juli 2023

Aan wethouder Jan Martin van Rees
j.vanrees@almelo.nl

Geachte heer Van Rees,

Terugkijkend naar het gesprek van maandag 3 juni, zijn we blij met de hulp bij het aanvragen van de BOSA-subsidie over de grondruil. Inmiddels hebben wij ook het gesprek gehad met uw subsidie deskundige, de heer Maarten Visscher, en zijn we ook blij met zijn hulp en inzicht. Het gesprek dat wij afgelopen maandag met elkaar hadden, verliep prettig en ongedwongen. We hebben uw integriteit en bereidheid om te helpen gevoeld. Maar de uitkomst van dit gesprek helpt ons zeker niet om de bouw van de eerste fase mogelijk te maken. In onze ogen is dit wel wat de gemeenteraad verwacht.

U heeft tijdens de vergadering wat berekeningen gemaakt die uitkwamen op een tekort van €145.000,- als u ons een tegemoetkoming geeft van €50.000,-
Afgesproken werd dat wij alles nog eens op een rijtje zouden zetten en u zouden laten weten of dit klopt en of we dan akkoord konden gaan met de toegezegde €50.000,-
Bijgaand treft u het resultaat van ons huiswerk aan en dat laat zien dat het tekort nog altijd €262.108,- bedraagt bij een gift van €50.000,-
En dat is ons te veel.

Onze stichting is er inmiddels al 50 jaar in geslaagd om zelfstandig (met weliswaar jaarlijks €25.000,- subsidie voor het Meidenproject) ons prachtige werk ook financieel goed te kunnen doen. Dat lukt ons nu niet en dat komt – scherp neergezet – door het onbetrouwbare handelen van de gemeente Almelo. De grondruil zou ons niet kosten! En dat betekent dus ook niet de BTW.

Daar kwam bovenop een onverantwoord lange duur van de grondruil. In april 2021 drongen wij aan op spoed met deze grondruil die op verzoek van uw gemeente aan de orde was en nog steeds is. Want ook nu, juli 2023, is de afhandeling van deze grondruil door de BTW-problematiek nog niet afgerond. En voor de goede orde: op 28 oktober 2022 riepen wij

De Gravenruiters

9 juli 2023

middels een brief de hulp in van het College van B&W, waarop tot op heden geen inhoudelijke reactie is gekomen. Pas in januari 2023 kwamen wij in gesprek met uw ambtenaren. En al die tijd bleven de prijzen stijgen….
De zes maanden waarmee u rekende, dekken de lading bij lange na niet.

Wij hebben er begrip voor dat u er rekening mee wil houden dat ook anderen met een ondersteuningsvraag komen. Met betrekking tot uw bijdrage aan de Gravenruiters is er geen sprake van precedentwerking, aangezien het een compensatie van gestegen kosten als gevolg van de doorlooptijd van de grondruil betreft. De situatie is geenszins hetzelfde.
U heeft van ons een overzicht gehad van het verschil in prijs tussen het moment dat we konden bouwen in juni 2022 en de lange gang van afhandeling van de BTW-kwestie, die nu – een jaar later - opgelost lijkt te worden, maar het nog niet is. Dat verschil bedraagt €139.022. De berekening is gebaseerd op nieuwe offertes die we aan de aannemer en installatiebedrijven hebben gevraagd. Daarmee kunt u zich uitstekend verantwoorden.

Wij verwachten minimaal dat u ons een tegemoetkoming geeft van 140.000. We hebben het tekort van € 312.108 nog niet gedicht, maar we verwachten dat we het overblijvende gat dan wel kunnen dichten met behulp van fondsen en/of ondernemers. Voor de goede orde: wij verwachten een reactie van u uiterlijk woensdag 12 juli 12.00 uur. Daarna zullen wij van onze kant de fracties inlichten over de ontstane situatie.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van De Gravenruiters,
Hans Derks en Marleen de Leeuw

Bijlage 1 reactie op berekening wethouder
Bijlage 2 nieuwe lay-out financiële begroting bouw manege