

Beantwoording technische vragen ÉénHoorn

Agendapunt 5.2 – Verordening Starterslening 2023

Algemene raadscommissie 28 maart 2023

Beste raadsleden,

De heer Vinkenburg van ÉénHoorn heeft op 7 maart 2023 technische vragen gesteld over agendapunt 5.2 – Verordening Starterslening 2023. Onderstaand treft u de vragen en beantwoording aan.

Vragen

1. Wat is de stand van zaken voor de breed gedragen wens dat ook woonwagenbewoners voor deze regeling in aanmerking komen?

De gemeente Hoorn heeft hier tot nu toe weinig invloed op. SVn volgt hierin de banken. De Starterslening overbruggt het verschil tussen wat men kan lenen bij een bank en de koopsom. SVn kent geen banken / geldverstrekkers die woonwagens financieren waardoor zij geen overbrugging kunnen aanbieden met de Starterslening. Alleen wanneer de woonwagen met grond in eigendom is, is het mogelijk om een Starterslening aan te vragen. Wel onderzoeken wij momenteel of er meerdere gemeenten binnen de G40 zijn, met een woonwagencentrum, om een dergelijke starters regeling ook voor de woonwagenbewoners via de SVn te gaan organiseren,

2. Is het nu al mogelijk dat een bewoner van het woonwagencentrum, die elders een huis wil kopen, in aanmerking komt voor een starterslening.

Een woonwagenbewoners komt in aanmerking voor een starterslening als hij zijn eerste huis koopt.