gemeente Krimpenerwaard

RAADSVRAAG

D66 krimpenerwaard

Nr: SV23-029

Datum: 20 maart 2023

Vraag art. 38

Indiener: Mary-Beth Verolme-van Zoest, D66

Onderwerp: Ecolodges Crimpenerhout

Toelichting:
Afgelopen maandagavond is er een informatiebijeenkomst geweest van de Gemeente en de Groenalliantie over het plaatsen van max. 120 eco-lodges in de Crimpenerhout. Het zou gaan om rust- en natuurzoekers die in de Krimpenerwaard kunnen fietsen en wandelen.

Vragen:

1. Hoe is deze informatieavond tot stand gekomen? Is dat door een ondernemer gebeurd, door de groenalliantie of door de gemeente?

Het Bestuur van de Groenalliantie heeft in november 2022 besloten dat het wenselijk was om omwonenden te informeren over het onderzoek.

2. Op welke plek heeft de gemeente/de groenalliantie de eco-lodges precies in gedachte? Er zijn inwoners die denken dat het in de het bos van de Crimpenerhout is, anderen denken aan de zuidkant van de Surfplas.

Er was door de initiatiefnemer een zoekgebied aangegeven, maar de Groenalliantie vond die locatie niet geschikt vanwege de hoge natuurwaarden en dus is vervolgens onderstaand zoekgebied aangewezen door Groenalliantie



3. Wie zijn de eigenaren van dit gebied waar de eco-lodges worden voorzien? Is dat de Groenalliantie en/of de gemeente? En geven die de grond dan in erfpacht weg zoals bij de golfclub?

Eigenaar van de grond is de groenalliantie en hoe precies de uitvoering zou plaatsvinden was nog niet bekend.

4. In het artikel in het AD heeft de boswachter het over rust- en natuurzoekers die graag fietsen en wandelen, die gebruik zullen maken van de eco-lodges, waarom kan het uitbreiden van de recreatiemogelijkheden niet op een andere plek in de Krimpenerwaard bijv. op een boerenerf waar de omgeving niet zo verdicht is en er echt sprake zal zijn van rust en natuur? Dan hebben de boeren er ook profijt van, i.p.v. één ondernemer die een gat in de markt ziet.

In dit geval was er een initiatiefnemer die ecolodges wilde en de Groenalliantie is zoekende naar verdienmodellen omdat de financiering van de recreatiegebieden onder druk staat na 2025. Dit had een win win situatie kunnen zijn in dit opzicht.

5. In het ontwikkelplan groenalliantie 2030 staat “Steeds meer mensen weten onze mooie gebieden te vinden, ook mensen die er voorheen niet kwamen. Daar doet Groenalliantie het ook voor. De keerzijde is dat het op bepaalde momenten erg druk kan zijn. Zeker in de entreegebieden van de grotere gebieden als Crimpenerhout, Reeuwijkse Hout en Goudse Hout. De verwachting is dat het bezoek niet zal afnemen. Een effectieve zonering en spreiding moet ervoor zorgen dat een bezoek aan één van de gebieden voor alle gebruikers een fijne ervaring blijft. Vanuit die bevinding wil Groenalliantie nog harder werken aan groen voor iedereen.” Zijn 120 eco-lodges hier niet mee in tegenspraak?

De ecolodges pasten naar het idee van de Groenalliantie wel bij de schaal van de Krimpenerhout en levert een verdienmodel op, waar behoefte aan is.

6. Wie betaalt het haalbaarheidsonderzoek wat nu uitgevoerd gaat worden, waar de gemeente naar refereert? En neemt dit onderzoek ook anderen zoekgebieden mee?

   Het haalbaarheidsonderzoek is betaald door de Groenalliantie. Er zijn diverse zoekgebieden onderzocht. Na de informatie avond heeft het bestuur van de Groenalliantie op 30 maart besloten te stoppen met dit initiatief

7. Hoe liggen de verantwoordelijkheden in deze zaak, denkende aan de groenalliantie, de gemeente en de ondernemer.

Groenalliantie heeft het haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd in samenwerking met de gemeente Krimpen aan den IJssel en Krimpenerwaard. De ondernemer had hier verder geen rol meer in, omdat zijn idee is overgekocht door de groenalliantie (mede ook doordat er een openbare aanbesteding plaats moest gaan vinden, mochten de plannen doorgang vinden). De rol van de gemeente Krimpenerwaard was vooral in geval van uitvoering van het plan en dan met name de aanbestedingsprocedure, de bestemmingsplanprocedure en zorgen voor compensatiegrond. Maar zover is het dus nooit gekomen.

8. Stel er zouden in de toekomst eco-lodges geplaatst worden. Hoe komen deze toeristen dan bij hun eco-lodge, gezien er nu alleen fiets/wandel infrastructuur in deze omgeving ligt.

De precieze uitvoering was nog niet bekend. Wel was een harde eis van groenalliantie dat het autovrij zou moeten worden. Dus de mensen moesten aan de rand parkeren en dan op een andere manier naar hun lodge gaan.

9. In hoeverre is er nu sprake van natuurbehoud? Het lijkt ons, dat de toch al kwetsbare natuur hierdoor geschaad wordt.

Een harde eis van groenalliantie was ook dat de natuur- en recreatiegrond die voor de ecolodges gebruikt zouden worden gecompenseerd moesten worden aansluitend op het bestaande gebied.

Antwoord college:

Ondertekening college:

gemeente Krimpenerwaard

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

de secretaris,	de burgemeester,
J. Hennip	P.J. Bouvy-Koene