



AMENDEMENT

Voorstel nr. : 2023-RAAD-00085

Onderwerp: Welstandsbeleid Steenwijkerland

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 19 december 2023

Overwegende dat:

- De Omgevingswet per 1-1-2024 ons meer ruimte geeft voor een inhoudelijke discussie rondom welstand.
- De Omgevingswet ons als gemeente juist in staat stelt om te dereguleren, in plaats van nog meer regels
- Er nu gebieden op de plankaart worden ingekleurd waarover nog geen besluitvorming/aanwijzing inzake cultuurhistorie heeft plaatsgevonden.
- Er nu ook gebieden zijn ingekleurd waarvoor een lichter welstandsregiem wordt voorgesteld
- De nagenoeg raadsbreed gesteunde motie die het college (Juli 2023) opriep om een visie te ontwikkelen op Vrijkomende Agrarische Bebouwing, kortweg VAB genaamd, nog niet heeft geleid tot een opiniërend beleidsstuk, te behandelen in Q4 2023.

Besluit het voorstel van het college als volgt te wijzigen:

Oorspronkelijk:

1. In te stemmen met de nota van beantwoording van de inspraakreactie over de partiële wijziging van het welstandsbeleid Steenwijkerland.
2. In te stemmen met de nota 'wijziging partiële wijziging welstandsbeleid Steenwijkerland'.
3. De wijziging van het welstandsbeleid voor de welstandsniveaus groen en oranje vast te stellen, zoals gepubliceerd op www.steenwijkerland.nl/welstand waarbij:
 - a. de gebieden zijn aangegeven op de 'Welstandskaart partiële wijziging 2023'
 - b. de besluiten 1 en 2 in acht worden genomen.

Te wijzigen naar:

1. In te stemmen met de nota van beantwoording van de inspraakreactie over de partiële wijziging van het welstandsbeleid Steenwijkerland.
2. In te stemmen met de nota 'wijziging partiële wijziging welstandsbeleid Steenwijkerland' voor zover het de groene gebieden betreft en deze nota hier op aan te passen.
3. De wijziging van het welstandsbeleid voor het welstandsniveau groen vast te stellen, zoals gepubliceerd op www.steenwijkerland.nl/welstand waarbij:
 - a. de gebieden zoals zijn aangegeven op de 'Welstandskaart partiële wijziging 2023' als zodanig wordt aangepast.
 - b. de besluiten 1 en 2 in acht worden genomen.
 - c. er voor de oorspronkelijk oranje ingekleurde gebieden besluitvorming plaatsvindt nadat de cultuurhistorische waardenkaart voor het buitengebied is vastgesteld.

Ondertekening en naam:

CPB, Wim Brus

CDA, Clazinus Netjes

D66, Emmy Elgersma

Veur Elkaar, Aletta Makken