Aan de gemeenteraad van de gemeente Hoorn

Betreft: Commissievergadering van 9 maart 2021 van 19.00 uur

Geachte leden van de gemeenteraad,

Ik heb kennis genomen van de stukken welke bij de agenda zijn gepubliceerd, op uw site onder 5.1.

In het besluit van 31 oktober 2017, bij uw raad binnengekomen op 2 november 2917, heeft het college besloten :

Besluit college

Ons college heeft op 31 oktober 2017 het voorgenomen besluit tot het aanwijzen van de locatie oude hockeyvelden aan de Nieuwe Steen voor realisatie van het IKEC genomen. Met dit voorgenomen besluit starten wij het nader onderzoek naar inpassing van mogelijke combinaties van functies en gaan in gesprek met de omgeving.

Vervolg

Zodra het onderzoek is afgerond neemt ons college een definitief besluit over de locatie en starten wij met de planologische procedure. Naar verwachting kunnen wij u hierover in het eerste kwartaal 2018 informeren.

Een nader onderzoek dat is genoemd in het besluit van 31 oktober 2017 heeft plaats gevonden blijkens de stukken welke ten behoeve van de commissievergadering zijn overgelegd, maar het daarin aangekondigde gesprek met de omgeving om onduidelijke redenen nog niet.

Brieven van de gemeente , waaraan u refereert onder punt 4 in uw brief van 18 december 2020, zijn door de bewoners van de Nieuwe Steen zoals ondergetekende niet ontvangen.

Er heeft ook geen gesprek over het gepresenteerde plan plaats gevonden in de Nieuwe Steen en omgeving : niet met de bedrijven, niet met de bewoners.

Mij is niet bekend of de omgeving van de Nieuwe Steen op enigerlei wijze in het onderzoek en/of raadpleging is betrokken. Dit wordt wel toegezegd in uw brief van 31 oktober 2017, maar vervolgens wordt daarover niet meer gerept, zodat er niet van kan worden uitgegaan, dat die toezegging is nagekomen.

Onder “ de omgeving “ dient niet alleen de kantoren in de Nieuwe Steen te worden verstaan maar ook de bewoners van die wijk. Zelfs kan worden gesteld de bewoners van de Risdam aangezien bij een beperking van de parkeermogelijkheid redelijkerwijze verwacht mag worden dat een prettig woon- en verblijfsklimaat welke wordt toegezegd in o.a. de brief van 5 december 2019 , vierde alinea, mogelijkerwijze in onaanvaardbare mate wordt beïnvloed.

Ook zijn bij het thans gepresenteerde plan de gevolgen voor het verkeer in de hele wijk Nieuwe Steen en omgeving welke u toezegt in uw brief van 29 januari 2020 niet behoorlijk onderzocht: daarover wordt niet gesproken. Ik verwijs u naar de alinea :

“ We zijn het met u eens, dat nieuwbouw in de Nieuwe Steen moeilijker is te realiseren zonder een integrale visie op het parkeren en maatregelen voor het parkeren.

Voor het gebied Nieuwe Steen en omgeving wordt een integrale visie en maatregelen opgesteld voor het parkeren. Hierbij wordt een groter gebied genoemd dat het deel van de Nieuwe Steen waarop het IKEC is gesitueerd. “

Het had voor de hand gelegen het besluit van 31 oktober 2017 volledig uit te voeren zoals is besloten. Uw raad en de bewoners van de Nieuwe Steen en omgeving mogen immers verwachten dat er sprake is van serieus overleg over een concreet plan. Indien daarvan geen sprake is wordt het gat tussen hen en de gemeente niet verkleind, maar op zijn minst vergroot. Dan wordt het toegezegde noodzakelijke draagvlak onaanvaardbaar aangetast.

Kortom : dat gesprek met “ de omgeving “ had dan ook moeten plaats vinden vóórdat met de commissie zou worden overlegd zodat pas dan uw commissie juist en volledig zou zijn ingelicht over de uitvoering van het besluit van 31 oktober 2017.

Dit gesprek zal dan ook alsnog moeten plaats vinden voordat verder gegaan wordt met de beraadslaging over dit project. Mogelijk leidt dit tot vertraging, maar dit heeft het college dan over zichzelf afgeroepen. Het college had dit immers zonder enig bezwaar kunnen voorkomen door haar toezegging na te komen.

Verder verbaast het mij, dat niet wordt aangegeven hoeveel het project kost. Om een beslissing te kunnen nemen zal dat toch eerst duidelijk moeten zijn voordat een accoord door de raad kan worden gegeven. De financiële situatie van gemeentes, waaronder die van de gemeente Hoorn, staat immers flink onder druk, zodat er geen risico’s met een open eind mogen worden genomen.

Ik verzoek u dan ook het niet uitgevoerde deel van het besluit alsnog uit te voeren en alsnog een goed gesprek met de Nieuwe Steen en omgeving aan te gaan.

Met vriendelijke groet,
Mede namens de bewoners van de Nieuwe Steen vertegenwoordigd in IBWNS

[persoonsgegevens bekend bij de griffie]