

## MOTIE Wonen voor Alleman

**M**

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 1 juli 2020

Collegevoorstel: Startnotitie Alleman Kwartier

De Raad,

gehoord de inbreng van leden van de commissie RWN, alsmede bewoners en omwonenden tijdens de RWN commissievergadering d.d. 18 juni 2020,

constaterende dat,

- de Startnotitie Alleman Kwartier voorziet in de bouw van woningen waar in Amstelveen behoefte aan is,
- het wijk- en medisch centrum bijdraagt aan de maatschappelijke en sociale samenhang van de wijk,
- bewoners en omwonenden aangeven niet tegen woningbouw te zijn, maar de omvang van de geplande gebouwen binnen de huidige structuur van de wijk niet in balans vinden,
- bewoners en omwonenden zich ook zorgen maken over de (toekomstige) verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling in hun wijk en van mening zijn dat met het huidige plan de leefbaarheid van de wijk achteruit gaat.

overwegende dat,

- het plan Alleman Kwartier grote impact heeft voor bewoners en omwonenden,
- tijdens de bespreking van de startnotitie in de RWN commissievergadering d.d. 18 juni 2020 en in het ambtelijk overleg op 25 juni 2020 bleek dat er binnen de beleidskaders nog ruimte is waarbinnen andere keuzes gemaakt kunnen worden,
- de startnotitie nog niet voorziet in een beeldkwaliteitsplan,
- een beeldkwaliteitsplan bijdraagt aan inzicht in consequenties en impact van keuzes,
- een beeldkwaliteitsplan, zeker als het in samenspraak met bewoners wordt ontwikkeld, bij verdere uitwerking ook bijdraagt aan een breder draagvlak voor de uitvoering van de plannen.

van mening dat,

- het thema leefbaarheid niet los gezien kan worden van en daarom expliciet gekoppeld dient te worden aan de ruimtelijke ontwikkelingen in het Alleman Kwartier,
- dat de bewoners en omwonenden nadrukkelijker betrokken moeten worden bij de verdere uitwerking om tot een goed afgewogen en gedragen plan te komen.

Verzoekt het college,

- een aanzet tot een beeldkwaliteitsplan op te stellen,
- bewoners en omwonenden hierbij te betrekken,
- toekomstige effecten op de verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling hierbij mee te nemen,
- groen te compenseren, o.a. met verticaal groen
- waar zinvol en haalbaar de bestaande plannen diensengevolge aan te passen
- de raad over de uitkomsten uiterlijk Q4 2020 te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

|                                                          |                                |                    |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Ondertekening en naam:                                   |                                |                    |
| Jacqueline Solleveld Olthof<br>Burgerbelangen Amstelveen | Bert de Pijper<br>ChristenUnie | Pier Rienks<br>CDA |

Stemming

|       |     |     |    |     |      |    |     |     |     |    |
|-------|-----|-----|----|-----|------|----|-----|-----|-----|----|
| Voor  | VVD | D66 | GL | BBA | PvdA | SP | CDA | AVA | SBA | CU |
| Tegen | VVD | D66 | GL | BBA | PvdA | SP | CDA | AVA | SBA | CU |

De griffier