

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
Stadhuis Rotterdam
Coolsingel 40
3011 AD ROTTERDAM

Rotterdam, 22 juli 2024

Regeling van werkzaamheden

Betreft: **water in relatie tot bouwen en wonen**

Geachte voorzitter,

Middels dit schrijven verzoeken wij de raadscommissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte om het onderwerp **"Water in relatie tot bouwen en wonen"** te agenderen voor een commissievergadering.

Fracties Leefbaar Rotterdam, Partij voor de Dieren achten het onderwerp water als iets van groot belang voor de leefbaarheid, veiligheid en duurzaamheid van onze gemeente en daarmee onze bewoners.

Nederland kent vele praktijkvoorbeelden waaruit blijkt dat water een significant probleem vormt voor bouwen en wonen. Enkele voorbeelden zijn:

De Overstromingen in Limburg (2021): ¹De hevige regenval en daaropvolgende overstromingen in Limburg in de zomer van 2021 toonden de kwetsbaarheid van woonwijken aan. Huizen en infrastructuur liepen aanzienlijke schade op, wat de noodzaak benadrukte voor water robuust bouwen en betere watermanagementsystemen.

Bodemdaling in het Groene Hart ²(2024): In delen van het Groene Hart, zoals Gouda en Alphen aan den Rijn, zorgt bodemdaling voor toenemende problemen. Funderingen van woningen verzakken, wat leidt tot hoge herstelkosten en onveilige leefomstandigheden. Dit probleem wordt verergerd door grondwaterbeheer en de ontwatering van veenweidegebieden.

Hoogwater in de grote rivieren ³(1995 en 2020): De hoge waterstanden van de rivieren Rijn en Maas hebben in het verleden geleid tot evacuaties en schade aan woningen. De gebeurtenissen in 1995 en de dreiging in 2020 onderstrepen de noodzaak van beschermingsmaatregelen en klimaat-adaptieve bouwmethoden.

Wateroverlast in stedelijke gebieden (rol Waterschappen) ⁴: Veel steden, waaronder Amsterdam en Rotterdam, ervaren steeds vaker wateroverlast door hevige regenbuien. Dit leidt tot ondergelopen straten, kelders en parkeergarages, en benadrukt de behoefte aan verbeterde rioleringssystemen en groene infrastructuur om water op te vangen en te bergen.

Schimmelwoningen en funderingsproblemen: Een flink aantal steden met een verouderde woningvoorraad kampen met hardnekkige vochtproblemen en funderingsproblemen.

¹ <https://pointer.kro-ncrv.nl/honderden-inwoners-van-limburg-eisen-maatregelen-tegen-hoogwater>

² <https://www.deltares.nl/expertise/projecten/regio-deal-bodemdaling-groene-hart>

³ <https://unievanwaterschappen.nl/landelijke-kaart-minister-harbers-toont-impact-water-en-bodem-op-nieuwbouwplannen/>

⁴ [Waterschappen druk met afvoeren regenwater, ook problemen in Duitsland | Binnenland | NU.nl](#)

Kaderrichtlijn water (KRW): ⁵Is een Europese richtlijn die op 22 december 2000 van kracht is geworden. Doelstelling is het realiseren en behouden van chemisch schoon en ecologisch gezond oppervlaktewater en grondwater. De EU-lidstaten en daarmee dus ook Rotterdam moeten deze 'goede toestand' uiterlijk in 2027 realiseren.

Het is cruciaal dat wij als gemeente proactief omgaan met de uitdagingen die water met zich meebrengt voor bouwen en wonen. Dit vraagt om een integrale aanpak waarbij we zowel preventieve maatregelen treffen als inspelen op de nieuwste inzichten en innovaties in waterbeheer en klimaatadaptatie.

Voorstel van te bespreken punten bij commissievergadering

Tijdens de commissievergadering stellen wij voor de volgende punten te bespreken:

1. Technische sessie over de rol van water in onze stad (drinkwater, hemelwater, rioolwater, rivierwater, zeewater).
2. De huidige stand van zaken en toekomstige prognoses voor water-gerelateerde uitdagingen in Rotterdam.
3. Mogelijke beleidsmaatregelen en infrastructuraanpassingen om wateroverlast te verminderen.
4. Eventuele samenwerking met waterschappen, provincies en andere relevante partijen om gezamenlijke oplossingen te realiseren.
5. Voorbeelden van succesvolle projecten en innovatieve oplossingen binnen Nederland en daarbuiten te delen met de commissie.

Wij vinden het essentieel om meer aandacht te gaan besteden aan dit onderwerp en daarom vragen ondergetekenden bij deze een behandeling aan in de commissie BWB.

Ter voorbereiding op deze behandeling willen we graag alle beschikbare informatie ontvangen omtrent de huidige acties vanuit de gemeente om de uitdagingen op dit probleem aan te pakken en vernemen we graag welke ambities het college zelf nog heeft om dit eventueel uit te breiden.

We kijken uit naar een leerzame bespreking en zijn ervan overtuigd dat we gezamenlijk stappen kunnen en moeten zetten om de uitdagingen rondom water en bouwen en wonen aan te pakken.

Afwachtende op een reactie van de raadscommissie.

Met vriendelijke groet,

Namens
Leefbaar Rotterdam



Vanessa Bruin
woordvoerder Wonen



Marcel Verhoef
woordvoerder Bouwen



Benvenido van Schaijk
woordvoerder Buitenruimte

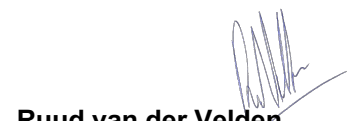


Sebastiaan Bonte
woordvoerder Klimaat



Thomas Roskam
woordvoerder Financiën

Namens
Partij voor de Dieren



Ruud van der Velden

⁵ <https://www.rijkswaterstaat.nl/water/wetten-regels-en-vergunningen/overige-wetten/kaderrichtlijn-water>