

Motie

Verantwoording toewijzing en/of verkoop en/of verhuur woningen bij nieuwbouwprojecten door projectontwikkelaars en wooncorporaties

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 18 september 2024;

Overwegende:

- De snelle bouw van woningen in Westland belangrijk is gezien de bestaande woningnood en de lange wachttijden;
- In Westland een groot aantal woningbouwprojecten in uitvoering zijn of uitgevoerd gaan worden;
- In anterieure overeenkomsten en prestatieafspraken de toewijzing van woningen aan Westlandse inwoners geregeld wordt;
- Meer controle over uitvoering gewenst is;
- Het belangrijk is per project inzicht te hebben in de toewijzing van de woningen en aan wie -Westlanders of niet-Westlanders of maatschappelijk/economisch gebonden of terugkeerders- de woningen zijn gegund;
- Een rapportage aan de gemeente van het vorenstaande door de bouwers gewenst is;
- Door deze rapportage houdt de Raad inzicht in de toewijzingen en kan de Raad zo nodig aanvullende kaders stellen;

Verzoekt het College:

- Met projectontwikkelaars / bouwers en woningcorporaties de afspraak te maken dat na oplevering en na verkoop / verhuur, aan het College wordt bericht aan wie de woningen zijn verkocht / verhuurd en daarbij aan te geven de herkomst van de nieuwe bewoners, of sprake is van maatschappelijk of economische gebondenheid of dat bewoners terugkeren naar Westland;
- Deze ontvangen informatie met de Raad te delen.

Gaat over tot de orde van de dag.