

Technische vraag

Zaaknr.: 56572-2024

Technische vraag aan:

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Akkerwinde III

1. Wat wordt bedoeld met dat er sprake is van kwaliteitsverbetering door een financiële investeringsbijdrage in het gemeentelijk investeringsfonds?

Over het verkeersonderzoek:

2. Is dit nog actueel? Het dateert van 1 jaar geleden.
Er wordt gesproken over dat er geen fietsvoorzieningen zijn binnen de bebouwde kom:
3. Wat betekent dit?
4. En blijft dit in de nabije toekomst zo?
5. Wat heeft de verhuizing van Jonkergouw naar de Broksteeg voor invloed op de verkeersafwikkeling en het aantal verkeersbewegingen en is hier in de berekeningen rekening mee gehouden? Zowel vanuit het perspectief van Jonkergouw als Akkerwinde III.
6. Als fietsers gebruik moeten gaan maken van de rijbaan, wordt dit dan ook apart aangegeven? En is de rijbaan voldoende breed om het aantal fietsers goed te kunnen verwerken?
7. Is de quick scan natuurbescherming nog actueel (mei 2021)?

Over de voorzieningen:

8. In hoeverre is rekening gehouden met uitbreiding van voorzieningen zoals bijvoorbeeld huisarts, kinderopvang, scholen etc.?

Ondertekening:

Datum indiening : 4-9-2024
Fractie : Maashorst Vooruit
Naam indiener : Theo de Veer
Ibabs ID nr : 97

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Roel van Leendert
Datum: 5-9-2024
<p>Vraag:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Wat wordt bedoeld met dat er sprake is van kwaliteitsverbetering door een financiële investeringsbijdrage in het gemeentelijk investeringsfonds?2. Is het verkeersonderzoek nog actueel, het dateert van 1 jaar geleden?3. Er wordt gesproken over dat er geen fietsvoorzieningen zijn binnen de bebouwde kom: wat betekent dit?4. En blijft dit in de nabije toekomst zo?5. Wat heeft de verhuizing van Jonkergouw naar de Broksteeg voor invloed op de verkeersafwikkeling en het aantal verkeersbewegingen en is hier in de berekeningen rekening mee gehouden? Zowel vanuit het perspectief van Jonkergouw als Akkerwinde III.6. Als fietsers gebruik moeten gaan maken van de rijbaan, wordt dit dan ook apart aangegeven? En is de rijbaan voldoende breed om het aantal fietsers goed te kunnen verwerken?7. Is de quick scan natuurbescherming nog actueel (mei 2021)?8. Over de voorzieningen: in hoeverre is rekening gehouden met uitbreiding van voorzieningen zoals bijvoorbeeld huisarts, kinderopvang, scholen etc.? <p>Antwoord:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Daarmee wordt verwezen naar de financiële bijdrage die de ontwikkelaar moet voldoen, gelet op de uitvoeringsregel 'kwaliteitsverbetering landschap' die de gemeenteraad op 23 december 2023 heeft vastgesteld.2. Er zijn geen harde richtlijnen voor hoe actueel een verkeersonderzoek dient te zijn. Het betreffende verkeersonderzoek is kort voor het opstarten van de formele procedure (ongeveer een jaar geleden) geactualiseerd zodat het zo goed als mogelijk aansluit bij de feitelijke situatie. Bij het opstellen en beoordelen van het onderzoek is rekening gehouden met de (te verwachten) ontwikkelingen in Schaijk en de aanwezige bedrijven. Als uit wordt gegaan van zogenaamde 'worst-case' scenario's qua verkeersintensiteit voor Jonkergouw, Akkerwinde III en andere functies in het gebied, passen deze intensiteiten nog steeds ruim binnen de maximale belasting van de Pastoor van Winkelstraat en andere wegen.3. Dit betekent dat fietsers en motorvoertuigen de rijbaan delen in de nieuwe wijk. Voor voetgangers wordt een trottoir aangelegd. Er zijn geen gevolgen voor de vrijliggende fietspaden op omliggende wegen, zoals de Pastoor van Winkelstraat.4. Zie ook het antwoord op vraag 3, in de nieuwe wijk zullen fietsers en motorvoertuigen de rijbaan delen.5. Bij het opstellen en beoordelen van het onderzoek is rekening gehouden met de (te verwachten) ontwikkelingen in Schaijk en de aanwezige bedrijven. Als uit wordt gegaan van zogenaamde 'worst-case' scenario's qua verkeersintensiteit voor zowel Jonkergouw als Akkerwinde III, passen deze intensiteiten nog steeds ruim binnen de maximale belasting van

de Pastoor van Winkelstraat.

6. Volgens regels en richtlijnen moet een verplicht fietspad worden aangegeven, voor een gemengde/gedeelde rijbaan geldt dat niet. Dit wordt dus niet apart aangegeven, wel zal e.e.a. zo ingericht worden dat een logische situatie ontstaat. De inrichting van de weg zal breed genoeg zijn voor gemengde verkeersstromen, dit is getoetst aan de richtlijnen van de CROW.
7. Op grond van de jurisprudentie en wetgeving (die in dit geval toepassing is) moeten de gegevens in het onderzoek representatief en daarmee niet 'te oud' zijn, indicatief is dat 3 tot 5 jaar. Er geldt is geen wettelijk harde termijn die van toepassing is. In de tussentijd zijn er geen noemenswaardige veranderingen geweest op of rond de planlocatie, het is dus aannemelijk dat het onderzoek voldoende actueel is.
8. Er is op dit moment geen reden om aan te nemen dat de ontwikkeling onevenredige impact op deze voorzieningen heeft, de verwachte toename van het aantal inwoners van Schaijk door deze ontwikkeling is marginaal.