

Parallelsessie Informatie en Ontmoeting 12 december 2024
Uitbreiding gymcapaciteit campus
Samenvattend verslag

Aanwezigen

Voorzitter:	de heer I. Tekir
Griffie:	de heer S. Vink
Notulist:	mevrouw J.M. Kiep-de Jongh
Raadsleden/ fractieassistenten:	
Stadsbelang:	de heer J. Roeland
Democraten Gorinchem:	de heer A. Boutachkourt
PvdA:	de heer J. Maslić
VVD:	mevrouw M. Veldheer
ChristenUnie/SGP:	de heer A. de Jong
Gorcum Actief:	mevrouw E. Hamann
D66:	de heer T. van der Meijden
CDA:	mevrouw J. van Oversteeg
SP:	de heer P. van Andel
Portefeuillehouder:	wethouder A. Mager
Ambtelijke ondersteuning:	de heer N. den Dekker
Gasten:	de heren R. Kuipers (Cruyff Foundation), B. Schadenberg (Mulier Instituut) en P. Post (Synarchis)

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen hartelijk welkom.

Uitbreiding gymcapaciteit campus

Deze sessie is bedoeld om meer duiding te geven over de ontwikkeling van de scholencampus op het gebied van sportfaciliteiten. De uitgevoerde onderzoeken geven de kaders aan waar we als gemeente naartoe moeten gaan werken.

De avond is gesplitst in twee delen:

Deel 1- Cruyff Court met een korte presentatie over de samenwerking en de meerwaarde van een multifunctioneel Cruyff Court.

Deel 2 – Sportaccommodatie scholencampus; een toelichting over het behoefteonderzoek bewegingsonderwijs en een toelichting over het haalbaarheidsonderzoek van een sportaccommodatie.

Cruyff Court

Wethouder Mager leidt het onderwerp in. Het Cruyff Court maakte aanvankelijk onderdeel uit van een totaalpakket, maar de raad heeft verzocht om dit onderdeel uit het voorstel te halen en apart te bespreken. Vanavond wordt gelegenheid geboden om vragen te stellen aan de specialist.

De heer Den Dekker verzorgt een presentatie over sport, bewegen en ontmoeten op de scholencampus en toont een foto van Gorinchemse jongeren die Europees kampioen zijn geworden op het Johan Cruyff toernooi. Deze foto is ook getoond op een eerdere bijeenkomst. De locatie waar het Cruyff Court is voorzien bevindt zich in het hart van de campus. Voor deze plek is gekozen omdat deze bij binnenkomst meteen zichtbaar is en

uitnodigt tot spelen, bewegen en ontmoeten. Het huidige terrein wordt op dit moment niet optimaal gebruikt, maar met de beoogde samenwerking zal hier een verbeterslag plaatsvinden voor de wijk en de scholencampus. De samenwerking wordt voor tien jaar aangegaan en hierbij worden stakeholders betrokken (Gorinchem Beweegt, The Mall, Stichting Boukie, de scholen). Het Cruyff Court kan ook ingezet worden voor de buitenlessen van het bewegingsonderwijs op droge dagen en ook in de pauze kan hiervan gebruik gemaakt worden te sporten en te bewegen. Hij toont de voorlopige planning en merkt daarbij op dat deze ambitieus is. De besluitvorming is voorzien op 23 januari 2025. Na positieve besluitvorming wordt de participatie meteen opgestart.

De heer Van der Meijden vraagt waarom de participatie niet voor de besluitvorming plaatsvindt.

De heer Den Dekker antwoordt dat hiervoor is gekozen om negatieve gevolgen te voorkomen in het geval er negatief wordt besloten over het Cruyff Court. De participatie wordt al wel voorbereid, maar nog niet officieel gestart.

De heer Boutachkourt merkt op dat de B&A sessie over dit onderwerp volgt op 16 januari (één week voor de besluitvorming) en vraagt of het mogelijk is om deze naar 9 januari te verplaatsen.

Wethouder Mager reageert dat dit ook is opgemerkt in de agendacommissie, in overleg met de griffie wordt hier nog naar gekeken. Aangaande participatie merkt zij op dat dit gaat over de inrichting van het Cruyff Court; welke sport, welke beweging, wat wordt gewenst? Het is een beetje vreemd om over iets te praten als nog niet besloten is dat het er ook daadwerkelijk komt. Omdat tijdens de vorige I&O sessie bleek dat er meer informatie over het Cruyff Court werd gewenst, wordt daar vanavond wat dieper op ingegaan, maar de teneur was wel ga door met de voorbereidingen, het is een mooi plan, wij zien het zitten en daarom is intern alvast aan de slag gegaan.

De heer Den Dekker vervolgt dat het definitief ontwerp en het aanbestedingstraject begin april 2025 volgen waarna begin juni met de werkzaamheden gestart kan worden zodat het in theorie mogelijk is dat het Cruyff Court gereed is voor de start van het nieuwe schooljaar. Het vergunningtraject wordt separaat doorlopen. Vanuit de Cruyff Foundation volgt een financiële bijdrage van € 75.000, vanuit de gemeente is € 272.000 (inclusief BTW) benodigd. Er komt in ieder geval een kunstgrasveld waarop gevoetbald kan worden. Hoe het Cruyff Court er verder uit komt te zien wordt samen met de stakeholders bepaald.

De heer Van Andel vraagt hoeveel van de beschikbare ruimte (2.500m²) wordt gebruikt voor het Cruyff Court.

De heer Den Dekker antwoordt dat dit ongeveer de helft is (20 x 35 meter).

Mevrouw Van Oversteeg merkt op dat de gymcapaciteit in het tweede deel besproken wordt en vraagt in hoeverre er is gekeken of het Cruyff Court ook op één van die plekken zou kunnen komen.

De heer Den Dekker reageert dat het Cruyff Court in theorie ook op het grasveld achter het Gomarus/Da Vinci zou kunnen komen, maar vanwege de uitstaling moet het veld niet in een hoek van de scholencampus verstopt worden en daarom is gekozen voor het hart van de campus en de combinatie met het i_Lab.

De heer Van der Meijden wijst op het bestaande Cruyff Court in de omgeving en de mogelijkheden voor buitensportactiviteiten bij Stichting Boukie en informeert welke activiteiten die wel op het nieuwe Cruyff Court kunnen plaatsvinden daar niet kunnen plaatsvinden.

De heer Den Dekker antwoordt dat de activiteiten van Stichting Boukie en het huidige Cruyff Court ook op het nieuwe Cruyff Court kunnen plaatsvinden. Er zijn straks duizenden leerlingen op de scholencampus die voor het bewegingsonderwijs van het nieuwe Cruyff Court gebruik kunnen maken zodat zij niet naar Molenvliet hoeven. Het huidige Cruyff Court is vaak bezet en dat onderschrijft de behoefte die er is.

De heer Van der Meijden vraagt of het alleen om aanvullende mogelijkheden voor bewegingsonderwijs gaat en of op het huidige Cruyff Court ook bewegingsonderwijs gegeven wordt.

De heer Den Dekker vervolgt dat het multifunctionele Cruyff Court voor het onderwijs is bedoeld en daarnaast ook voor sport, bewegen en ontmoeten. Lyceum Oudehoven maakt in de zomer gebruik van het huidige Cruyff Court. Door de schaarste die er is, wordt juist extra gelegenheid geboden. Stichting Boukie maakt ook gebruik van het Cruyff Court in de middag.

Mevrouw Veldheer reageert dat het eigenlijk om vervanging van het huidige sportveld gaat dat niet geschikt meer is.

De heer Den Dekker bevestigt dat het huidige sportveld niet ideaal is, zeker niet in natte periodes.

Mevrouw Veldheer vervolgt dat wanneer er een nieuwe sporthal gebouwd wordt dit ook nog enige tijd gaat duren waardoor het Cruyff Court een uitbreiding is van de sportcapaciteit als straks Het Gilde ook naar de campus komt.

De heer Den Dekker beaamt dat het Cruyff Court in de zomer gereed kan zijn, een nieuwe sportaccommodatie is niet zomaar gerealiseerd.

De heer Van der Meijden verzoekt te bevestigen of er in de winter bewegingsonderwijs buiten wordt gegeven.

De heer Den Dekker antwoordt dat dit bijna niet voorkomt. Lyceum Oudehoven gaat af en toe naar het huidige Cruyff Court, verder gebeurt alles binnen.

De heer De Jong informeert of er onderzoek is gedaan naar het gebruik buiten de schooltijden en in de avonduren aangezien het een wat afgelegen locatie is. De wielervederbaan daar in de buurt wordt nauwelijks gebruikt.

De heer Den Dekker antwoordt dat de verwachting is dat het gebruik na schooltijd hoog zal zijn. Om 's avonds te kunnen sporten is verlichting noodzakelijk. Dit wordt meegenomen in het plan en daarmee wordt het nog aantrekkelijker om daar aanwezig te zijn.

De heer Boutachkourt bevestigt dat één van de nadelen van het huidige Cruyff Court is dat je daar in de avonduren niet kunt sporten en begrijpt dat verlichting eigenlijk nog niet meegenomen is.

De heer Den Dekker verduidelijkt dat de verlichting wel is opgenomen, maar hiervoor moet nog wel een vergunning aangevraagd worden.

Mevrouw Van Oversteeg vraagt wat er op dit moment is gebeurd op het gebied van participatie over de keuze voor de locatie.

De heer Den Dekker antwoordt dat met enkele schoolbesturen is besproken, evenals met Stichting Boukie. Intern zijn de nodige collega's van ontwikkeling en beheer meegenomen in de mogelijkheden.

Wethouder Mager vult aan dat er volop wordt gewerkt aan de inrichting van de campus. Als het i_Lab verhuist en straks ook Het Gilde erbij komt zal het grasveld in het midden vaker gebruikt kunnen worden als dit verhard is zoals bij een Cruyff Court het geval is. Nu kan het veld alleen met mooi weer gebruikt worden.

De heer Van der Meijden vraagt of het college in de aanloop naar de B&A sessie het beoogd gebruik kan duiden in de zin van bewegingsonderwijs en daarnaast het recreatieve gedeelte.

Wethouder Mager reageert dat voor het huidige Cruyff Court een rooster voor de beschikbaarheid gemaakt wordt. Als de campus straks ten volle wordt benut wordt gekeken hoe dit het beste ingevuld kan worden vergelijkbaar met de roosters voor de diverse sportaccommodaties. De scholen spreken elkaar regelmatig. Zij heeft er vertrouwen in dat dit onderling geregeld wordt. In pauzes of tussenuren heeft het gebied ook een sociale functie omdat juist beoogd wordt dat leerlingen van diverse scholen elkaar op de campus ontmoeten. Een Cruyff Court is daar bij uitstek geschikt voor.

De heer Van der Meijden zou graag vernemen hoeveel bewegingsonderwijs er op het nieuwe Cruyff Court gaat plaatsvinden.

Wethouder Mager reageert dat dit niet haalbaar is om deze gegevens te verstrekken omdat het gaat om de roosters van zes scholen.

De heer Van der Meijden vraagt of de hoeveelheid bewegingsonderwijs op het huidige Cruyff Court wel inzichtelijk gemaakt kan worden.

De heer Den Dekker denkt dat dit wel lukt. De capaciteit voor scholen op Sportpark Molenvliet en Sportpark Dalem is vol sinds de meivakantie. Er is te weinig plaats om alle scholen buitenruimte te bieden. Als de velden onderhouden moeten worden, moeten scholen uitwijken. Gorinchem Beweegt en de Cruyff Foundation werken al intensief samen en zijn voornemens om minimaal eenmaal per week een sportpunt te organiseren. Als 3x3 basketbal in de participatie naar voren komt, wordt de basketbalvereniging een belangrijke partner. De vereniging heeft een groot aantal leden die 3x3 basketbal zouden willen spelen. De gemeente heeft op dit moment geen goede buitenbasketbalvoorziening.

Mevrouw Van Oversteeg vraagt op welke manier de raad wordt geïnformeerd over /meegenomen wordt in de totaalinrichting van het gebied.

Wethouder Mager antwoordt dat het gebouw voor Het Gilde straks klaar is. Ook het Omnia College verhuist naar de campus. Voor het veld waar het nu over gaat wordt gedacht aan multifunctioneel en intensiever gebruik omdat er straks veel meer kinderen op de campus rondlopen waarvoor het Cruyff Court een uitgelezen mogelijkheid is.

Mevrouw Van Oversteeg vervolgt dat aangegeven wordt dat het Cruyff Court een onderdeel is van een groter plan. De campus krijgt steeds meer vorm. In het tweede deel vanavond volgt de bespreking over de gymzaal/blaashal. Zij vraagt of er nog andere plannen zijn naast de verhuis- en inhuishoperatie van Het Gilde waar straks een plek voor gezocht moet worden.

Wethouder Mager antwoordt dat het een doorlopende planning is. Eerst Het Gilde, straks het i_Lab en vervolgens de overige verhuisbewegingen waar de raad een besluit over genomen heeft.

De heer Van Andel verzoekt rekening te houden met de bewoners van de Kleine Haarsekade, geluid kan ver dragen, zeker 's avond of 's nachts. Hij vraagt of er al met hen is gesproken. Voorts stelt hij voor om in verband met de verlichting een sluitingstijd aan te geven.

De heer Den Dekker antwoordt dat nog niet met de bewoners is gesproken. Als het gaat om hekwerken en verlichting worden de bewoners belangrijke zeker betrokken.

De heer Boutachkourt vraagt of er al financiële dekking is voor het voorstel. Dit is het geval.

Mevrouw Hamann wijst op de luchtfoto waarop de parkeerplaats aan De Hoefslag is te zien en vraagt aandacht voor het feit dat de sociale veiligheid daar 's avonds niet erg groot is.

De heer Den Dekker reageert dat in Gorinchem Oost een vergelijkbaar veld is gerealiseerd bij De Merwe Donk waar soortgelijke problemen speelden op de parkeerplaats. Het veld daar wordt druk bezocht en daardoor is er meer sociale controle en minimale overlast.

De heer Roeland geeft aan dat het Cruyff Court een mooie aanwinst is voor de campus, zeker omdat hiermee binnen afzienbare tijd een sportgelegenheid en sociale ontmoetingsplek gerealiseerd kan worden voor leerlingen die tevens voor de gymlessen kan dienen.

De heer Maslić spreekt zijn complimenten uit voor het mooie plan.

De voorzitter merkt op dat nu niet het juiste moment is om standpunten te delen en verzoekt de aanwezigen om zich tot het stellen van vragen te beperken. Standpunten kunnen in de B&A sessie aan de orde komen.

De heer Roeland vraagt of in het geval de inrichting van het Cruyff Court zodanig wordt dat deze gebruikt kan worden voor het bewegingsonderwijs van de scholen deze zich onderscheidt van de huidige velden.

De heer Den Dekker antwoordt dat daar rekening mee gehouden wordt; een kwalitatief goede ondergrond waar altijd op gesport kan worden met een hoge belastbaarheid. Daarnaast kan ook bewegend leren toegepast worden in het gebied zodat kinderen intrinsiek en extrinsiek worden uitgedaagd om te bewegen. Afsluitend geeft hij aan dat vanuit de Cruyff Foundation aangegeven is dat de naam van Frenkie de Jong aan het Cruyff Court gekoppeld mag worden en hij zal ook persoonlijk aanwezig zijn bij de opening.

Sportaccommodatie schoolcampus

De heer Schadenberg geeft aan dat het Mulier Instituut een wetenschappelijk onderzoeksbureau is dat wil bijdragen aan goed onderbouw beleid om sport en sportief bewegen te stimuleren en om de sportsector te versterken. Het Ministerie stelt subsidie beschikbaar om landelijk onderzoek uit te voeren. Deze data wordt lokaal toegepast en daarbij worden inzichten verkregen die weer worden gebruikt bij het landelijk onderzoek. De huisvesting voor het bewegingsonderwijs is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van de gemeente (voldoende voorzieningen voor bewegingsonderwijs) en de schoolbesturen (invulling van de lessen en voldoende lessen door een bevoegd persoon). De inhoud van bewegingsonderwijs is landelijk vastgelegd in kerndoelen en eindtermen vertaald naar leerlijnen. Een voorbeeld: leerlingen van het primair onderwijs moeten leren balanceren. Niet vastgelegd is of dit op een omgedraaide bank in een gymzaal moet zijn of op een skateboard op een Cruyff Court. De plichten van de gemeente zijn vastgelegd in een lokale verordening. Scholenbesturen kunnen aanspraak maken op een lokaal bewegingsonderwijs wat wordt gedefinieerd als een ruimte van minimaal 252m² (een gymzaal of een zaal in een sporthal). In het onderzoek is gekeken naar het aantal lokalen dat nodig is en gaat zijn voor het bewegingsonderwijs. In de huidige situatie zijn voldoende accommodaties aanwezig (zaaldelen in sporthallen en gymzalen) met een spreiding die in orde is. Voor het toekomstige aantal benodigde lokalen voor bewegingsonderwijs op de scholencampus (Gorinchem Noord) zijn verschillende scenario's gepresenteerd. De noodzakelijke uitbreiding

is sterk afhankelijk van de manier waarop de gemeente invulling wil geven aan haar verplichting voor de huisvesting van bewegingsonderwijs.

Mevrouw Hamann vraagt of er een wettelijke verplichting is voor bewegingsonderwijs.

De heer Schadenberg antwoordt dat landelijk niet is vastgelegd waar bewegingsonderwijs moet plaatsvinden. De huisvestingsplicht is vastgelegd in een lokale verordening. Schoolbesturen kunnen aanspraak maken op een gymzaal of sporthal.

De heer Van der Meijden las in het rapport dat er niet veel veranderingen in het leerlingenaantal worden verwacht. Door de afstandsnormen is de campus een nieuw vraagstuk geworden.

De heer Schadenberg bevestigt dat het aantal verplichte klokuren niet verandert, de verspreiding van de behoefte wel door de (mogelijke) verhuizing.

De heer Van der Meijden vervolgt dat scholen het bewegingsonderwijs op zo kort mogelijke afstand willen laten plaatsvinden en vraagt of in het geval de afstandsnorm als uitgangspunt wordt gehanteerd met de huidige gymcapaciteit aan de nieuwe verplichtingen voldaan kan worden.

De heer Schadenberg antwoordt dat in de lokale verordening veel ruimte is om scholen op afstand toe te wijzen aan een gymlocatie. Voor het voorgezet onderwijs mag dat tot 3,5km zijn. Dat houdt in op alle huidige accommodaties. Daarvoor moet eventueel wel verder gereisd worden, of scholen zijn op meerdere locaties actief, maar de capaciteit is voldoende.

De heer Den Dekker vult aan dat de twee gymzalen van het huidige Gilde straks gesloopt worden. Om op 3,5km afstand alle scholen te kunnen voorzien moet in roosters geschoven worden en scholen mogen dan alleen maar gebruik maken van de ruimte waar zij recht op hebben. Echter de gymzalen worden ook gebruikt voor examenklassen en daarnaast worden sport, gezondheid en bewegen gestimuleerd op alle scholen waardoor de capaciteit niet meer toereikend is.

De heer Van der Meijden is inderdaad benieuwd of er nog steeds voldoende capaciteit is als deze twee zalen verdwijnen. Afhankelijk van de parameters wordt tot een antwoord gekomen over hoeveel gymcapaciteit er nodig is. Dat is relevant voor het politieke debat en daarom verzoekt hij enkele scenario's te schetsen.

De heer Den Dekker geeft aan dat op pagina 45 van het rapport een theoretisch rooster is vermeld als de scholen de maximale uren gebruiken waar zij recht op hebben met een optimale aansluiting.

De heer Van der Meijden verduidelijkt dat hij graag zou zien wat er overblijft als alle zalen optimaal en efficiënt gebruikt worden. Hoeveel ruimte er wordt toegestaan in de parameters heeft ook financiële consequenties omdat de conclusie hoeveel capaciteit er nodig is daardoor verandert.

Wethouder Mager merkt op dat bij het besluit over de nieuwbouw van Het Gilde een welbewuste keuze is gemaakt om geen gymfaciliteit aan het gebouw toe te voegen zoals nu het geval is, maar dit op de campus te realiseren. Gekeken moet worden wat er in dat raadsbesluit is opgenomen in relatie tot het verzoek om scenario's dat nu wordt gedaan.

De heer Boutachkourt vindt het prima dat er wordt verwezen naar wat destijds is besloten, maar dat verandert niets aan het feit dat er nu onduidelijkheid is of de gemeente wel of niet aan haar verplichting voldoet. De raad moet kunnen discussiëren en de belangen afwegen van de situatie die ontstaat als de twee genoemde gymzalen niet meer beschikbaar zijn.

Mevrouw Veldheer roept op om dan ook meteen te laten uitzoeken wat de gevolgen voor zaken zoals psychische gesteldheid zijn als er minder bewegingsonderwijs wordt gegeven in Gorinchem.

De voorzitter geeft aan dat dit neigt naar een politiek statement en verzoekt de aanwezigen om het te houden bij vragen om de informatie die nodig is om tot een politiek standpunt te komen.

De heer Van der Meijden verduidelijkt dat hij oproept om die informatie te verzamelen zodat de raad een keuze kan maken. Het antwoord op de vraag of er nu voldoende capaciteit is, was in essentie ja. Daarna volgde een aanvulling over de twee gymzalen die verdwijnen en daarom heeft hij behoefte aan scenario's om dit te kunnen wegen. Op basis van het feitelijke antwoord kreeg hij de indruk dat er geen aanvullende gymcapaciteit nodig is.

Mevrouw Hamann denkt dat wanneer de vraag beperkt wordt tot welke ruimte nu beschikbaar is duidelijk wordt hoeveel leegstand er is bij sportaccommodaties. Op pagina 42 is aangegeven om hoeveel lesuren het gaat. Zij acht het niet verstandig dat leerlingen door de stad gaan fietsen.

De voorzitter begrijpt de verleiding, maar deze discussie moet echt in de B&A sessie gevoerd worden.

De heer De Jong zegt dat zijn fractie hecht aan duidelijkheid over wat er destijds is besloten bij de nieuwbouw voor Het Gilde. In figuur 4.2 is wordt duidelijk gemaakt dat de twee extra gymlokalen op de campus redelijk vol bezet zullen zijn. Ook hij verzoekt scenario's te schetsen zodat de problemen duidelijk worden. Als ook het Omnia College en het Fortes Lyceum verhuizen is er een capaciteit van drie lokalen nodig.

De heer Van der Meijden vult aan dat in de scenario's naast de invulling van de huidige capaciteit ook de afstandsnormen betrokken moeten worden.

De heer Roeland wijst op de ruimte die gerealiseerd wordt als het Cruyff Court wordt ingezet voor het bewegingsonderwijs.

De heer Schadenberg antwoordt dat het Cruyff Court in de zomer zeker geschikt is voor het bewegingsonderwijs, maar er moet een bepaald curriculum gevolgd worden en dat kan niet allemaal op het Cruyff Court.

De heer De Jong verwijst naar pagina 50, normuren en aangevraagde uren, scholen zitten soms boven en soms onder de norm (een plus van 10 uur) en vraagt of deze extra uren zijn meegenomen.

De heer Schadenberg antwoordt dat de normuren de uren zijn waarvoor de gemeente een huisvestingsverplichting heeft. Daar is in hoofdstuk 2 mee gerekend. Bij de scenarioanalyse was dit het uitgangspunt met de plus voor de sportklassen en de uren die nodig zijn voor LO2 en BSM.

De heer De Jong concludeert dat met de twee lokalen van Het Gilde de capaciteit voor de plus van 10 uur er is.

De heer Schadenberg vervolgt dat Het Gilde op dit moment de twee eigen zalen gebruikt tot een bezetting van 100%. Als dit wegvalt, zal de gemeente elders invulling moeten geven aan de normuren.

De heer Van der Meijden informeert of één van de twee zalen is omgebouwd tot een werklokaal waardoor er nog maar één gymzaal is.

De heer Schadenberg verduidelijkt dat er eerder drie gymzalen waren.

De heer Den Dekker vult aan dat er cijfers zijn over de groei van de scholencampus. Bij Lyceum Oudehoven wordt in de komende jaren een forse groei verwacht en daarom moet er een sportfaciliteit voor de toekomst gebouwd worden.

De heer De Jong merkt op dat het in 2038 om +2% gaat dus het valt wel mee.

De heer Den Dekker vervolgt dat er na het verschijnen van het rapport nieuwe prognosecijfers zijn gekomen die aantonen dat Lyceum Oudehoven fors gaat groeien.

De heer Den Dekker vult aan dat in het vervolg op het onderzoek van het Mulier Instituut Synarchis is verzocht om een haalbaarheidsstudie te doen. Met de nieuwbouw van Het Gilde vakcollege en de verhuizing van het Omnia College naar de campus is er behoefte aan drie zaaldelen. In de wintermaanden (1 november tot 1 april) is meer vraag vanuit de sportverenigingen dan er ruimte beschikbaar is. Het rooster zorgt elk jaar voor een discussie en daarbij moet iedereen concessies doen. Er is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor drie multifunctionele zaaldelen die voor het onderwijs en de verenigingen ingezet kunnen worden. Op 10 oktober heeft een werkbezoek aan een blaashal plaatsgevonden. Daarnaast is modulair bouwen opgenomen evenals een korte variant voor de optie huur.

De heer Post verzorgt een toelichting naar het haalbaarheidsonderzoek dat is uitgevoerd. Er zijn twee locaties bekeken: achter de huidige Hoefslag en op het grasveld achter het Da Vinci. Bij de eerste optie kan een combinatie gemaakt worden met de huidige Hoefslag en faciliteiten zoals horeca kunnen gecombineerd worden. Nadelen: de grond is niet in eigendom van de gemeente, er moeten parkeerplaatsen vervallen en de toegangsweg naar het Gomarum ligt daar.

De heer Boutachkourt vraagt om hoeveel parkeerplaatsen het gaat.

De heer Post vermoedt dat het om 20 tot 30 parkeerplaatsen gaat. Hij vervolgt dat er ook kabels en leidingen omgelegd zullen moeten worden. Het grasveld achter het Da Vinci is eigendom van de gemeente en daar is één en ander waarschijnlijk sneller te realiseren. Nadeel is dat dit ver van de huidige parkeervoorzieningen is wat om een uitbreiding van parkeerplaatsen vraagt en er kan geen gebruik gemaakt worden van de huidige voorzieningen van De Hoefslag waardoor extra beheer nodig is.

De heer De Jong neemt aan dat het parkeren door bezoekers van de sporthal met name in de avonduren zal plaatsvinden, niet door scholieren.

De heer Post antwoordt dat dit het geval is, maar bij een sportvoorziening wordt altijd een parkeernorm opgenomen. Voor het onderwijs is deze overdag lager dan in de avonduren of in het weekend.

De heer De Jong vraagt of rekening is gehouden met een goede wandelroute naar het veld.

De heer Post antwoordt dat er nog geen onderzoek is gedaan naar de ruimtelijke, logistieke verbanden op de campus.

Mevrouw Van Oversteeg informeert naar de parkeerdruk van de locatie Da Vinci.

De heer Post reageert dat dit nog nader uitgewerkt moet worden. Voor de locatie op het grasveld wordt uitgegaan van extra parkeerplaatsen. Voor de andere locaties kan het parkeren binnen de totale campusontwikkeling opgelost worden.

Mevrouw Van Oversteeg licht toe dat wanneer op het terrein van Da Vince bestaande parkeerplaatsen verdwijnen deze elders wellicht moet terugkomen. Als hiervoor een grasveld opgeofferd moet worden, kan overwogen worden of dit wel of niet wordt gewenst.

De heer Post vervolgt dat deze vraag raakt aan de parkeerfaciliteiten op de hele campus en welke parkeerplaatsen voor wie beschikbaar zijn. Deze vraag kan hij nu niet beantwoorden.

De heer Van Andel is verbaasd dat er over parkeren wordt gesproken; iemand die gaat sporten kan wel een stukje lopen.

Mevrouw Hamann vraagt of de faciliteiten in de Hoefslag mogelijk bruikbaar zijn voor de nieuwe sporthal.

De heer Post antwoordt dat wanneer op deze plek gebouwd wordt er een verbinding tussen de beide voorzieningen gemaakt kan worden waardoor de entree, horeca en dergelijke gedeeld kunnen worden. Voor de sporthal zelf of de bergingen is dit niet mogelijk, want dat vraagt om extra capaciteit.

Er wordt uitgegaan van drie gymzalen voor bewegingsonderwijs en een sporthal in de wintermaanden ter aanvulling op de sportcapaciteit. Voor sporten die in de wintermaanden binnen plaatsvinden is een combiveld van 20x40 meter nodig met 2 meter uitloop en 2 meter opstelruimte voor jury en begeleiding en daarom wordt een basishal van 44x26 meter voorgesteld die voor het bewegingsonderwijs met scheidingswanden in drie delen opgedeeld kan worden.

De heer Boutachkourt merkt op dat in de avonduren verenigingen ook gebruik zullen maken van de sporthal en vraagt of het een bewuste keuze is om niet in een tribune te voorzien.

De heer Den Dekker antwoordt dat dit inderdaad een bewuste keuze is omdat de hal iets kleiner is geschetst dan de huidige Hoefslag. De Oosterbliek is een geschikte hal voor sporten die veel publiek trekken. De nieuwe hal kan een ideale trainingshal zijn en daaraan is behoefte in de wintermaanden.

De heer Post vervolgt dat de basisopdracht een sporthal op de campus was. Later zijn om financiële redenen andere opties naar voren gekomen. Een aantal raadsleden heeft een blaashal bekeken. Deze kan in de wintermaanden gebruikt worden voor sport en bewegingsonderwijs. De zaal kan in drieën gedeeld worden. In de blaashal kunnen geen dingen aan het dak opgehangen worden en het is lastiger om deze akoestisch op een zelfde niveau te krijgen als een traditionele hal.

De heer Van der Meijden begrijpt dat een technische levensduur van 20 jaar aangehouden wordt en vraagt of er blaashallen zijn die dit hebben gehaald. Voorts vraagt hij of het de bedoeling is dat de hal steeds wordt opgebouwd en afgebroken.

De heer Post antwoordt dat tegenwoordige blaashallen van een hogere kwaliteit zijn. De leverancier houdt een technische levensduur van 20 jaar aan.

De heer Den Dekker vult aan dat voor deze termijn een garantie wordt afgegeven en daardoor is de gemeente verplicht om een afschrijvingstermijn van 20 jaar aan te houden.

De heer Post vervolgt dat voor het opbouwen en afbreken jaarlijks kosten zijn opgenomen vanuit de wens om de buitenruimte in de zomermaanden te kunnen gebruiken. Het is uiteraard ook mogelijk om de blaashal het hele jaar te laten staan.

Mevrouw Van Oversteeg vraagt of het voorbereiden van de grond ook is opgenomen in de kosten.

De heer Post antwoordt dat ook dit in de kosten is meegenomen. Voor de vloer moet een fundatie gemaakt worden en daarvoor zijn verschillende mogelijkheden. De voorzieningen voor kleedkamers en dergelijke zijn aanvullend op de blaashal.

Mevrouw Van Oversteeg vraagt of er jaarlijks kosten verwacht worden om de ondergrond te herstellen.

De heer Post antwoordt dat dit juist niet het geval is omdat er een fundatie met een daarvoor geschikte sportvloer komt. Als het een grasveld zou blijven, ziet dit er na de wintermaanden niet goed uit en duurt het maanden voordat daar weer gesport kan worden.

De heer Van der Meijden merkt op dat voor de akoestiek wordt verwezen naar arbo-wetgeving en vraagt of deze voldoet aan de kwaliteitseisen voor bewegingsonderwijs.

De heer Post antwoordt dat het juist om de arbeidsomstandigheden voor docenten gaat. Veel sporthallen in Nederland voldoen op dit moment niet aan de gewenste normen. In de afgelopen jaren is meer aandacht gekomen voor deze omstandigheden en daarvoor zijn normen opgesteld. Voor nieuwe blaashallen wordt gebruikt gemaakt van materialen om de akoestiek binnen de normen te krijgen, maar er is nog geen blaashal gerealiseerd waar de akoestiek daadwerkelijk binnen de normen valt.

De heer Roeland wijst op vandalismegevoeligheid en vraagt of er een hek of sloot omheen geplaatst wordt.

De heer Den Dekker antwoordt dat dit nog niet uitgewerkt is. Tijdens het werkbezoek is aangetoond dat het om een veilige stalen constructie gaat zodat het doek nooit ver kan scheuren. Voor de korte termijn is dit zelfs op te lossen met duct tape.

Mevrouw Hamann vraagt of er in de zomermaanden iets anders kan plaatsvinden op het fundament, bijvoorbeeld rolschaatsen.

De heer Den Dekker antwoordt dat dit afhankelijk is van de ondergrond. Kunstgras kan ook voor sport en bewegen ingezet worden.

De heer Roeland vraagt of een blaashal voldoet aan het curriculum voor het bewegingsonderwijs omdat er geen toestellen gebruikt kunnen worden.

De heer Post antwoordt dat er inderdaad beperkingen zullen zijn ten opzichte van een traditionele hal waardoor er wellicht met roosters geschoven moet worden waardoor scholen afwisselend in de blaashal en De Hoefslag sporten.

Hij vervolgt dat een modulaire hal dezelfde mogelijkheden en functionaliteit heeft als een traditionele hal, maar met een wat andere uitstraling en bouwkundige kwaliteit.

De heer Maslić informeert naar de voordelen van modulair bouwen.

De heer Post antwoordt dat dit goedkoper en sneller is. Desgevraagd geeft hij aan dat een modulaire hal later voor iets anders gebruikt kan worden, maar daar is op dit moment niet naar gekeken. Een modulaire hal kan makkelijk afgebroken en elders opgebouwd worden, maar ook onder deze hal wordt een fundatie gemaakt die niet zomaar afgebroken kan worden.

De heer Boutachkourt vraagt of het mogelijk is om scheidingswanden aan te brengen. Dit is het geval.

Mevrouw Hamann informeert naar een vergelijking van de energiekosten van de drie genoemde opties.

De heer Post antwoordt dat de energielasten in het rapport zijn uitgewerkt. Deze zijn ongeveer gelijk waarbij de blaashal maar voor de helft van de tijd gebruikt wordt.

De heer Roeland reageert dat de koude lucht die 's winters in de blaashal geblazen wordt een bepaalde temperatuur moet hebben om verantwoord te kunnen sporten.

De heer Post vervolgt dat de variant van een traditionele sporthal niet nader uitgewerkt is omdat dit als bekend wordt verondersteld. De blaashal is het goedkoopst in investering, de traditionele hal is het duurst. Dit geldt ook voor de levensduur.

De heer Van Andel refereert aan het investeringsbedrag van € 5,3 mln. uit een vorige presentatie en informeert of dit bedrag is veranderd.

De heer Post antwoordt dat puur uitgerekend is wat de verschillende varianten kosten, niet hoeveel geld er beschikbaar is.

De heer Den Dekker vult aan dat er € 5,3 mln. is opgenomen in de begroting.

De heer Van der Meijden vraagt of deze gelden zijn opgenomen in het IHP.

De heer Den Dekker weet niet of dit onder het IHP valt, maar het geld is wel voor de ontwikkeling van de scholencampus opgenomen.

Wethouder Mager vult aan dat een bedrag van ruim € 5 mln. is opgenomen in de begroting voor de wettelijke verplichting van het bewegingsonderwijs.

De heer Den Dekker licht toe dat de gemeente op dit moment nog recht heeft op een SPUK-bijdrage waardoor de BTW op de realisatie van sportfaciliteiten teruggevraagd kan worden. Omdat slechts een gedeelte terugkomt, is dit voor 15% uitgewerkt. De verwachting is dat de sporthal pas in 2027 gerealiseerd kan worden en dan gaat het om bedragen inclusief BTW. Een blaashal of een modulaire sporthal kunnen wat sneller gerealiseerd worden en daarom zijn deze exclusief BTW opgenomen. Kanttekening daarbij is dat een modulaire hal in 30 jaar afgeschreven wordt waardoor de kapitaallasten veranderen.

Mevrouw Veldheer begrijpt dat daar de grondaankoop er nog bij komt voor de locatie Hoefslag. Dit wordt bevestigd.

De heer Post vervolgt dat de onderhoudskosten van de varianten verschillend zijn. Voor de blaashal is de helft van de opbrengst van de scholen opgenomen omdat deze niet het hele jaar gebruikt wordt. Het verschil in personeelskosten komt door de extra beheerder die nodig is op de nieuwe locatie. Bij de blaashal zijn de personeelskosten hoger vanwege het opbouwen en afbreken.

Mevrouw Van Oversteeg vraagt of gepeild is hoe sportverenigingen kijken naar het gebruik van een blaashal.

De heer Den Dekker antwoordt dat voor trainingen mogelijkheden worden gezien.

Wethouder Mager vult aan dat er ook verenigingen zijn die spontaan aangeven dat zij graag van een blaashal gebruik zouden maken.

Mevrouw Veldheer is verbaasd dat wordt gedaan alsof er geen kosten zijn voor De Hoefslag. Een tweede sporthal is meer werk voor een beheerder.

De heer Post reageert dat er € 24.000 is opgenomen.

De heer Den Dekker vult aan dat SGS de benodigde fte's heeft aangegeven en die zijn verwerkt in de cijfers.

Mevrouw Veldheer denkt dat het goed is om rekening te houden met de veiligheid op de locatie.

De heer De Jong informeert naar de datum van de B&A sessie. Voor de raad is belangrijk om te weten hoe scholen en verenigingen hierin staan en daarom verzoekt hij om voldoende ruimte voor sprekers.

De heer Den Dekker reageert dat deze is gepland op 16 januari 2025, maar eerder op de avond werd gevraagd of deze naar 9 januari verplaatst kan worden.

Wethouder Mager antwoordt dat de planning met de griffie wordt overlegd.

De heer Boutachkourt verzoekt om kenbaar te maken wat scholen en verenigingen van één en ander vinden zodat dit bij de besluitvorming betrokken kan worden.

De heer Den Dekker vult aan dat er overleg heeft plaatsgevonden met de scholen en zij hebben ook deelgenomen aan het werkbezoek.

Wethouder Mager herhaalt dat meer ruimte voor verenigingen alleen maar wordt toegejuicht omdat nu in de winter minder ruimte beschikbaar is in de hallen om te trainen, maar het gaat primair om het bewegingsonderwijs voor de scholen.

De heer Van Andel denkt dat wanneer dit zo uitgevraagd wordt verenigingen zullen kiezen voor een sporthal.

De heer Van der Meijden informeert of het college de opties voorlegt in een raadsvoorstel en daarbij een voorkeur aangeeft. Hij vraagt voorts of er dekkingvoorstellen worden gedaan voor de varianten die niet binnen de begroting passen.

Wethouder Mager reageert dat het scenario-denken waar eerder op de avond over gesproken werd eventueel meegenomen kan worden want in dat geval ziet het raadsvoorstel er anders uit dan wanneer er vier scenario's worden voorgelegd. Naar aanleiding van de sessie van vanavond wordt nader bekeken hoe het vervolg het best ingestoken kan worden.

De heer Roeland vraagt of de netvoorziening toereikend is om een blaashal te kunnen realiseren.

De heer Den Dekker antwoordt dat de engineeringopdracht duidelijk zal maken hoeveel energie er nodig is. Aangegeven is dat een grote huisaansluiting afdoende is, maar dit moet nog officieel bevestigd worden.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor de inbreng, de toelichting en de beantwoording van de vragen en sluit de vergadering.

Toezeggingen:

Er zijn geen toezeggingen gedaan.