Gemeente Raalte

De heer H

Uw kenmerk
Zaaknummer
Voor informatie

Datum 22-10-2024
Bijlagen

Onderwerp : Handhaving de Huttert

Geachte heer,

Bij brief van 18 juni 2024, aangevuld bij mail 28 september 2024, heeft u ons college en de leden van de gemeenteraad meerdere vragen gesteld inzake de handhavingssituatie met betrekking tot recreatiebedrijf De Huttert aan de te . In deze brief reageren wij op de door u gestelde vragen.

Allereerst willen wij ons verontschuldigen voor de late reactie op uw brief. Onbedoeld is de brief na ontvangst als afgedaan aangemerkt, waardoor deze niet bij de juiste behandelaar is terecht gekomen. U bent hierover eind juli telefonisch al geïnformeerd. Laat onverlet dat dit niet had mogen gebeuren.

In uw brief heeft u ons gevraagd:
- bestuurlijk het gesprek aan te gaan en invulling te geven aan de zorgplicht;
- de brief met lasten onder dwangsom te herzien;
- het handhavingsregime te herzien en te normaliseren.

In de aanvullende mail voegt u enkele handhavingsverslagen toe ter onderbouwing van het door de familie Rensen ervaren gevoel van onveiligheid.

In reactie daarop het volgende.

Inderdaad staat formeel de procedure rondom het bestemmingsplan los van de lopende handhavingsbesluiten met betrekking tot De Huttert. Desalniettemin zijn deze handhavingsbesluiten er inhoudelijk op gericht het gebruik van de gronden en de daarop aanwezige gebouwen in overeenstemming te laten zijn met het geldende bestemmingsplan, inclusief de aanpassingen die door de voorzieningenrechter bij uitspraak van 27 juni 2023 (ECLI:NL:RVS:2023:2447) hieraan zijn verbonden. In het licht van de, hopelijk spoedige, behandeling van het beroep van de omwonenden van De Huttert tegen het nieuwe bestemmingsplan is het ons inziens wenselijk in de juridische situatie zo weinig mogelijk veranderingen aan te brengen. Intrekken of wijzigen van de handhavingsbesluiten zal ontegenzeggelijk tot reactie leiden. Dat willen wij op dit moment in het proces voorkomen.

Gelet op het bovenstaande zijn wij op dit moment niet voornemens om de lopende handhavingsbesluiten te herzien en zien wij ook geen aanleiding om op dit moment met u een gesprek aan te gaan over wat u aangeeft als "de zorgplicht" jegens de familie c.q. De Huttert. Zolang de familie zich houdt aan de voorschriften in het bestemmingsplan en de vergunningen (waarop de lopende handhavingsbesluiten zich richten) is hiervoor wat ons betreft geen aanleiding.

Gemeente Raalte
Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

T (0572) 347 799
E info@raalte.nl
W www.raalte.nl

Overigens zijn wij van mening dat ten aanzien van de familie geen sprake is van een, zoals het door u is omschreven, “verzwaard handhavingsregime”. De controlefrequentie is ten opzichte van De Huttert niet anders dan in andere handhavingszaken. De aanvullend door u toegezonden verslagen van door onze toezichthouder uitgevoerde controlebezoeken geven ons geen aanleiding voor opmerkingen. De verslagen zijn een feitelijke weergave van de handelingen en constateringen van de toezichthouder. Deze bezoeken zijn uitgevoerd op basis van een afgesproken frequentie en in dit geval mede in het licht van een melding van de omwonenden dat er mogelijk sprake zou zijn van strijdig handelen. Uit de verslagen blijkt dat bij deze controles geen strijdigheid is geconstateerd.

Met u hopen wij op een snelle behandeling van het beroep tegen het bestemmingsplan door de afdeling bestuursrecht van de Raad van State.

Met vriendelijke groet

burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,



de secretaris
Monique van Esterik

de burgemeester
Rob Zuidema

Gemeente Raalte
Zwolsestraat 16, 8101 AC Raalte
Postbus 140, 8100 AC Raalte

T (0572) 347 799
E info@raalte.nl
W www.raalte.nl