

**Besluitenlijst Raadsvergadering 7 december 2021
gemeenteraad Almelo, vanaf agendapunt 3,
met m.u.v. agendapunt 4 en 5.**

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
3.	<u>Vaststellen notulen</u> - notulen raadsvergadering 14 september 2021 ongewijzigd vast te stellen - notulen raadsvergadering 12 oktober 2021 gewijzigd vast te stellen - notulen raadsvergadering 13 oktober 2021 (Vervolg geschorste vergadering van 12 oktober 2021) ongewijzigd vast te stellen	Vastgesteld R 2106874 R 2106934 R 2106935
6.	<u>Verordening en samenstelling vertrouwenscommissie herbenoeming burgemeester van Almelo 2021-2022</u> Besluit: 1. De Verordening vertrouwenscommissie herbenoeming burgemeester van Almelo 2021/2022 vast te stellen; 2. Op voordracht vanuit de fracties (in alfabetische volgorde) te benoemen als leden van de vertrouwenscommissie herbenoeming burgemeester van Almelo 2021/2022: a) F. Akse (SP); b) U. Çete (LÇ); c) A. Ekizkuyu (GL); d) H.J. Geerdink (PvdA); e) F.J. Gerritsen (D.Nu); f) A.G.P. Hümmels (LA); g) J.L.R. Kampman (LAS); h) J. Pauwels (VVD); i) P. Pol (FvR); j) I.A.M. ten Seldam (CDA); k) W.B. Teeuw (CU); l) J.B.W. Wiertz (D66). 3. Mw. I.A.M. ten Seldam te benoemen tot voorzitter van de vertrouwenscommissie herbenoeming burgemeester van Almelo 2021/2022.	Vastgesteld R 2106886

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
7.	<u>Benoeming extern lid rekenkamercommissie Almelo 2021</u> Besluit: 1. De heer M.L. (Manuel) Konijnendijk, geboren op 24 mei 1972 en wonende te Epe, te benoemen en te beëdigen als extern lid van de rekenkamercommissie Almelo voor de periode van vier jaar.	Vastgesteld R 2106986
8.	<u>Begrotingswijzigingen Publieke Gezondheid</u> Besluit: 1. Geen zienswijze in te dienen op de structurele verhoging van de gemeentelijke bijdrage aan de GR gezondheid voor Public Health Jeugd. 2. Geen zienswijze in te dienen op de structurele verhoging van de gemeentelijke bijdrage aan de GR Gezondheid voor de uitvoering van het prenataal huisbezoek. 3. De onder beslispoint 1 en 2 genoemde bijdragen structureel mee te nemen in de Programmabegroting 2023 van de gemeente Almelo.	Vastgesteld 31 voor 2 tegen R 2106949 Verworpen Amendement PVV 5 voor 27 tegen R 2107027
9.	<u>Adviesrol van de raad bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten en verplichte participatie</u> Besluit: 1. Kennis te nemen van de nota adviesrecht en verplichte participatie bij buitenplanse afwijkingen van het omgevingsplan; 2. Als categorieën van gevallen waarvoor, voor het verlenen van een omgevingsvergunning van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, advies van de gemeenteraad is vereist, als bedoeld in artikel art. 16.15a, aanhef, onder b, art. 16.15b en art. 16.16 Omgevingswet en art. 4.21 Omgevingsbesluit de navolgende gevallen vast te stellen: 1 Woningbouw: A. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor 16 woningen of meer met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen binnen de bebouwde kom; B. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van meer dan 2 woningen met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen buiten de bebouwde kom; 2 Maatschappelijke voorzieningen, sport en recreatie: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige maatschappelijke voorzieningen, zoals onderwijsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, instellingen ten behoeve van de gezondheidszorg, met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter;	Vastgesteld 33 voor 0 tegen R 2006336
	1 Woningbouw: A. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor 16 woningen of meer met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen binnen de bebouwde kom; B. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van meer dan 2 woningen met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen buiten de bebouwde kom; 2 Maatschappelijke voorzieningen, sport en recreatie: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige maatschappelijke voorzieningen, zoals onderwijsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, instellingen ten behoeve van de gezondheidszorg, met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter;	

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	B. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige sportinfrastructuur, waaronder sportparken, stadion, sporthallen en zwembad(en) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; C. Projecten ten behoeve van intensieve recreatie, inclusief de daarbij behorende voorzieningen (zoals paden, ontsluiting en groen); 3 Bedrijfsdoeleinden: A. (bouw)projecten voor bedrijfsdoeleinden (waaronder wijziging van het gebruik) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, groter dan 500 m² bvo en met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter gelegen buiten de locaties bedoeld voor bedrijven en werken; B. (bouw)projecten ten behoeve van het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in een zwaardere categorie waardoor het milieu-hindereffect groter is dan het omgevingsplan toestaat; 4 Horeca: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor horecadoeleinden, mits het gaat om projecten die groter zijn dan 500 m² bvo en met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; B. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor horecadoeleinden gelegen buiten het kernwinkel- of centrumgebied; 5 Detailhandel: A. (Bouw)projecten voor detailhandel (waaronder wijziging van het gebruik) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, uitgezonderd (bouw)projecten voor detailhandel zoals benoemd en passend binnen het gemeentelijke detailhandelsbeleid of omgevingsplan; 6 Kantoren: A. (Bouw)projecten voor kantoren (waaronder wijziging van het gebruik of transformeren) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, dit met uitzondering van projecten op een bedrijfsterrein en mits het project, voorzover het gaat om nieuwbouw, transformatie en/of uitbreiding, groter dan 500 m² bvo; 7 Infrastructuur: A. (Bouw)projecten voor aanleg van grootschalige nieuwe en /of ingrijpende reconstructie van weg- en waterinfrastructuur met bijbehorende weg,- water-, parkeer- en groenvoorzieningen indien deze niet samenhangen met een planmatige infrastructurele stads- en/of dorpsuitbreiding;	

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	8 Overige Voorzieningen: A. (Bouw)projecten voor openbare nutsvoorzieningen, voorzieningen voor het openbaar vervoer of het wegverkeer, zover sprake is van hoofdleidingen of hoofdvoorzieningen en meer dan 100 m² aan bouwwerken wordt toegevoegd; B. Het oprichten, bouwen van antennemasten hoger dan 40 m; 9 Duurzame energie: A. (Bouw)projecten voor het opwekken van duurzame energie en energietransitie niet passend binnen het gemeentelijk vastgestelde beleid; B. De aanleg van grootschalige zonnepanelenparken met een oppervlakte meer dan 40 hectare welke aansluiten bij bestaande bedrijventerreinen aan de rand van de stad; C. De aanleg van zonnepanelenvelden in het buitengebied met een oppervlakte groter dan 1 hectare, welke aansluiten bij een agrarisch- of woonperceel; D. (Bouw)projecten voor het realiseren van windmolenparken, oprichten van windturbines; 10 Algemeen: A. Bij aanvragen die afwijken van de door de gemeenteraad vastgestelde Omgevingsvisie, of daarmee te vergelijken (ruimtelijk) beleidskader; 3. Als categorieën van gevallen waarvoor, voor het verlenen van een omgevingsvergunning van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, verplichte participatie, als bedoeld in artikel 16.55 lid 7, moet worden toegepast de navolgende gevallen vast te stellen: 1 Woningbouw: A. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor 16 woningen of meer met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen binnen de bebouwde kom; B. Woning(bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van meer dan 2 woningen met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen buiten de bebouwde kom; 2 Maatschappelijke voorzieningen, sport en recreatie: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige maatschappelijke voorzieningen, zoals onderwijsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, instellingen ten behoeve van de gezondheidszorg, met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; B. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige sportinfrastructuur, waaronder sportparken, stadion, sporthallen en	
	2 Maatschappelijke voorzieningen, sport en recreatie: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige maatschappelijke voorzieningen, zoals onderwijsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, instellingen ten behoeve van de gezondheidszorg, met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; B. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) van grootschalige sportinfrastructuur, waaronder sportparken, stadion, sporthallen en	

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	zwembad(en) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; C. Projecten ten behoeve van intensieve recreatie, inclusief de daarbij behorende voorzieningen (zoals paden, ontsluiting en groen); 3 Bedrijfsdoeleinden: A. (bouw)projecten voor bedrijfsdoeleinden (waaronder wijziging van het gebruik) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, groter dan 500 m² bvo en met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter gelegen buiten de locaties bedoeld voor bedrijven en werken; B. (bouw)projecten ten behoeve van het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in een zwaardere categorie waardoor het milieu-hindereffect groter is dan het omgevingsplan toestaat; 4 Horeca: A. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor horecadoeleinden, mits het gaat om projecten die groter zijn dan 500 m² bvo en met een milieu-hindereffect groter dan 30 meter; B. (Bouw)projecten (waaronder wijziging van het gebruik) voor horecadoeleinden gelegen buiten het kernwinkel- of centrumgebied; 5 Detailhandel: A. (Bouw)projecten voor detailhandel (waaronder wijziging van het gebruik) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, uitgezonderd (bouw)projecten voor detailhandel zoals benoemd en passend binnen het gemeentelijke detailhandelsbeleid of omgevingsplan; 6 Kantoren: A. (Bouw)projecten voor kantoren (waaronder wijziging van het gebruik of transformeren) met bijbehorende voorzieningen als wegen en groen, dit met uitzondering van projecten op een bedrijfsterrein en mits het project, voorzover het gaat om nieuwbouw, transformatie en/of uitbreiding, groter dan 500 m² bvo; 7 Infrastructuur: A. (Bouw)projecten voor aanleg van grootschalige nieuwe en /of ingrijpende reconstructie van weg- en waterinfrastructuur met bijbehorende weg,- water-, parkeer- en groenvoorzieningen indien deze niet samenhangen met een planmatige infrastructurele stads- en/of dorpsuitbreiding; 8 Overige Voorzieningen: A. (Bouw)projecten voor openbare nutsvoorzieningen, voorzieningen voor het openbaar vervoer of het	

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	wegverkeer, zover sprake is van hoofdleidingen of hoofdvoorzieningen en meer dan 100 m² aan bouwwerken wordt toegevoegd; B. Het oprichten, bouwen van antennemasten hoger dan 40 m; 9 Duurzame energie: A. (Bouw)projecten voor het opwekken van duurzame energie en energietransitie niet passend binnen het gemeentelijk vastgestelde beleid; B. De aanleg van grootschalige zonnepanelenparken met een oppervlakte meer dan 40 hectare welke aansluiten bij bestaande bedrijventerreinen aan de rand van de stad; C. De aanleg van zonnepanelenvelden in het buitengebied met een oppervlakte groter dan 1 hectare, welke aansluiten bij een agrarisch- of woonperceel; D. (Bouw)projecten voor het realiseren van windmolenparken, oprichten van windturbines; 10 Algemeen: A. Bij aanvragen die afwijken van de door de gemeenteraad vastgestelde Omgevingsvisie, of daarmee te vergelijken (ruimtelijk) beleidskader; 4. de lijsten van gevallen voor adviesrecht en verplichte participatie in werking te laten treden op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet.	
10.	<u>Verlengen verbreed gemeentelijk rioleringsplan</u> Besluit: 1. Het huidige verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) 2016 t/m 2020 te verlengen tot het Programma Water en Riolerings is vastgesteld, uiterlijk het eerste kwartaal 2022; 2. De in het huidige vGRP opgenomen regeling stimulering groene daken ook te verlengen tot het Programma Water en Riolerings is vastgesteld, uiterlijk het eerste kwartaal 2022.	Vastgesteld R 2106898
11.	<u>Vaststelling bestemmingsplannen woningbouw Schapendrift</u> Besluit: 1. Het bestemmingsplan 'Schapendrift 7 - Lohuisstraat 19' (NL.IMRO.0141.00104-BP31) ongewijzigd vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan 'Schapendrift 11' (NL.IMRO.0141.00105-BP21) ongewijzigd vast te stellen. 3. a. Het bestemmingsplan 'Schapendrift 7 - Lohuisstraat 19' in elektronische vorm vast te leggen bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00104-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (10-08-2020);	Vastgesteld 32 voor 0 tegen R 2106869

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	b. Het bestemmingsplan 'Schapendrift 11' in elektronische vorm vast te leggen bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00105-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (10-09-2020); 4. Het beeldkwaliteitsplan 'Schapendrift 7' als onderdeel van de Welstandsnota vast te stellen; 5. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen;	
12.	<u>Vaststelling bestemmingsplan 'Indië Woongebied – Deel 3' en 'Parapluherziening woningaantal en parkeren Indiëterrein'</u> Besluit: 1. De zienswijze(n) tegen de ontwerpbestemmingsplannen 'Woongebied Indië – Deel 3' en 'Parapluherziening woningaantal en parkeren Indiëterrein' ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk aan de zienswijze tegen het bestemmingsplan 'Woongebied Indië – Deel 3' tegemoet te komen door de onder 2 genoemde wijzigingen door te voeren; 2. Als laatste fase van de herontwikkeling van het Indiëterrein, op het zuidelijke deel van het terrein (rond het Waterkwartier), de bouw van maximaal 145 woningen toe te staan en het bestemmingsplan 'Woongebied Indië – Deel 3' (planid: NL.IMRO.0141.00063-BP31) hiertoe gewijzigd vast te stellen op de volgende onderdelen: 2.1 In artikel 8.1 wordt een nieuwe lid toegevoegd: wonen in de vorm van grondgebonden woningen, ter plaatse van de aanduiding 'grondgebonden'. De daaropvolgende nummers worden hernoemd; 2.2 De verbeelding wordt in blok 14c voor zowel de bestemming 'woongebied' als de bouwhoogte aangepast; 2.3 Op de verbeelding wordt in blok 14 b de aanduiding 'grondgebonden (grg)' toegevoegd; 3. De woningaantallen in de bestemmingsplannen "Woongebied Indië - Deel 1" (NL.IMRO.0141.BP00051-0402) en "Woongebied Indië - Deel 2" (NL.IMRO.0141.0034.BP31) te verlagen van 340 naar 291 respectievelijk van 170 naar 164 woningen en op het Indiëterrein een parkeernorm van 1,8 parkeerplaats/woning respectievelijk 1,6 parkeerplaats/appartement toe te passen en hiertoe het bestemmingsplan "Parapluherziening woningaantal en parkeren Indiëterrein" (NL.IMRO.0141.00095-BP21) vast te stellen; 4. De bestemmingsplannen 'Woongebied Indië - Deel 3' en 'Parapluherziening woningaantal en parkeren Indiëterrein' in elektronische vorm vast te leggen, bestaande uit geometrische bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00063-BP31 voor het bestemmingsplan 'Woongebied Indië – Deel 3' met de daarbij behorende bestanden en het GML-bestand NL.IMRO.0141.00095-BP31 voor het bestemmingsplan 'Parapluherziening woningaantal en parkeren Indiëterrein' met de daarbij behorende bestanden.	Vastgesteld 31 voor 2 tegen R 2106870

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
	Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie (2020-04-16); 5. Voor beide bestemmingsplannen geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen;	
13.	<u>Vaststelling bestemmingsplan Westermaatweg 12</u> Besluit: 1. Het bestemmingsplan 'Westermaatweg 12'(planid: NL.IMRO.0141.00100-BP31) ongewijzigd vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan 'Westermaatweg 12' in elektronische vorm vast te leggen, bestaande uit geometrisch bepaalde objecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0141.00100-BP31 met de daarbij behorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) versie 2020-06-09; 3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.	Vastgesteld R 2106891
14.	<u>APV 2021</u> Besluit: 1. de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Almelo 2021 (Intern - 78913) vast te stellen; 2. de Algemeen Plaatselijke Verordening (2010) in te trekken.	Vastgesteld 29 voor 4 tegen R 2106885 Verworpen Amendement D66 SP PvdA GL LA 12 voor 21 tegen R 2107029
15.	<u>Inkoopbeleid 2021</u> 1. In te stemmen met het geactualiseerde inkoop- en aanbestedingsbeleid (Intern – 2179062), waarbij de belangrijkste wijzigingen zijn: a. De opname van de verwijzing naar de Aanbestedingswet 2012 (ArW 2012); b. De update van aanbestedingsrichtlijnen 2004/17/EG en 2004/18/EG naar 2014/23/EU, 2014/24/EU en 2014/25/EU; c. De update van de verwijzing "ArW 2012" naar "ArW 2016"; d. De update van het document "Uniforme Administratieve Voorwaarden" naar "Uniform Europees Aanbestedingsdocument".	Vastgesteld R 2106904

Nr.	Onderwerp	Besluit en opmerkingen
16.	<u>Vaststellen MPG 2021</u> Besluit: 1. De geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen zoals opgenomen in het openbare Meerjaren Perspectief Grondbedrijf 2021 deel 1 en het niet openbare MPG deel 2; 2. In te stemmen met een looptijd langer dan 10 jaar van de grondexploitatie Almelo Noord Oost.	Vastgesteld R 2106859

Gedaan ter openbare vergadering van 7 december 2021,

De griffier,



drs. K.D. Handstede

Vastgesteld: Er is besloten zoals werd voorgesteld.

Vastgesteld zoals geamendeerd: Er is met enkele wijzigingen besloten over het voorstel.

Aangehouden: Het voorstel is niet behandeld en komt via het presidium later opnieuw op de agenda.

Teruggenomen: De raad besluit dat het voorstel terug gaat naar de steller.

Aangenomen: Er is positief besloten over een amendement of motie.

Verworpen: Er is negatief besloten over een amendement of motie.

Ingetrokken: De steller trekt de motie of het amendement in.