

Motie

Besluitvormende raadsvergadering van

Agendapunt: intentie - overeenkomst gemeente - St. Jansdal

Onderwerp: **gemeentelijke grondpositie ziekenhuislocatie**

De raad van de gemeente Lelystad in vergadering bijeen,

Constaterend dat:

- Het college van B en W van plan is een intentie - overeenkomst af te sluiten met St. Jansdal in het kader van de ontwikkeling van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk);
- St. Jansdal in het betreffende gebied eigenaar is van ca. 5,5 ha grond;
- Nog ca. 1,5 ha grond in eigendom is van de gemeente;

Overwegend dat:

- De gemeente in art. 2.2 van de overeenkomst de intentie uitspreekt de gemeentelijke gronden te vervreemden en exclusief te reserveren voor St. Jansdal;
- Daarmee nu al de ruimte beperkt wordt om al dan niet in samenwerking met St. Jansdal andere partijen (zoals Lelystadse zorginstellingen) in aanmerking te laten komen voor het realiseren van bestemmingen in het onderhavige gebied, zoals zorgwonen;
- De gemeente wat dat betreft in deze fase de handen nog vrij moet houden om partijen die van meerwaarde kunnen zijn voor de beoogde bestemming daartoe (letterlijk) ruimte te bieden;

Draagt het college op:

1. De intentie-overeenkomst met St. Jansdal in die zin aan te passen dat:
 - a. St. Jansdal in staat wordt gesteld om in ieder geval de ziekenhuisfunctie te realiseren;
 - b. De benodigde gronden voor zover die nog niet in hun bezit zijn, zo nodig via grondruil, aan St. Jansdal kunnen worden vervreemd;
 - c. Tegelijkertijd in dit stadium geen afspraken worden gemaakt over de huidige gemeentelijke grondpositie (zijnde ca. 1,5 ha);
 - d. Ook andere (al dan niet zorg-) partijen mogelijk in aanmerking kunnen komen voor ontwikkeling op de gemeentelijke gronden (al dan niet o.a. het resultaat van grondruil met St. Jansdal), liefst in samenwerking met St. Jansdal;
2. Alvorens tot realisatie van de bouwplannen over te gaan de raad te informeren over de uitkomsten van het proces.

En gaat over tot de orde van de dag.

Deze motie is ingediend door de fracties van GroenLinks, DENK, PVV en CDA

Sjaak Kruis

Ali Höke

Nico Outhuijse Jelle Hijmissen