

De heer H.J. Bokkers
Raadsfractie CDA gemeente Nijkerk
p/a Beekhoven 8
3863 PZ NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	1261120
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	11 april 2022	Behandeld door	S. Bleijerveld
Onderwerp	Stimuleren van de verduurzaming van woningen	Team	Vakspecialisten

Geachte heer Bokkers,

Op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad heeft u, namens de fractie van het CDA, op 4 maart 2022 vragen gesteld over verduurzaming van woningen in de gemeente Nijkerk.

In deze brief vindt u uw vragen en onze antwoorden daarop.

1. *Bent u bekend met het Manifest Nationaal Isolatieprogramma dat door het CDA, de ChristenUnie en GroenLinks is gepresenteerd? Welke ideeën uit dit manifest vindt u bruikbaar in onze gemeente?*

Wij zijn bekend met het Manifest Nationaal Isolatieprogramma. In de Transitievisie Warmte staat de aanpak voor de komende jaren. Deze visie is vastgesteld door de raad. Op basis van de Transitievisie Warmte gaan we woningeigenaren stimuleren hun woning te isoleren.

Hiervoor zetten we in op verschillende acties, energieambassadeurs, beschikbare subsidies (SDE+ en duurzaamheidslening) en communicatiemiddelen als energiecaravan, klimaatkamer, social media, reguliere media en www.duurzaam-nijkerk.nl.

Daarnaast zijn de woningcorporaties bezig met het verduurzamen van het woningenbestand. Vanuit de RREW[1]-subsidie hebben we vouchers uitgegeven voor een energiebespaarbox, energiebesparende producten, energiescans en warmtescans. Verder zijn we met partners gestart huishoudens met energiearmoede te bereiken en energiebesparende maatregelen uit te voeren. Dit met de rijksgelden voor energiearmoede. Een breed en dynamisch pakket aan maatregelen in lijn met het manifest.

2. *Bent u bekend met het Nationaal Isolatieprogramma zoals dat recent door voormalig minister Ollongren is gelanceerd? Op welke manier gaat de gemeente bij dit programma aansluiten?*
Ja, het Nationaal Isolatieprogramma is bekend en de bovengenoemde maatregelen sluiten daar op aan.

3. *Bent u bekend met het feit dat er vanuit het Rijk € 514 miljoen beschikbaar is gesteld voor een nationaal isolatieprogramma in de periode 2022 t/m 2024, waarvan € 148,5 miljoen is bestemd voor een lokale aanpak? Welke plannen maakt u om in aanmerking te komen voor middelen uit deze regeling wanneer deze medio 2022 wordt opengesteld?*

Het bedrag wordt zoals het nu is voorzien met name gebruikt om de ISDE[2]- en SEEH[3]-subsidieregelingen te verlengen en te verhogen van 20% naar 30%. Voor verhuurders gaat het Nationaal Isolatieprogramma aansluiten bij de Regeling Vermindering Verhuurdersheffing Verduurzaming (RVV-V). Deze subsidies moeten worden aangevraagd door respectievelijk woningeigenaren, VvE's en verhuurders. Wij brengen deze subsidies al actief onder de aandacht van deze doelgroepen.

4. *Welke instrumenten zet u in om isolatie van woningen te stimuleren en welke daarvan zijn specifiek gericht op slecht geïsoleerde woningen en huishoudens met een relatief laag inkomen en een hoge energierekening?*

Wij treffen voorbereidingen voor acties gericht op het verduurzamen (onder andere isoleren) van woningen. Deze acties zijn gericht op woningen met een bouwjaar 1991 of eerder. Dit zijn woningen die nog niet voldoende zijn geïsoleerd. Hierdoor leidt het isoleren van een gevel tot minder gebruik van gas en elektriciteit.

De woningcorporaties hebben hierin een specifieke planning. Relatief veel gezinnen met een relatief laag inkomen en hoge energierekening huren een woning van een corporatie. Naast het verduurzamen van de woningen zijn we nu in gesprek met de corporaties om samen in corporatiewoningen energiebesparende maatregelen te treffen, zoals cv-ventilator, folie, ledlampen enzovoort. Daarnaast woont een deel van de huishoudens met energiearmoede in koopwoningen of in private huurwoningen. Ook deze willen we actief gaan benaderen.

5. *Op welke wijze zorgt u ervoor dat er een goede koppeling is tussen deze lokale instrumenten en de landelijke subsidieregelingen?*

Op www.duurzaam-nijkerk zijn de verschillende subsidieregelingen te vinden. Wij zijn bij de financiering van de lokale energietransitie alert op de inzet en beschikbaarheid van rijksmiddelen en proberen deze middelen zo veel mogelijk te koppelen aan reeds bestaande, lokale regelingen.

6. *Op welke wijze worden huishoudens in de gemeente geholpen bij het aanvragen van landelijke subsidies zoals de ISDE-subsidie of andere financiering?*

Huishoudens worden geïnformeerd over de regeling via onder andere reguliere media en de gemeentepagina, www.duurzaam-nijkerk.nl, het Energieloket, energieambassadeurs, energiescans en door burens, familie en kennissen. De professionals en vrijwilligers van het Energieloket en de energieambassadeurs kunnen actief hulp bieden bij het aanvragen van subsidies. Daarnaast ondersteunen bedrijven die isolerende maatregelen uitvoeren particulieren bij het aanvragen van subsidies.

7. *Op welke manier worden hypotheekadviseurs en –verstrekkers betrokken bij het verduurzamen van woningen bij aankoop van een woning? Welke rol kunnen energiecoaches, een gemeentelijk energieloket en/of lokale initiatieven van inwoners een rol spelen?*

Bij het afsluiten van een hypotheek kan een particulier extra lenen (tot 6% van de waarde van het huis) om het huis te verduurzamen. Meer dan 8 hypotheekverstrekkers bieden deze mogelijkheid aan. Zij adverteren ook met deze optie naar hun potentiële klanten. Op lokaal niveau vinden regelmatig gesprekken plaats om lopende en voorgenomen acties goed op elkaar af te stemmen.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,


de heer D.J. van Huizen


de heer mr. drs. G.D. Renkema

- [\[1\]](#) Regeling Reductie Energiegebruik Woningen
- [\[2\]](#) Investeringsubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing
- [\[3\]](#) Subsidie Energiebesparing Eigen Huis