Quickscan Verstedelijkingsstudies Rijnenburg/ Reijerscop

Basisinformatie

Datum	19 januari 2021
Gespreksleider	Martijn van Dalen
Tijd	19.30 – 21.30 uur
Zaal	Digitaal
Soort bijeenkomst	Bespreken raadsbrief
Werkvorm	Gesprek tussen raadsleden en aanwezigen
Portefeuillehouder	Klaas Verschuure en Lot van Hooijdonk
Bertrokken ambtenaren/presentatoren	4 presentatoren (2x Gemeente Utrecht en 2x extern)
Griffiemedewerker	Manon Leenders, Frank de Kok
Vervolg	Dit onderwerp is nog niet geagendeerd voor een debat in de commissie.
Links naar	Website gemeente en facebook
Deelnemers	2 deelnemers, Gemeente Utrecht

Programma

19.30 Opening
19.35 Presentatie Quickscan Verstedelijkingsstudies door Posad Maxwan en Goudappel Coffeng
20.05 Vragen raadsleden
20.45 *pauze*
20.50 Presentatie proces en vervolg Verstedelijkingsstudies en Energielandschap Rijnenburg
21.00 Vragen raadsleden
21.20 Nabranders
21.25 Reflectieronde
21.30 Afsluiting

Motivatie

Het college heeft de raad voorzien van een verstedelijkingsstudie van Rijnenburg, waarmee zij invulling geeft aan de moties 2019/M407 – Onderzoek ontwikkellocatie optimaal, 2020/M27 – Ontsluiting Rijnenburg is niet gratis! en 2020/M193 – Onderzoek naar start woningbouw in Rijnenburg. De VVD, SBU, PVV, S&S en D66 ontvangen tijdens een Raadsinformatiebijeenkomst graag een nadere toelichting op de studie van zowel de gemeente als vanuit de onderzoekers. De raadsleden willen graag in gesprek met de onderzoekers over de gemaakte keuzes, gepresenteerde scenario's en de financiële onderbouwing. Op basis van de Raadsinformatiebijeenkomst willen partijen in een commissiebehandeling (aanvullende) onderzoeksvragen kunnen meegeven voor de planstudie die middels de Programmabegroting 2020 wordt gestart (2020/A152 Ontwerpstudie naar Rijnenburg).

De raadsleden VVD, SBU, PVV, S&S en D66 willen tijdens de bijeenkomst graag in ieder geval over de volgende onderwerpen vragen kunnen stellen en antwoorden krijgen:

1. De keuze van de scenario's? In de raad is vaak gesproken over 20 tot 25.000 woningen dit scenario is niet uitgewerkt, kan een toelichting worden gegeven hoe een dergelijk scenario er uit zal zien?
2. De investeringen van 3 mrd die elders in de stad plaats moeten vinden maar worden toegerekend aan Rijnenburg in relatie tot het mobiliteitsplan 2040 als uitgangspunt.
    a. Hoe verhouden deze twee zich tot elkaar?
    b. Wat zit in de 3 mrd?
    c. Welk deel is zoals in de rapportage staat ook voor andere woningbouw en werkgelegenheidsprojecten nodig?
3. In het gedeelte infrastructuur binnen Rijnenburg zijn diverse keuzes gemaakt in de scenario's.
    a. Een toelichting op de gemaakte keuzes en de afgevallen opties.
    b. Hoe is de raming van 250 mln voor de tram tot stand gekomen?
    c. Hoe verhouden de infrastructuur kosten zich tot in Uned opgenomen zaken zoals de by-pass A12?
4. De wijze en keuzes voor recreatie zoals opgenomen in het plan.
    a. Uit de opsomming excessieve kosten kan worden opgemaakt dat wordt gekozen wordt tot sanering van de Nedereindse Plas, terwijl de raad onlangs heeft besloten daar van af te zien. Een nadere toelichting op deze keuze?
    b. Een toelichting op of en zo ja hoe, een roeibaan wel of geen onderdeel heeft uitgemaakt van het onderzoek en welke conclusies daarover getrokken zijn?
5. Het proces naar tot stand koming van dit rapport.
    a. Met welke partijen is overleg gevoerd?
    b. Welk tijdspad is doorlopen?
    c. Wordt de invulling van de verstedelijking gedeeld door de grondeigenaren? Zo nee, op welke punten niet?

De agenderende partijen willen aanvullend op de gestelde vragen ook de door het college toegezegde brief agenderen waarin het college aangeeft hoe om te willen gaan met de drie initiatieven voor hernieuwbare energie in de polders Reijerscop en Rijnenburg. Zodat er integraal gesproken kan worden over de energie-en de bouwopgave in dit gebied.