



Amendement Het Klooster.

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 5 juli 2018;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 januari 2018 tot verkoop van Het Klooster, nr. 2018-52;

Gehoord de beraadslagingen:

Overwegende dat:

De raad wordt gevraagd om het college opdracht te geven om over te gaan tot de verkoop van Het Klooster met bij behorende invulling volgens het voorstel van Futuris;

Het voorstel van Futuris onvoldoende zekerheden biedt voor het gebruik van een gedeelte van Het Klooster door de verenigingen en de bewoning van de zorgwoningen voor dementerende ouderen en jong volwassenen met een ontwikkelstoornis gedurende een periode van tenminste 10 jaren na datum van de verkoop van Het Klooster;

BESLUIT:

Het bepaalde in lid 2 van het voorgenomen besluit te wijzigen als volgt:

2. Het college toestemming te verlenen om op basis van de aan de voorgenomen verkoop ten grondslag liggende intenties met partijen verder te onderhandelen over de verkoop van Het Klooster en daarbij het college de volgende kaders mee te geven:

a. Voor de verenigingen dient een oppervlakte van tenminste 450 m², waarvan zowel de grote zaal, de foyer en de tekenzolder deel uitmaakt, beschikbaar te blijven gedurende tenminste een termijn van 10 jaren na datum van de notariële akte tot verkoop van Het Klooster;

b. Gedurende de sub a vermelde termijn mogen de te realiseren zorgwoningen uitsluitend en alleen voor dementerende ouderen en jong volwassenen met een ontwikkelstoornis worden bewoond;

c. de sub a en b vermelde kaders dienen in de vorm van kwalitatieve verplichtingen en kettingbeding met boetebedingen in de akte tot verkoop van Het Klooster te worden opgenomen.

d. de akte tot verkoop wordt voordat het notariële transport plaatsvindt integraal ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 5 juli 2018.

De fractie Aalst Waalre Belang:

Jo Claessen, Sandra Groeneveld, Erwin Rutten en Pieter Donders.

INGETROUWEN.