

Zaaknummer: 2025-220303
Uw kenmerk:
Behandeld door: R. Snuif / J. Mulder

Onderwerp: Raadsvragen parallel plannen
Datum: 16-09-2025
Bijlagen: 0

Geachte heer/mevrouw,

RAADSVRAAG	
Vraag	van: CDA Waadhoeke, J.J. Zijlstra aan: het college van burgemeester en wethouders d.d.: 18-08-2025 vorm: schriftelijke vragen
Inhoud	<u>Onderwerp:</u> Parallel plannen <u>Toelichting:</u> Op 5 februari 2025 heeft de Tweede Kamer de motie van het lid Vedder c.s. aangenomen waarin het kabinet wordt verzocht om, samen met gemeenten en provincies, een plan van aanpak te maken om parallel plannen – waarbij verschillende fases van een bouwproject gelijktijdig en in samenhang worden doorlopen – zo snel mogelijk de standaard te maken in alle gemeenten. Tevens wordt voorgesteld om met behulp van zogenaamde "vliegende teams" gemeenten actief te ondersteunen bij de invoering ervan.

	<u>Vragen:</u> 1. Is het college bekend met de aangenomen motie-Vedder c.s. (Kamerstuk 32 847, nr. 1256) over het versnellen van woningbouw door parallel plannen standaard te maken binnen gemeenten? 2. Op welke wijze wordt in Waadhoeke momenteel invulling gegeven aan het principe van parallel plannen bij bouwprojecten? 3. Wordt dit al toegepast, en zo ja, bij welke projecten? 4. Welke belemmeringen ervaart het college momenteel bij de bredere invoering van parallel plannen, bijvoorbeeld met betrekking tot ambtelijke capaciteit of werkwijzen binnen de gemeentelijke organisatie? 5. Is het college bereid om zich actief aan te melden voor ondersteuning vanuit de door het Rijk voorgestelde "vliegende teams" om parallel plannen versneld te implementeren? 6. Kan het college aangeven of er al stappen zijn ondernomen, of worden overwogen, om parallel plannen structureel te verankeren in gemeentelijk beleid, procedures of projectaanpak? 7. Is het college bereid om de raad actief te informeren over de voortgang op dit thema en eventuele lokale plannen of initiatieven naar aanleiding van de genoemde motie?
Reactie college 16-09-2025 (raad)	1. Is het college bekend met de aangenomen motie-Vedder c.s. (Kamerstuk 32 847, nr. 1256) over het versnellen van woningbouw door parallel plannen standaard te maken binnen gemeenten? Ja, hier is het college mee bekend. 2. Op welke wijze wordt in Waadhoeke momenteel invulling gegeven aan het principe van parallel plannen bij bouwprojecten? Daar waar het kan/mogelijk is doet de gemeente dit al. Zo worden tijdens het planvormingsproces exploitaties op hoofdlijnen gemaakt en worden onderzoeken ter voorbereiding van ruimtelijke procedures gelijktijdig opgestart. Participatie vindt vaak op meerdere momenten plaats, waarbij steeds gewerkt wordt naar een gedetailleerder en meer gedragen plan. Wel is er altijd sprake van maatwerk, omdat ieder bouwproject zijn eigen feiten en omstandigheden kent. 3. Wordt dit al toegepast, en zo ja, bij welke projecten? Zie antwoord 2. Aanvullend daarop wordt bijvoorbeeld ook parallel gewerkt aan een aantal wijzigingen van het Omgevingsplan gemeente Waadhoeke, in de nieuwe STOP-TPOD techniek. Via één spoor wordt hiermee gewerkt aan de producten voor meerdere locaties.

4. Welke belemmeringen ervaart het college momenteel bij de bredere invoering van parallel plannen, bijvoorbeeld met betrekking tot ambtelijke capaciteit of werkwijzen binnen de gemeentelijke organisatie?

Daar waar parallel plannen mogelijk en realistisch is ervaren wij geen belemmeringen. Echter, onze ambtelijke organisatie is een lijnorganisatie. De beschikbare ambtelijke capaciteit is betrokken bij een veelvoud aan werkzaamheden en dus niet alleen bij projecten. Hierdoor is een volledig parallel proces niet altijd mogelijk en ook niet realistisch. Daarnaast wordt een snelle doorloop van veel bouwprojecten ook belemmerd door de huidige trend tot het instellen van beroep bij de Raad van State. Dit zorgt voor veel vertraging van bouwprojecten.

5. Is het college bereid om zich actief aan te melden voor ondersteuning vanuit de door het Rijk voorgestelde "vliegende teams" om parallel plannen versneld te implementeren?

In de ondertekende Regionale Woondeal met Rijk, provincie en gemeenten van 20 april 2023 zijn afspraken gemaakt (in hoofdstuk 6 en 7) dat het Rijk komt met oplossingen/voorstellen, die de belemmeringen van de woningbouwplannen kunnen verhelpen. De Regionale Woondeal is u rond die datum ook toegezonden. Tot op heden hebben wij hierover echter geen concrete informatie ontvangen vanuit het Rijk. Zodra de voorstellen (en voorwaarden) hieromtrent expliciet aan ons worden voorgelegd, zullen wij deze beoordelen en daarop volgend besluiten of wij hieraan kunnen/willen deelnemen.

6. Kan het college aangeven of er al stappen zijn ondernomen, of worden overwogen, om parallel plannen structureel te verankeren in gemeentelijk beleid, procedures of projectaanpak?

Zoals bij de beantwoording 2 en 3 al is aangegeven, passen we daar waar het kan parallel plannen toe. Het gelijktijdig uitvoeren van samenhangende fases binnen een bouwproject is mogelijk, zolang ze elkaar niet bijten. Het structureel verankeren van parallel plannen binnen gemeentelijk beleid, procedures of projectaanpak is gelet op de beschikbare ambtelijke capaciteit, maar ook de beschikbare capaciteit bij externe partijen zoals adviesbureaus, niet realistisch. Daar komt bij dat diverse ontwikkelingen ook worden geïnitieerd door verschillende ontwikkelaars, waarmee afhankelijkheid ontstaat van deze marktpartijen (faciliterend grondbeleid).

	7. Is het college bereid om de raad actief te informeren over de voortgang op dit thema en eventuele lokale plannen of initiatieven naar aanleiding van de genoemde motie? Ja, het college informeert de raad graag over de voortgang van de Waadhoekse woningbouwplannen in een ateliersessie en vanzelfsprekend kan dan ook de aanpak in de dossiers worden toegelicht.
--	--

