GEMEENTERAAD

VERSLAG

Onderwerp		Stedelijke commissie – Kamer Economie, Werk & Inkomen en Onderwijs	
Datum	**Tijd**	21 oktober 2024	19.30 uur
Locatie		Kamer 51, Stadhuis	
Voorzitter		H. de Ruiter	
Secretaris		D. Kosar	
Deelnemers vergadering		D. van Wakeren (BBE), M. Ouwehand (PvdA), K. Collins (PvdD), C. Woltjer (Groep van Ek/Woltjer), T. ten Vergert (CDA), H. Busschers (PVV), B. Peeters Weem (GL), G. Tillema (D66), L. Wissink (Volt), H. Brouwer (EA), J. Stoeten (VVD),	
Afwezig		CU, FvD	

1. **Opening**

Voorzitter opent de vergadering.

* De agenda wordt vastgesteld.

* De commissie heeft conform kennisgenomen van het verslag van de vergadering van 23 september 2024.

2. Vaste agendapunten

Mededelingen

- College heeft geen mededelingen
- Commissie heeft geen mededelingen

Lijst aandachtspunten en toezeggingen
Updates zijn verwerkt.

3. Oordeelsvormend (raadsbrief): Conceptzienswijze XL Businesspark II

In Twente bedenken en maken we allerlei nieuwe dingen, producten, materialen en diensten. Dat is fijn voor de klanten. En ook fijn voor bedrijven die zo kunnen groeien en voldoende en goede banen kunnen aanbieden. Het gaat daarbij om banen voor iedereen: van mensen met gouden handen die echt iets kunnen maken tot knappe koppen.

Op dit moment is er te weinig ruimte voor bedrijven. Vooral voor grote bedrijven met veel mensen die veel grond nodig hebben. In Enschede hebben we geen extra ruimte voor grote bedrijven die meer grond nodig hebben dan ongeveer zes voetbalvelden.

De gemeente Almelo heeft deze ruimte wel. Daarom werken we samen met die gemeente aan een nieuw bedrijventerrein in Almelo. Op dit moment heeft gemeente Almelo haar eerste plan van dit terrein gedeeld. Het college van Burgemeester en Wethouders wil daar in afspraak met de raad graag op reageren. Daarom hebben we een eerste reactie opgesteld.

Aanwezig: D. van Wakeren (BBE), M. Ouwehand (PvdA), K. Collins (PvdD), C. Woltjer (Groep van Ek/Woltjer), T. ten Vergert (CDA), H. Busschers (PVV), B. Peeters Weem (GL), G. Tillema (D66), L. Wissink (Volt), H. Brouwer (EA), J. Stoeten (VVD)

Tijdens de bespreking zijn vanuit de commissie verdiepende vragen gesteld en reacties gegeven op de concept zienswijze. Samenvattend zijn o.a. de volgende punten benoemd:

- Bereidheid om met gemeente Almelo in gesprek te gaan en te blijven
- Een positieve grondhouding innemen ten aanzien van het voorliggende profiel van XL2 (75% technologisch gedreven maakindustrie en maximaal 25% ondersteunende logistiek). En dat een verlaging van het percentage ‘technologisch gedreven maakindustrie’ betekent dat we niet deelnemen in de participatie van de ontwikkeling van XL2
- De randvoorwaarde meegeven dat het deurbeleid de plek is om uitspraken te doen over de verdere specificaties van ‘technologisch gedreven maakindustrie’ en ‘ondersteunende logistiek’
- De fasering van drie à vier fases nog niet vastzetten. Het is logischer om hier in een later stadium een beslissing over te nemen. Dit geldt ook voor de manier van uitgifte (erfpacht of verkoop)
- Een duidelijke strategie nodig hebben voor het aantrekken van bedrijven van buitenaf en daarmee ook voor het concurreren met andere regio’s in Europa
- De BREAAM ‘excellent’ certificering als randvoorwaarde
- Maatschappelijke kaders
- Duiding technologische maakindustrie
- Toetsingskaders

<u>Toezegging wethouder Jajan:</u>

- De heer Peeters Weem (Groenlinks) stelde de vraag in hoeverre we het terrein nog efficiënter kunnen benutten.
- Wethouder zegt toe om met een memo een nadere duiding te geven over efficiënt ruimtegebruik binnen deze ontwikkeling.

De raad heeft deze memo op 25 oktober 2024 per mail ontvangen.

Conclusie:
Voorstel hamerstuk, tenzij definitieve zienswijze aanleiding geeft om moties/amendementen in te dienen.

4. Beeldvormend: stand van zaken budgetten en voortgang 2024 van het werkgebied Rondkomen met je inkomen

Uit de evaluatie van de kadernota RMJI stond nog een punt open: de evaluatie van de regeling sociaal maatschappelijke participatie jongvolwassenen. Daarnaast heeft de raad gevraagd om twee keer per jaar een update te krijgen over het werkgebied RMJI. Als derde punt stond er nog een vraag van de PvdA open over de onderschrijding op budgetten. Deze drie vragen zijn met elkaar verbonden en lichten we daarom graag tegelijkertijd toe in de kamer EWIO.

Aanwezig: D. van Wakeren (BBE), R. Haveman (PvdA), K. Collins (PvdD), C. Woltjer (Groep van Ek/Woltjer), M. Sümer (CDA), H. Busschers (PVV), B. Peeters Weem (GL), L. van der Veen (D66), L. Wissink (Volt), H. Brouwer (EA), J. Stoeten (VVD)

Door de commissie worden vragen gesteld aan het college (wethouder Vedder).

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering vindt plaats op 2 december 2024.