gemeente
Haarlemmermeer

raadsvoorstel

Onderwerp	Vaststellen interferentiegebieden bodemenergie Pionierterrein en Lincolnpark te Hoofddorp
Portefeuillehouders	drs. Jurgen Nobel
Steller	Michelle Koppert
Collegevergadering	21 februari 2023
Raadsvergadering	
Raadsvoorstelnummer	7366728

1. Voorstel

Collegebesluit(en

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. de plangebieden Pionierterrein en Lincolnpark te Hoofddorp aan te wijzen als interferentiegebied op basis van de 'Verordening aanwijzen interferentiegebied gesloten bodemenergiesystemen Haarlemmermeer' (2021.0002896).

2. Samenvatting

Wij stellen de raad voor om de plangebieden Pionierterrein (zuidelijk gedeelte van bedrijventerrein Pionier-Bols) en Lincolnpark aan te wijzen als interferentiegebied voor bodemenergie. Dit biedt ons mogelijkheden om de in het gebied beschikbare bodemenergie doelmatig te laten gebruiken.

3. Uitwerking

3.1 Wat willen we bereiken?

In gebieden waar veel bodemenergie gebruikt zal gaan worden neemt de drukte in de ondergrond toe en kunnen strijdige belangen ontstaan. Er zal goed over de inpassing van bodemenergie moeten worden nagedacht. Het vergt regie om een optimaal en duurzaam gebruik van de ondergrond te realiseren en er voor te zorgen dat alle initiatiefnemers in een gebied gebruik kunnen maken van bodemenergie.

Aanleiding en context

Het aanwijzen van een interferentiegebied maakt het mogelijk om beleidsregels vast te stellen voor de bodemenergiesystemen in het betreffende gebied. Dit gebeurt met het vaststellen van bodemenergieplannen. Het doel en de werking van een bodemenergieplan is om op basis van de huidige en toekomstige energiebehoefte regels vast te stellen Deze regels dienen ertoe dat de inzet van de bodem efficiënt plaatsvindt en bodemenergiesystemen in het gebied optimaal worden ingericht. Dit is in het belang van de maximale uitnutting van de beschikbare bodemenergie onder andere ten behoeve van toekomstige woningbouw. De regels omvatten boven- en ondergrondse vereisten waaraan toekomstige systemen moeten voldoen en de vergunning aanvragen worden getoetst.
Een bodemenergieplan volgt de opzet van een bestemmingsplan. Het plan bepaalt de

gebruiksregels en geeft een toelichting daarop. De toelichting biedt initiatiefnemers handvatten voor de realisatie van de bodemenergiesystemen die zij wensen. De ontwikkelingen in Pionierterrein (zuidelijk gedeelte van bedrijventerrein Pionier-Bols) en Lincolnpark vinden plaats over een lange periode en door verschillende ontwikkelaars. De kans is groot dat zonder regie toekomstige ontwikkelingen moeilijk in te passen zijn.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen?
Met dit raadsvoorstel worden de plangebieden Pionierterrein (zuidelijk gedeelte van bedrijventerrein Pionier-Bols) en Lincolnpark aangewezen als interferentiegebied. Vervolgens zullen wij aansluitend de bodemenergieplannen vast kunnen stellen voor deze gebieden.

3.3 Wat mag het kosten?
Aan de uitvoering van dit voorstel zijn, naast de beschikbare ambtelijke capaciteit, geen kosten verbonden.

Wat zijn de financiële risico's?
Onze gemeente loopt geen vermeldenswaardige financiële risico's bij de uitvoering van dit voorstel.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk?
Het aanwijzen van interferentiegebieden is een bevoegdheid van de gemeenteraad.
De bevoegdheid om bodemenergieplannen op te stellen ligt bij ons college. Maar wij kunnen deze bodemenergieplannen pas vaststellen nadat de raad de gebieden waarvoor de bodemenergieplannen worden opgesteld heeft aangewezen als interferentiegebied.
Binnen ons college is de portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening het eerste aanspreekpunt.

3.5 Wanneer en hoe zal de raad/het college over de voortgang worden geïnformeerd?
Nadat de raad dit besluit heeft genomen kunnen wij bodemenergieplannen vaststellen voor de gebieden Pionierterrein (zuidelijk gedeelte van bedrijventerrein Pionier-Bols) en Lincolnpark. Eerder heeft de raad de gebieden Schiphol Trade Park en Hoofddorp Centrum aangewezen als interferentiegebied ("Vaststellen verordening aanwijzen interferentiegebied gesloten bodemenergiesystemen Haarlemmermeer", 2021.0002896). Deze bodemenergieplannen zullen wij zo veel mogelijk gelijktijdig vaststellen en zullen ter kennisname aan de raad worden gestuurd. Wanneer een volgend interferentiegebied aangewezen moet worden zal dit opnieuw aan de raad worden voorgelegd.

4. Ondertekening
Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

de secretaris,	de burgemeester,
Michiel Ruis	Marianne Schuurmans-Wijdeven
	b.a. J. Nobel

Bijlage(n):
- Kaart met aanduiding interferentiegebied Pionierterrein
- Kaart met aanduiding interferentiegebied Lincolnpark