



Amendement

Raad	19-12-2018
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E. Hercules
Zaaknummer	1392254

Plek voor Texelse archeologie

Aan de Burgwal ontstond in 1930 het eerste Texelse museum ooit: het Meester Kraai Museum. In een leegstaand lokaal van de school, die op die plaats gevestigd was. Het was een *natuurmuseum*, maar toonde ook voorwerpen van cultuur-historische aard.

Toelichting

We maken op Texel werk van erfgoed, archeologie en cultuur, getuige o.a. de recent vastgestelde visie met als titel [Cultuur ontwikkeld/t](#) en de Erfgoednota [Texel is de Reede](#). Bij de bestemming van ons grondgebied moeten we daar dus rekening meer houden en dat gebeurt ook: bij de ontwikkelingen in het centrum van Den Burg bijvoorbeeld zijn herstel van het oude Raaksje en winkelrondje leidende ontwikkelingslijnen geweest. We koesteren op Texel dus wat ooit was en proberen ons erfgoed te bewaren en bewaken. Dat betekent dat een bestemming 'Groen' aan de Burgwal (grenzend aan het park) daar niet bij past, kijkend naar de historie van dat gebied, zoals het Meester Kraai Museum.

En ook: de dubbele ring in Den Burg (met de Burgwal als onderdeel daarvan). Deze is in de Erfgoednota expliciet genoemd als '*stedebouwkundig erfgoed van bijzondere kwaliteit*'. Behoud en herstel ervan is waardevol.

Wij vinden dan ook dat het gebied aan de parkzijde van de Burgwal zodanig bestemd moet worden dat er ruimte blijft voor kleinschalige ontwikkeling zoals bijvoorbeeld een plek voor het tentoonstellen van Texelse archeologische objecten. Ook een andere op deze locatie passende ontwikkeling moet mogelijk zijn. Het gebied dient dus een bestemming te krijgen die daar ruimte voor biedt. De Centrum-2 bestemming is daarvoor de meest logische, niet alleen kijkend naar eerdere besluitvorming van de gemeenteraad en de historie van dat gebied, maar ook naar de algemene systematiek van het bestemmen in Den Burg: Centrum-1 in het winkelrondje en Centrum-2 voor andere delen van het centrum.

Vandaar dat wij het volgende voorstellen:

Besluit toe te voegen aan Artikel 42 Algemene wijzigingsregels:

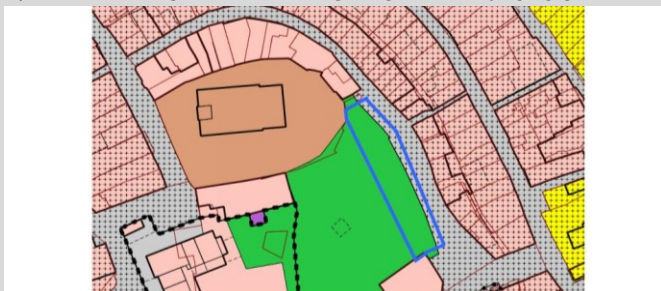
Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen in die zin dat de bestemmingen 'Groen' en 'Verkeer - Verblifgebied' worden gewijzigd in 'Centrum - 2' inclusief het leggen van bouwvlakken mits:

- deze wijzigingsbevoegdheid uitsluitend wordt toegepast ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsgebied 3';
- na toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid de regels van artikel 9 ('Centrum - 2') van overeenkomstige toepassing zijn;
- er geen sprake is van onevenredige schade voor de omliggende bedrijven en voorzieningen, in die zin dat de bedrijven en voorzieningen in hun ontwikkelingsmogelijkheden worden beperkt;
- er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de milieusituatie, de woonsituatie, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden.

e. de raad door het college in staat wordt gesteld wensen en bedenkingen uit te brengen over deze wijziging.

(En de rest van de artikelen nummeren door)

Op de verbeelding wordt een 'wetgevingszone - wijzigingsgebied 3' opgenomen conform onderstaande tekening:



De archeologische dubbelbestemming blijft onveranderd.