Gemeente
Soest

leden van de gemeenteraad

Soest, 28 mei 2025 Verzonden: 28 mei 2025

Behandeld door : Bedrijfsvoering, Team Financiën en Control
Onderwerp : Beantwoording technische vragen jaarrekening 2024

Beste leden van de gemeenteraad,

Op 15 mei was de technische vragenmarkt over de jaarrekening 2024. Een aantal vragen is toen niet beantwoord. Ook zijn er nog aanvullende schriftelijke technische vragen binnengekomen. Bij deze doen wij u de beantwoording van deze technische vragen toekomen.

Programma Bestuurlijke leefomgeving

Vraag
Pagina 23. Mensenhandel is al jarenlang 1 van onze speerpunten. Maar hebben we al resultaten? Hebben we aantoonbare zaken opgelost doordat wij mensenhandel als 1 van onze prioriteiten hebben aangewezen?

Antwoord
In december 2022 is het beleid Mensenhandel Soest en het bijbehorende uitvoeringsplan Mensenhandel vastgesteld. De afgelopen jaren is er ingezet op bewustwording op het gebied van mensenhandel. Denk hierbij aan het herkennen van signalen en daarnaast ook aan hoe er gemeld kan worden. Mensenhandel kent diverse vormen. Binnen de gemeente Soest zien we dat de signalen met name betrekking hebben op arbeidsuitbuiting en seksuele uitbuiting. Er zijn 12 concrete signalen behandeld in de afgelopen drie jaar. Het gaat daarbij om 5 zaken van arbeidsuitbuiting en 7 zaken op het gebied van seksuele uitbuiting. We hebben signalen gehad van arbeidsuitbuiting in de horeca maar bijvoorbeeld ook in specifieke branches zoals massagesalons. Ten aanzien van seksuele uitbuiting zijn er signalen van prostitutie in huis, hotels of in de openbare ruimte. Dit soort zaken worden signaalgericht opgepakt met partners op het moment dat er sprake is van een meldingen.

Vraag
Pagina 24. We willen meer zicht krijgen op criminaliteit onder jongeren: varen we nu dan blind? Ook dit doen we toch al jarenlang? Of zijn er hele nieuwe ontwikkelingen mogelijk?

Antwoord
Van de jongeren die een strafbaar feit plegen en gepakt worden hebben wij een duidelijk beeld, dat is tastbaar. Het is wel lastig om zicht te krijgen op de hoeveelheid jongeren die door criminelen vanuit de ondermijning worden geronseld. Er wordt bewust geronseld bij scholen, zorginstellingen etc om onze kwetsbare jongeren uit te buiten. Sinds de komst en groei van sociale media is het er slechter op geworden. Jongeren worden hier nog makkelijker benaderd. Veel jongeren die benaderd worden zijn kwetsbaar, ze hebben bijvoorbeeld een lichtverstandelijke beperking, en hebben niet door dat ze worden uitgebuit. Sommige worden onder druk gezet, bedreigd, gechanteerd en in enkele gevallen komt er zelfs daadwerkelijk geweld aan te pas. Deze jongeren trekken niet zelf aan de bel. Om criminaliteit onder jongeren aan te pakken zal er moeten worden ingezet op het in beeld brengen van deze vorm van uitbuiting, waar veel criminaliteit uit voortkomt. Dit is gezien de verborgenheid, dwang en kwetsbare aard heel moeilijk.

Vraag
Wat is precies de rol van een pandcoördinator? En wat houdt ‘knock and talk’ in?

Antwoord
In het kader van de aanpak ondermijning vinden er een aantal keer per jaar integrale controles plaats. Tijdens een integrale controle bezoekt de gemeente samen met partners zoals de politie, douane en het RIEC een specifieke locatie. De pandcoördinator, meestal een Boa, is tijdens een integrale controle degene die overzicht houdt. Hij zorgt dat de controle goed verloopt, er geen losse eindjes zijn en we ons aan de wettelijke regels houden.

Bij ‘Knock & Talk’ gaat het om bezoeken van de Boa’s aan ondernemers.
Deze gesprekken voorzien ondernemers van gerichte informatie en bieden een helder inzicht in de ondermijningsproblematiek in hun omgeving.

Programma Fysieke leefomgeving

Vraag
Pagina 37. In de jaarrekening staat dat er tot 2030:

- 190 nultredenwoningen
- 270 geclusterde woningen, en
- 80 zorggeschikte woningen

gerealiseerd moeten worden. Wat is de stand van zaken?

Antwoord
De monitoring vindt plaats via de Planmonitor van de provincie. Hiervoor moeten wij twee keer per jaar (maart en september) gegevens aanleveren. In september 2025 zullen we voor het eerst hier ook de gerealiseerde nultreden-, geclusterde en zorggeschikte woningen opnemen. De peildatum voor de monitoring is 1 januari 2023. We zullen dus ook nog van alle woningen die na 1 januari 2023 gerealiseerd zijn moeten vaststellen of dit nultreden- geclusterde of zorggeschikte woningen zijn. Zodra dat gedaan is hebben we inzichtelijk in hoeverre we aan de opgave voldoen.

Vraag
Pagina 38. Wat is de stand van zaken van de eerste aanvraag voor een pré-mantelzorgwoning?

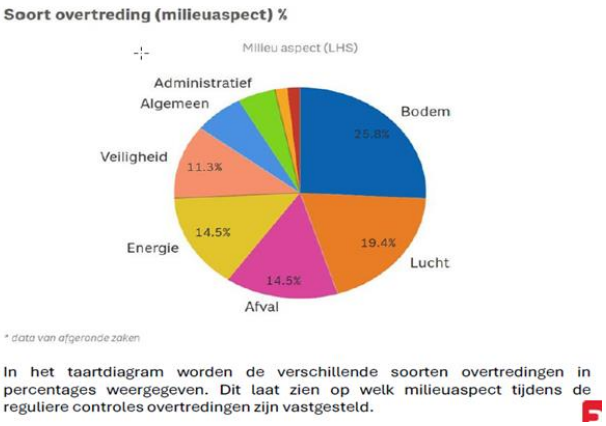
Antwoord
Deze is in behandeling.

Vraag
Pagina 45. Heeft de RUD maatregelen genomen naar aanleiding van bedrijfscontroles? Betreft dit voornamelijk kleinere of ook grotere ingrepen, en wat zijn doorgaans de gevolgen voor bedrijven?

Antwoord
Ja, er werd in 2024 ingegrepen. Het spontaan naleefgedrag bij de milieucontroles bedroeg 40%. Dit betekent dat er in 60% van de gevallen een overtreding werd geconstateerd en het bedrijf daarop is aangesproken. Vervolgens was het bij 14 % van die overtredingen noodzakelijk om daadwerkelijk handhaving te starten om ervoor te zorgen dat de overtreding werd opgeheven. Er zijn 6 handhavingsbesluiten genomen. De overtredingen waren van uiteenlopende aard: op het gebied van lucht, bodem, afval, energie, veiligheid. Het grootste deel van de overtredingen betrof taakveld bodem (25,8%). De gevolgen zijn dat het betreffende bedrijf moest stoppen met de overtreding door bepaalde maatregelen te nemen.

Naast de ingeplande controles reageert de RUD Utrecht ook op milieuklachten. Deze klachten zijn ook divers van aard. Het grootste deel waren geur- en geluidsklachten. Veel van de geluidsklachten komen voort uit openlucht evenementen. De RUD is dan al vaak aanwezig voor een geluidsmeting. De RUD

constateerde een aantal keer hierbij een overtreding en liet dan direct maatregelen nemen. En voor de toekomst doet de RUD aanbevelingen om de geluidsoverlast te verminderen.



In het taartdiagram worden de verschillende soorten overtredingen in percentages weergegeven. Dit laat zien op welk milieuaspect tijdens de reguliere controles overtredingen zijn vastgesteld.

Vraag
Wat is de inhoud van de evaluatie over mountainbikers en wanneer wordt deze verwacht?

Antwoord
Pagina 65. In de begroting 2024-2027 hebben we het volgende genoemd:
"We gaan in de tweede helft van 2024 de nieuwe mountainbikeroute evalueren. Zijn er onderdelen van de route die aanpassingen vragen of zijn er problemen ontstaan met andere functies/gebruikers van het gebied. Afhankelijk van de uitkomsten hiervan, maken wij een plan voor de belangrijke aanpassingen/oplossingen."

De evaluatie van de mountainbikeroute is uiteindelijk in 2 delen gesplitst.
In deel 1 is ingezet om aan de eerste meldingen vanuit inwoners tegemoet te komen.
Belangrijkste onderwerp was hier om op korte termijn de veiligheid te verbeteren.
De mountainbikepaden kruisen andere paden, bijvoorbeeld ruiter- en wandelpaden.
Om het overzicht te verbeteren, worden de zichthoeken op verschillende kruisingen vrijgemaakt van onder begroeiing.
Kruisende paden worden sinds aanleg aangegeven met bordjes/paaltjes, op 1 punt wordt zo'n bordje nu nog toegevoegd.
Deel 2, een bredere evaluatie, is nog niet ingezet.

Programma Sociale leefomgeving

Vraag
Pagina 72. Wat is de omvang van de doelgroep van het project Samen Koken?

Antwoord
De omvang van de doelgroep bestaat uit mensen die al bekend zijn of eerder contact hebben gehad met de Stichting Balans. Per blok betreft dit 8 tot 10 mensen (helft ouders, helft kinderen).

Vraag
Pagina 76. Worden trapliften hergebruikt?

Antwoord
Gebruikte trapliften kunnen opnieuw worden ingezet. Dit is niet altijd mogelijk omdat niet alle trappen gelijk zijn. Wel worden onderdelen zo veel mogelijk hergebruikt.
Trapliften zijn tegenwoordig modulair opgebouwd en daarom gemakkelijker herbruikbaar. Van de laatste 14 geplaatste trapliften is er bij 6 trapliften sprake van hergebruik geweest.

Vraag
Pagina 76. Wat is de gemiddelde gebruiksduur van een traplift?

Antwoord
De gemiddelde gebruiksduur van een traplift is 5,5 jaar.

Vraag
Pagina 76. Kunnen we trapliften ook leasen?

Antwoord
Nee. Het huidige contract is gebaseerd op veel hergebruik van onderdelen. Daardoor betalen wij prijzen die beduidend lager zijn dan de consumentenprijzen. Het leasen van trapliften zal dan ook duurder zijn dan onze huidige prijsafspraken.

Vraag
Wat is het gemiddeld aantal uren huishoudelijke hulp?

Antwoord
De gemiddelde huishoudelijke hulp indicatie is 2 uur per week. De hoogste indicatie is bijna 7 uur per week en de laagste 30 minuten per week. Dergelijke indicaties komen slechts incidenteel voor. Indiceren is altijd maatwerk.

Vraag
Waarom zijn er minder regiopassen aangevraagd?

Antwoord
Het aantal verstrekte Wmo regiotaxi passen is om verschillende redenen lager.
De voornaamste reden is, dat er in 2024 een nieuwe aanbesteding is geweest waardoor er een administratieve opschoningsactie is uitgevoerd. Inwoners die destijds langer dan 2 jaar geen gebruik hebben gemaakt van de regiotaxi hebben niet automatisch een nieuwe pas ontvangen. Daarnaast is een trend gaande dat het aantal toekenningen na Corona blijvend is gedaald (vaak door een beperkte vervoersbehoefte) waardoor er geen noodzaak is voor een Wmo pas. Bovendien kan dezelfde Regiotaxi - met het nieuwe contract - ook worden ingezet met regulier OV-tarief, als oplossing van de vervoersbehoefte van inwoners, zonder medische noodzaak.

De opstart in 2024 met de regiotaxi ging zeer moeizaam. Door hard ingrijpen van de Gemeenten (ingebrekestelling Connexxion) zijn er grote verbeterslagen gemaakt. Regiotaxi fungeert al enkele maanden stukken beter en zit nu nagenoeg op het gewenste niveau.

Vraag
Pagina 91. 20 procent van de sportverenigingen voldoet aan de 4 V's. Maar hoeveel procent voldoet aan de VOG afspraken?

Antwoord
Op basis van de input van de verenigingsadviseur kan gesteld worden dat nu circa 70% van de sportverenigingen een VOG uitvraagt.

Vraag
Pagina 93. Hoeveel uur is de jongeren sport en cultuurcoach aanwezig op het Griftland?

Antwoord
De intentie was er om een cultuurcoach in te zetten, maar in de praktijk is dit nog niet gebeurd.
De manager van KunstenHuisIdea gaat met het Griftland bespreken hoe de samenwerking verbeterd kan worden.

Vraag
Pagina 93. Waarom kunnen de cultuurvouchers niet worden uitgereikt via burgerzaken?

Antwoord
Burgerzaken verstuurt geen brieven, specifiek aan nieuwe inwoners. De afdeling communicatie van de gemeente nodigt nieuwe inwoners via een automatische brief uit voor een wandeling, doordat het een automatische brief is, is het toevoegen van vouchers lastig.

Vraag
Pagina 93. Welke alternatieven zijn er om de voucher uit te reiken buiten de wandelgroep?

Antwoord
Een alternatief zou kunnen zijn: via zelf aanvragen op website cultuur in Soest. Je kunt ze dan afhalen bij een van de cultuurpartners. Ook op de gemeentelijke site kunnen we daarnaar doorverwijzen onder een kopje ‘nieuwe inwoners’.

Paragrafen

Vraag
In paragraaf A weerstandsvermorgen op pagina 104 staat in de tabel grondexploitatie -6%. Is dit juist?

Antwoord
Het percentage in de kolom begroting 2024 moet zijn: +6%.

Vraag
Op de balans (pagina 164) is de post Bijdragen aan activa in eigendom van derden toegenomen van € 385K naar € 634K. Wat zijn deze bijdragen en waar komt de toename vandaan?

Antwoord
Bijdragen aan activa van derden betreft bezittingen van derden die niet ons eigendom zijn. In het BBV (art. 61) zijn hierover nadere voorwaarden opgenomen. Bijdragen aan de activa in eigendom van derden kunnen worden geactiveerd, indien:

- er sprake is van een investering door een derde;
- de investering bijdraagt aan de publieke taak;
- de derde zich heeft verplicht tot het daadwerkelijk investeren, op een wijze zoals is overeengekomen;
- de bijdrage kan worden teruggevorderd, indien de derde in gebreke blijft of de gemeente anders recht kan doen gelden op de activa die samenhangen met de investering.

Onderstaande tabel bevat het verloopoverzicht van deze balanspost. De toename met € 249K is het saldo van de toevoegingen met € 255K, verminderd met de afschrijvingen van € 6K.

	Omschrijving	Bw 31-12-2023	Toevoegingen	Afschr 2024	Bw 31-12-2024
	Brandweer nevenpost Soest	-	89.123,89	-	89.123,89
	Sociaal cultureel centrum	250.000,00	165.901,64	-	415.901,64
	Onderw. Huisv.2006 Driesprong stalling	19.550,68	-	850,03	18.700,65
	Onderw. Huisv.2006 Da Costa geb.	96.808,39	-	4.209,06	92.599,33
	Uitr. acc. Hopman Masselmangroep	17.742,18	-	1.043,66	16.698,52
	Extra onderhoud welzijnsgebouwen	866,56	-	86,66	779,90
	Totalen	**384.967,81**	**255.025,53**	**6.189,41**	**633.803,93**

Vraag
Pagina 157. Hoe komt het dat we €18.000 minder opbrengsten hebben dan begroot m.b.t. hondenbelasting?

Antwoord
De opbrengsten van 2024 zijn in lijn met die van 2023 (€155.000). Er zijn geen speciale redenen voor het verschil, anders dat de opbrengsten te gunstig zijn ingeschat.

Vraag
Pagina 163. Is er een verklaring voor de daling van WOO verzoeken?

Antwoord
In 2023 was de WOO nog een actueel onderwerp, ook binnen de landelijke politiek. In 2024 was deze belangstelling echter aanzienlijk verminderd. Dit is direct terug te zien in de aantallen Woo-verzoeken. Daarnaast was er in 2024 meer sprake van collectieve verzoeken in plaats van individuele verzoeken ten opzichte van 2023.

Vraag
Graag onderbouwing van de herziening grondexploitatie baten; in de tabel op pagina 118 staat een nadeel van € 2.613.000.

Antwoord
Door een andere fasering in de uitgifte; lees, later in de tijd, verschuift een deel van de baten naar volgende jaren; dit geldt ook voor de lasten. Per saldo blijft het resultaat van de grondexploitatie vrijwel gelijk.

Vraag
Op pagina 176 van de jaarrekening wordt een nog te ontvangen bedrag van €1.672.000 van SCC De Linde vermeld. Kunt u aangeven waarop dit bedrag betrekking heeft?

Antwoord
De gemeente Soest heeft voor de stichting de Linde facturen betaald in 2024 voor een totaalbedrag van € 1.672.000. Deze facturen staan op naam van de stichting de Linde. Hier tegenover staan 2 kredieten, € 1.450.000 en € 786.000 (totaal € 2.236.500). Hiervan is in 2023 € 250.000 aan stichting de Linde overgemaakt voor de aanloopkosten. Per saldo heeft stichting de Linde nog een bedrag tegoed van de gemeente Soest op 31-12-2024 van € 314.500.

Vraag
Hoe verklaart u het voordeel van € 426.000 op apparaatskosten/overhead, terwijl tegelijkertijd € 345.000 (pagina 6/7) uit stelposten wordt gedekt?

Antwoord
Zoals op pagina 99 toegelicht, betreft het hier geen voordeel maar een nadeel op de apparaatskosten/overhead. In de tabel op pagina 119 is ten onrechte het woord ‘voordeel’ opgenomen. Dit nadeel wordt voor een bedrag van €345.000 gedekt uit de daarvoor bestemde stelpost (zie pagina 6).

Vraag
Graag een overzicht van het verloop van de algemene reserve.

Antwoord
Het verloop van de algemene reserve is vanaf 2022 in onderstaande tabel weergegeven. Het saldo van de jaarrekening 2024 ad € 10,1 miljoen is hierin nog niet verwerkt omdat de raad dit besluit nog niet heeft genomen.

ALGEMENE RESERVE			
verloop vanaf 2022			
Omschrijving	**2022**	**2023**	**2024**
Saldo reserve einde vorig dienstjaar	7.041.879	14.618.183	20.028.734
Toevoegingen:			
Bestemming resultaat 2021	2.729.513		
Bestemming resultaat 2022		8.985.343	
Bestemming resultaat 2023			3.340.265
Rente	45.000	35.000	52.500
Herziening nota R&V 2022; opheffen reserve gemeentehuis	775.529		
Herziening nota R&V 2022; opheffen reserve rentegebruik	3.955.656		
Herziening nota R&V; opheffen reserve groen	70.607		
beschikbaar	**14.618.183**	**23.638.526**	**23.421.499**
Onttrekkingen:			
MJB 2024-2027; jaarschijf 2024 bijdrage nadeel eerste jaar			152.467
Rb10-2023; herziening grex Dalweg (begr.wijz.231018) raming 3,9 mio		3.609.792	
kosten grondaankopen KP 61880,61882			
Totaal onttrekkingen	**0**	**3.609.792**	**152.467**
Saldo reserve einde dienstjaar	**14.618.183**	**20.028.734**	**23.269.032**

Met vriendelijke groet,

LV
28-05-2025
Leonie Vermond
Gemeentesecretaris/Algemeen directeur

Digitaal verzegeld door Zynyo B.V.
Datum: 28-05-2025 16:16 CEST
Document ID:
42749118-50cd-47f0-ab00-19eec90d1367