

26-9-24
88

Afgeleveren

1 voor (CHVE)
31 tegen

Amendement: Functieverruiming Meerdijk

De gemeenteraad van de gemeente Emmen in vergadering bijeen op 26 september 2024, bij de behandeling van agendapunt B1. Raadsvoorstel Sport- en Beweegcampus Emmen

Besluit

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. **Besluitpunt 2 (Functieverbreiding):**
 - o Verwijder: "Functieverbreiding voor het projectgebied van de Sport- en Beweegcampus op businesspark Meerdijk in de vorm van grootschalige vestigingen in de branches doe-het-zelf, tuinartikelen en fietsenzaken toe te staan."
 - o Vervang door: "De functie van het projectgebied van de Sport- en Beweegcampus te beperken tot sport-, onderwijs- en ondersteunende functies gerelateerd aan de campus."
2. **Besluitpunt 3 (Supermarkt):**
 - o Verwijder: "Het projectgebied van de Sport en Beweegcampus op businesspark Meerdijk aan te wijzen als locatie voor een supermarkt, met name door middel van herbestemming/saldering van bestaande plancapaciteit."
 - o Vervang door: "De projectlocatie te reserveren voor sportieve en educatieve doeleinden die de kernactiviteiten van de Sport- en Beweegcampus ondersteunen."
3. **Besluitpunt 4 (Horeca):**
 - o Verwijder: "De huidige planologische mogelijkheden voor horeca te verbreden door ook zelfstandige horecavestigingen toe te staan als verdere versterking van het programma van de Sport- en Beweegcampus."
 - o Vervang door: "Horecavoorzieningen binnen de Sport- en Beweegcampus uitsluitend toe te staan als ondersteunende faciliteiten voor sport- en onderwijsactiviteiten, zoals kleinschalige eet- en drinkgelegenheden direct gerelateerd aan de campus."
4. **Besluitpunt 5 (Verblijfsaccommodaties):**
 - o Verwijder: "In het programma van de Sport- en Beweegcampus tevens ruimte te bieden voor verblijfsaccommodaties/huisvesting ten behoeve van de campus."
 - o Vervang door: "Verblijfsaccommodaties uitsluitend mogelijk te maken voor kortstondig gebruik door sporters, studenten en deelnemers aan evenementen, zonder permanente huisvesting toe te staan."
5. **Besluitpunt 8 (Beleidsmatige functieverruiming):**
 - o Verwijder: "De beleidsmatige functieverruiming onder besluitpunten 2, 3, 4 en 5 alleen mogelijk te maken als onderdeel van de realisatie van de Sport- en Beweegcampus Emmen."
 - o Vervang door: "De beleidsmatige functieverruiming te beperken tot sport-, onderwijs- en ondersteunende functies."

Toelichting

Dit amendement is bedoeld om de oorspronkelijke visie van de Sport- en Beweegcampus Emmen te waarborgen als centrum voor sport en onderwijs, zonder de toegevoegde commerciële functies die negatieve gevolgen kunnen hebben voor de lokale economie en de voortgang van het project. Het zorgt ervoor dat de focus op sportieve en educatieve ontwikkeling behouden blijft en minimaliseert juridische en financiële risico's. Hiermee streven we naar een duurzame en doordachte ontwikkeling van de Sport- en Beweegcampus.

Robart S. de Jong
Hart voor Emmen