Technische vragen Kaders Haansberg-Oost 27 januari 2025 antwoorden 30 januari 2025

Vragen:

1. **Vraag**:

Waarom is er gekozen voor een groen blauwe bufferzone van 15 meter ten opzichte van de Schimmelpenningcklaan in plaats van eenzelfde zone van 10 meter? Is een bufferzone van 10 meter ook een reële optie?

Antwoord: de groen/ blauwe bufferzone wordt minimaal 10 meter. De maat van 15 meter is ook bedoeld om woonstraten, voet- en fietspaden en leidingstroken aan te leggen.

2. **Vraag**:

Wat was de afstand van deze bufferzone ten opzichte van de Schimmelpennicklaan in het originele plan van 2008?

Antwoord: In het plan van 2008 bestond de afstand tussen de achterzijde van de woningen van de Schimmelpenningcklaan en de eerste woningen van Haansberg-oost uit een zone van minimaal 11 meter. Ook toen was deze zone bedoeld voor water, groen en wegen en paden. Belangrijk verschil is wel de oplossing voor het water aan de achterzijde van de Schimmelpenningcklaan die in 2008 bedacht was middels een houten kadewand en in de huidige opzet op basis van het principe van bodem- en watersturend.

3. **Vraag**:

In de raadsinformatiebrief Inspraakreacties raadsbehandeling staat het volgende:" *Voor en na de 3e informatiebijeenkomst van 3 december 2024 en ook na de Raad Luistert van 6 januari 2025 zijn er nog aanpassingen verricht aan de verkavelingsopzet. Hierbij wordt rekening gehouden met verkoop van gronden aan omwonenden*."; welke aanpassingen zijn er na 6 januari 2025 nog gedaan en waar kan de Raad dit terugzien? Momenteel staat alleen de verkavelingsopzet van 25/11/2024 op iBabs.

Antwoord: De verkavelingsopzet wordt niet door de gemeenteraad vastgesteld maar is bij de stukken gevoegd om richting te geven aan de invulling die we willen geven en hetgeen is besproken tijdens dialoogavonden. Aanpassingen na 6 januari zijn nog niet gedeeld met de gemeenteraad en kan de gemeenteraad dus ook niet zien. De definitieve verkaveling kunnen we pas afronden na vaststelling van de ruimtelijke uitgangspunten van de gemeenteraad.

Nikita van Dieën

Raadslid D66 Etten-Leur

Amtwoorden:
Willy Gommeren