

Overzicht technische vragen en antwoorden behorende bij

Raadscommissie Welzijn 10 mei 2023

Agendapunt 6b Scenariostudie herbouw De Schelft

Ontbrekende antwoorden op gestelde vragen tijdens de informatiebijeenkomst 25 april 2023

Partij	Vraag	Antwoord
	<p>De gemeente Noordwijk kent relatief veel badwater. Naast zwembad Binnenzee hebben meerdere hotels de beschikking over een zwembad.</p> <p>Is er gekeken naar evenredige verdeling tussen badwater in de regio/gemeente?</p>	<p>In de omgeving van Noordwijkerhout liggen zeven openbare zwembaden op reisafstand. De zwembaden kennen een wisselend aanbod aan faciliteiten. Kenmerkend is dat de nieuw gebouwde zwembaden (Noordwijk, Katwijk, Lisse) over veel faciliteiten beschikken die aanvullend zijn aan die van de voormalige Schelft. Van de 'oudere' zwembaden zijn met name De Wasbeek (Sassenheim), Estafette (Nieuw-Vennep) en Poelmeer (Oegstgeest) concurrenten op relatief korte afstand van De Schelft. Onderstaande figuur geeft de zwembaden in de omgeving van De Schelft weer. De huidige zwembaden kennen momenteel een redelijk volle bezetting, mede door de door corona opgelopen wachtlijsten met lezwemmen en het gesloten zwembad Hotel van Oranje.</p> <p>De dichtstbijzijnde openbare zwembaden waar ook instructiezwemmen wordt gegeven, zijn:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ BinnenZee Noordwijk (6 km)▪ De Wasbeek Sassenheim (6 km)▪ De Waterkanten Lisse (9 km) <p>Uit de figuur (zie volgende pagina) blijkt dat er naast de zeven openbare zwembaden nog enkele private zwembaden zijn waar ook instructiezwemmen wordt gegeven. In de nabijheid van de Schelft zijn dit:</p> <ul style="list-style-type: none">• NH Hotels Leeuwenhorst (3 km)• Zwemschool Anita Hogervorst (3 km)• Aqua & Sauna Hotel van Oranje (7 km)• Zwemcollege Lisse (9 km)
	<p>Is het mogelijk om te komen tot een herverdeling binnen de regio?</p>	<p>Er zijn twee oudere zwembaden in de regio die voor 2030 dienen te worden vervangen, te weten Poelmeer en de Wasbeek in Sassenheim.</p> <p>Dit is niet onderzocht.</p>
	<p>Als de niet Noordwijkse verenigingen worden geweerd uit zwembad Binnenzee, is er dan voldoende ruimte in zwembad Binnenzee voor</p>	<p>De grootste zwemvereniging uit Noordwijkerhout, ZVN, is grotendeels in Binnenzee opgevangen, echter zwemt ze met de jeugd nog in Oegstgeest en Katwijk. Ook zwemt ze met een aantal volwassenteams nog in Katwijk en Lisse.</p>

	<p>de verenigingen in Noordwijkerhout?</p>	<p>Daarnaast zijn de triathlonvereniging en de reddingsbrigade Noordwijkerhout in zwembad Binnensee ondergebracht.</p> <p>De triathlonvereniging huurt nog een enkel uur in Lisse, vanwege een beter tijdstip daar.</p> <p>Zwemverenigingen van buiten Noordwijk</p> <p>Tenslotte zijn (ook al voor de brand) twee zwemverenigingen van buiten Noordwijk in Binnensee actief, te weten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ZV Columbiaan huurt 2 momenten het zwembad waarvan 1 incourant in de vroege vrijdagochtend 06.00 -07.00 uur en de ander op dinsdagavond van 17:15 – 19:15 uur. 2. ZV Sassenheim huurt de woensdagavond van 21:15 – 22:30 uur. <p>Wanneer deze verenigingen elders kunnen worden gehuisvest ontstaat er meer ruimte voor de zwemverenigingen uit Noordwijk en Noordwijkerhout.</p> <p>De roosters dienen opnieuw te worden bekeken om te bepalen of alles er in past. Het is niet uit te sluiten dat verenigingen dan op incourante tijden worden ingedeeld.</p> <p>Bovendien zal door een vol zwembad van enige groei van een vereniging geen sprake zijn.</p> <p>Een andere mogelijkheid is om doelgroepen uit het zwembad te weren, deze leveren in de regel meer inkomsten op voor de exploitant.</p> <p>De verenigingen krijgen daarmee meer ruimte, ook op prime-time uren. Alleen zullen de inkomsten voor de exploitant slinken en stellen we particulieren teleur.</p>
NZLokaal	<p>Aan welke projecten is het geld uitgegeven en hebben deze dan het rentevoordeel wat niet terug te zien is bij de schelft?</p> <p>Wat is het exacte rente bedrag over het verzekeringsbedrag wat was uitgekeerd welke nu geleend moet gaan worden?</p>	<p>De gemeente heeft een continue stroom van inkomsten en uitgaven. Om zo min mogelijk rentekosten te maken wordt het banksaldo dagelijks gemonitord. De gemeente maakt verplicht gebruik van schatkistbankieren bij het rijk. Voor het saldo dat bij het rijk wordt aangehouden wordt geen rente vergoed. Het is daarom voordeliger om het banksaldo zo laag mogelijk te houden. Daarnaast wordt er zo veel mogelijk gebruik gemaakt van kortlopende geldleningen omdat de rente daarvan lager is. Er worden geen aparte leningen aangegaan voor specifieke uitgaven. Als gevolg hiervan is niet concreet aan te geven waar het ontvangen verzekeringsgeld aan uitgegeven is. Het rentevoordeel dat is ontstaan (omdat er dus minder geleend hoefde te worden op het moment van ontvangst van het verzekeringsgeld) komt ten goede van de totale exploitatie.</p> <p>Er is totaal € 6.054.434,- ontvangen van de verzekering. Na aftrek van directe kosten is er € 4,8 miljoen in de reserve gestort als dekking voor een nieuw te bouwen Schelft. De te betalen rente hangt af van het rentepercentage op het moment dat er geleend gaat worden. Op dit moment wordt</p>

		<p>uitgegaan van 2%, maar dat kan wijzigen. Op basis van 2% is het rentebedrag € 96.000,-.</p>
<p>Waarom is het geld niet geormerkt zodat deze leenlasten niet ten lasten komen van de schelft?</p>		<p>Reserveren van € 4,8 miljoen betekent dat dit bedrag via schatkistbankieren bij het rijk zonder rentevergoeding moet worden gestald. Daar staat tegenover dat dit bedrag in 2021 dan geleend zou moeten worden, waarover wel rente betaald zou moeten worden. Deze rentekosten zouden dan ten laste van de begroting gekomen zijn en dus een negatief effect op het begrotingssaldo hebben gehad.</p>

