Aan de (toekomstige) bewoners van de nieuwe wijk Bloemendal, Gemeente Barneveld

Barneveld, 20 april 2023

Onderwerp: Bezwaar AZC Bloemendal

Beste (toekomstige) medebewoners,

Ondergetekende is toekomstige bewoner van F.J. Dijkstrastraat 2, Barneveld.
Het mogelijke toekomstige AZC ligt binnen een straal van 400 meter van ons nieuwe huis en van de nieuwe wijk Bloemendal.

Sinds een week weten wij van de plannen van de Gemeente Barneveld betreffende de locatie van het AZC. Deze locatie voor het AZC Barneveld is door B&W gepland op een locatie vrijwel aansluitend aan de nieuwe wijk Bloemendal.

De gemeente Barneveld heeft in het recente verleden veel aandacht besteed aan de promotie van deze mooie nieuwe woonwijk en een mooi en rooskleurig beeld geschetst voor de toekomstige bewoners. (Zie de verschillende publicaties en filmpjes op de website van de gemeente.)

Een mooie nieuwe energiezuinige woonwijk met veel ruimte voor groen, behoud van bestaande bomen en houtwallen en veel aandacht voor de flora en fauna.
De ecologische zone Esvelderbeek ten noorden van de wijk zou een groene zone blijven tussen Bloemendal en het industrieterrein Hasselaar.

Zie ook de Structuurvisie Kernen Barneveld 2022.
Citaat: *De structuurvisie legt de gemeentelijke visie op de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van het eigen grondgebied vast. Het bestemmingsplan zal hier binnen moeten passen. De structuurvisie bevat een uitvoeringsprogramma. Hierin laat de gemeente zien hoe het voorgenomen beleid gerealiseerd zal worden.*

Het bestemmingsplan geeft dus een bufferzone aan tussen de nieuwe wijk Bloemendal en industrieterrein Hasselaar.

Met de plannen voor het AZC ‘Barneveld’ middenin deze ecologische zone van de Esvelderbeek voelen wij ons bedrogen door het gemeentebestuur van Barneveld. En dat al op het moment dat de eerste bewoners nog maar enkele maanden geleden hun nieuwe woning hebben betrokken en een ander deel de komende maanden nog moet verhuizen.

Daarom tekenen wij officieel bezwaar aan tegen deze plannen van B&W van Barneveld en wel met de volgende argumenten:

1. De vestiging van een AZC is in strijd met de structuurvisie en het bestemmingsplan, die geldt voor dit gebied.
2. Het gemeentebestuur kan de veiligheid in de wijk onvoldoende waarborgen en is blijvend aansprakelijk voor alle te verwachten overlast.
3. Het gemeentebestuur is volledig aansprakelijk voor de waardevermindering van onze nieuwbouw woningen in de wijk Bloemendal.

Wij claimen een borgsom van de gemeente Barneveld per gedupeerde voor alle materiële en immateriële schade als gevolg van het plaatsen van een AZC aan de noordzijde van onze woonwijk Bloemendal.

Wij willen nu de juiste juridische stappen ondernemen om deze plannen van de gemeente ongedaan te maken.

Bent u het eens met de inhoud van dit schrijven en wilt u meedoen aan een collectief bezwaar, stuur dan een mail met uw naam en uw adres in de wijk Bloemendal naar onderstaand mailadres:

Uiteraard kunt u ook zelfstandig een officieel bezwaar maken.

Met vriendelijke groet,

Johan Folmer

