Gemeente Druten

Rondetafelgesprek raad Druten

Dossiernummer	5543
Extern Zaak ID	Z/23/129980
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 maart 2024
Agendapunt	4.1
Titel	Vaststellen bestemmingsplan De Ruijterstraat te Druten
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Tolkamp, Bert
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Druten	Brink, W. (Willy)

Bijlagen
Beslisnota gemeenteraad bestemmingsplan De Ruijterstraat te Druten
zienswijze de heer Driesen karel Doormanstr 36-38
zienswijze fam Klein, bewoners en eigenaar Van Coothstraat 18
Zienswijze fam. van Donzel mr van Coothstraat 20
zienswijzen ATM Nederland kattenburg 54 eigenaar de Ruijterstraat 2
Verbeelding ontwerp BP De Ruijterstraat
Toelichting en regels ontwerp BP De Ruijterstraat
Beeldkwaliteitsplan De Ruijterstraat_2
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 1 Beeldkwaliteitplan_1
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 2 Memo parkeernormering
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 3 Bodemonderzoek (noordelijk deel)
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 4 Bodemonderzoek (zuidelijk deel)
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 5 Beoordeling bodemonderzoeken ODRN
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 7 Quickscan milieuzonering
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 8 Akoestisch onderzoek industrielawaai bedrijventerrein
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 9 Akoestisch onderzoek industrielawaai aannemersbedrijf (bedri

Gemeente Druten

Bijlagen bij toelichting_Bijlage 10 Digitale watertoets
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 11 Quickscan Wet natuurbescherming
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 12 Stikstofdepositieonderzoek gebruiksfase
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 13 Stikstofdepositieonderzoek aanlegfase
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 14 Omgevingsdossier
Nota zienswijzen bestemmingsplan De Ruijterstraat
Nota zienswijzen BP De Ruijterstraat geanonimiseerd
Spiegel bezonningsstudie
Beantwoording technische vragen - Vaststellen bestemmingsplan De Ruijterstraat - Dorpslijst Puiflijk-Druten Zuid
Beantwoording technische vragen - Vaststellen bestemmingsplan De Ruijterstraat - Kernachtig Druten
13061_Druten_IMP_render1
13061_Druten_IMP_render2
13061_Druten_IMP_render 3

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Druten	6 februari 2024
Presidium Druten	26 februari 2024
Rondetafelgesprek raad Druten	**14 maart 2024**
Stukken gemeenteraad Druten	28 maart 2024
Raad openbaar Druten	28 maart 2024

Toelichting

Bij de stukken zitten de vier zienswijzen, Deze zijn niet geanonimiseerd en mogen niet zo maar naar buiten.

Bij de stukken zit twee keer de zienswijzennota. Eén met de namen en adressen van de indieners van de zienswijzen en één zonder de namen en adressen (geanonimiseerd). De laatste kan openbaar gemaakt worden. De versie met de namen is voor intern gebruik.

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de Nota zienswijzen bestemmingsplan De Ruijterstraat te Druten;
2. Het bestemmingsplan ‘De Ruijterstraat’ ongewijzigd vast te stellen in de vorm van een

dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0225.BPdruDeRuijterstr-2303;
3. Het beeldkwaliteitsplan ‘Druten De Ruijterstraat’ d.d. 17-05-2023 vast te stellen als beeldkwaliteitsplan als bedoeld in de ‘Welstandsnota gemeente Druten’;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

Dit agendapunt wordt een bespreekstuk voor de raadsvergadering van 28 maart 2024.