Burgemeester en wethouders
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	H.J. van der Meulen	**Datum**	29 augustus 2022
Doorkiesnummer	14030	**Kenmerk**	10399245
E-mail	rita.van.der.meulen@utrecht.nl	**Onderwerp**	Uitkomst regiodeal: afspraken over 1.500 tijdelijke woningen in regio Utrecht
Bijlage(n)		**Beleidsveld**	Wonen en Volkshuisvesting

Geachte leden van de raad,

Op 26 augustus jongstleden hebben wij u geïnformeerd over de versnellingsactie huisvesten statushouders en het zicht op een regiodeal voor het versneld realiseren van tijdelijke woningen. Naast dat het gelukt is om binnen 4 weken voldoende woningen vrij te maken om de statushouders in Utrecht te huisvesten, kunnen we u in deze brief informeren over een eerste resultaat van de regiodeal.

Voor het realiseren van 1.000 tijdelijke woningen in 2023 in Utrecht zegt het Rijk € 12 miljoen toe. Dit maakt onderdeel uit van de regiodeal waarin in totaal voor 2023 afspraken worden gemaakt over 1.500 tijdelijke woningen in de regio Utrecht. Het Rijk stelt hiervoor in totaal € 18 miljoen beschikbaar. Voor een zestal andere Utrechtse gemeenten stelt het Rijk voor het realiseren van 500 tijdelijke woningen in 2023 € 6 miljoen beschikbaar.

De tijdelijke woningen betreffen sociale huurwoningen en komen voor een brede groep woningzoekenden beschikbaar, reguliere woningzoekenden (starters, studenten en spoedzoekers) en kwetsbare en bijzondere doelgroepen. De woningen worden gerealiseerd op de al eerder gecommuniceerde locaties, zoals BEFU-terrein, Pagelaan en Wetering-Zuid.

Voor de realisatie van tijdelijke woningen in de jaren 2024 en 2025 gaan we op een later moment in gesprek met het Rijk voor een bijdrage.

De komende periode zetten we de Taskforce Versneld toevoegen tijdelijke woonruimte stevig in om de tijdelijke woningen daadwerkelijk te realiseren. Dat vraagt ook om versnelling in procedures en om maatwerk in het toepassen van regels. Het college gaat nog graag met u in gesprek om passende procesafspraken te maken waarbij zorgvuldigheid en tempo in balans zijn.

Datum 29 augustus 2022
Ons kenmerk 10399245

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris, de burgemeester,