Politieke Avond 3 september 2025

A.1 Beleidsregels Beter Benutten Bestaande woonvoorraad en Kavels Duiven

1. Onder kanttekeningen punt 1 staat: “Helaas zijn de technische mogelijkheden nog niet toereikend om een beleidsprogramma onder de omgevingswet vast te stellen.”

   Wat moeten wij ons voorstellen bij “technische mogelijkheden”? (I)

Antwoord: het is technisch wel mogelijk om het beleidsstuk als een programma zoals bedoeld onder de Omgevingswet vast te stellen. (Wanneer dat de wens is, is het college het bevoegd gezag.) In de organisatie is echter nog geen ervaring met het technisch opstellen van een programma zoals bedoeld onder de Omgevingswet. Een programma is namelijk een omgevingsdocument met eigen technische voorwaarden om deze ook te kunnen publiceren. Dit zal de komende jaren veranderen als werken met programma’s via de actualisatie van de Omgevingsvisie wordt ingebed.

2. Wordt het met deze beleidsregels ook mogelijk om (onder voorwaarde van grootte en hoogte) een aangepaste zelfstandige woonruimte permanent op eigen terrein te plaatsen? (T en I)

Antwoord: Ja zoals in de beleidsregel in hoofdstuk 7 is te lezen wordt het toevoegen van een permanente woning naast de aanwezige woning mogelijk gemaakt.

3. Wordt het met deze beleidsregels ook mogelijk om (onder voorwaarde van grootte en hoogte) een aangepaste zelfstandige woonruimte met huisnummer permanent op eigen terrein te plaatsen? (T)

Antwoord: Ja, zie antwoord onder 2.

4. Wat maakt dit voorstel beter dan het eerder aangenomen initiatiefvoorstel over dit onderwerp? (P)