

Bestemmingplan Johan Wagenaarskade

Basisinformatie

Datum	1 februari 2022
Gespreksleider	Jantine Zwinkels
Tijd	19.30-20.30 uur
Zaal	Digitaal
Soort bijeenkomst	Bespreken raadsvoorstel
Werkvorm	Gesprek tussen raadsleden en bewoners en andere belangstellenden.
Portefeuillehouder	Wethouder Verschuure (afwezig)
Betrokken ambtenaren/presentatoren	volgt
Vervolg	De gemeenteraad debatteert over dit onderwerp tijdens de vergadering van de commissie Ruimtelijke ontwikkeling, Grondzaken en Vastgoed van 10 februari 2022. Wilt u nog informatie delen met raadsleden, stuur dit naar raadsinformatiebijeenkomst@utrecht.nl
Links naar	Website gemeente en facebook
Deelnemers	17 deelnemers deelnemer, vastgoedontwikkelaar Mitros deelnemer, bewoner C van Renneslaan

Programma

Opening en welkom
Deelnemers aan het woord
Vragen raadsleden
Reflectieronde en afsluiting

Motivatie

Agendeerders; Jantine Zwinkels (CDA), Bülent Isik (PvdA), Gertjan te Hoonte (VVD).

De fracties van CDA, PvdA en VVD willen graag buurtbewoners de gelegenheid geven om in te spreken om ideeën en standpunten over te brengen aan de raadsleden. Bij de vorige bespreking van het SPVE zijn zorgen geuit over de verkeersontsluiting van de wijk. De fractie van het CDA werkt momenteel met ambtelijke ondersteuning aan een alternatief voor het plan van het college, waarmee de bestaande weg langs de Johan Wagenaarkade wordt versmald en opnieuw wordt ingericht, met als doel de verkeersveiligheid in de wijk te verbeteren. Daarnaast zijn ook het groen achter de voormalige woningen en de cultuurhistorische waarde van de wijk Halve Maan, aandachtspunten. Ook willen de fracties graag een reflectie op de bewonersparticipatie en het proces van de sloop-nieuwbouw. Een

aantal buurtbewoners hebben de plannen nauwlettend gevolgd en hebben mogelijk ook nog suggesties richting de gemeente op andere punten die aan bod komen in het bestemmingsplan. De bijeenkomst biedt ook ruimte voor het stellen van vragen door raadsleden aan de bewoners.

Bijdrage

Deelnemer

Er gebeurt veel in dit buurtje. Afwegingen en samenhang worden niet altijd even duidelijk teruggekoppeld en gedeeld. Daardoor ontstaat het gevoel dat er meer gebeurt ten gunste van nog onbekende nieuwe bewoners dan ten gunste van de huidige.

Deelnemer

De gemeente creert een probleem/groot nadeel voor de huidige bewoners van Halve Maan Zuid door een belangrijke uitrit de wijk uit weg te halen. Er blijft maar 1 uitrit over en er komt meer verkeer door de Catharina van Renneslaan. De gemeente beweert dat de nieuwe woningen niet kunnen worden gerealiseerd zonder verval van de weg. Echter geloof ik dit niet. De gemeente is niet bereid dit plan serieus tegen het licht te houden en te kijken of er gebouwd kan worden met behoud van de weg. Inspraakavonden zijn een wassen neus. De gemeente heeft het alleen over de lapmiddelen die de pijn moeten verzachten voor het probleem dat ze zelf veroorzaakt met het plan en speelt hierin bewoners tegen elkaar uit. Mijns inziens is de gemeente nooit bereid geweest het plan aan te passen en laten ze het woongenot van de nieuwe bewoners en de prestige van het plan zwaarder wegen dan het woongenot van de veel meer al aanwezige bewoners in de wijk.

Deelnemer

Bezwaar onttrekking rijweg ter hoogte van de nieuwbouw.

Deelnemer

Vele buurtbewoners zijn vóór behoud van de JWKade thv het bestemmingsplan. We hebben hierover ook al geruime tijd goed overleg met Jantine Zwinkels van de gemeenteraad.

Deelnemer, bezorgde bewoner

Geachte raadsleden,

Ik heb al diverse keren aangegeven dat het voorgenomen verwijderen van een toegangsweg/uitgang van de wijk Halve Maan een slecht plan is. Verwijdering van de "Douwe Egberts" oprit/afrit van de A2 heeft al geleid tot ernstige verkeersoverlast op de Joseph Haydnlaan. Als de doorgang via de Wagenaarkade en het van Tussenbroekplantsoen ook nog weg wordt gehaald zal de verkeersoverlast in de wijk alleen maar verder toenemen. Deze belangrijke ontsluitingsweg moet nb weg omdat, zoals in de ronkende Mitros folder werd aangegeven, de mensen in de nieuwbouw dan fijn aan het kanaal kunnen wonen. Dit vond en vind ik een belachelijk argument voor het overhoop halen van verkeersstromen in de wijk.

Ik hoop dat dit plan dat volkomen voorbij gaat aan de belangen van de huidige bewoners alsnog van tafel gaat.

Vriendelijke groeten

Deelnemer

Met name betrokken om verkeerssituatie binnen de wijk zo goed mogelijk voor te bereiden, bij voorkeur op zo'n manier dat er alleen maar winnaars zijn en geen verliezers. Dat moet mogelijk zijn.

Deelnemer

Er is gedurende het traject nagenoeg niet geluisterd naar de bezwaren en voorstellen van de bewoners. De consensus in de wijk is dat de weg langs de JWK nodig is als ontsluiting van de wijk. De gemeente heeft op geen enkele manier blij gegeven hier naar te luisteren. Er is geen onderzoek gedaan naar de gevolgen van het weghalen van de wijk voor de verkeersveiligheid van de wijk. Er is enkel een modelmatige doorrekening gemaakt waarbij uit gegaan is van een groot aantal aannames. Sommige aannames lijken gebaseerd op een schouw ter plaatse van de wethouder in plaats van een specialist op verkeersgebied.