



Uitvoeringsovereenkomst vereniging BIZ Centrum Wateringen / gemeente Westland

Partijen

A. Vereniging BIZ Centrum Wateringen, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar voorzitter de heer E. Koeze.

en

B. de Gemeente Westland, rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder de heer A. Abee hiertoe door de burgemeester op grond van artikel 171 lid 2 Gemeentewet aangewezenen en handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14 juli 2020, verder te noemen de gemeente Westland.

Komen het volgende overeen:

1. Doel van de overeenkomst

- 1.1. De uitvoeringsovereenkomst is de grondslag voor subsidieverlening, als bedoeld in artikel 4:36 Algemene wet bestuursrecht, als ook artikel 7 derde lid van de Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 1.2. Het betreft de subsidieverlening aan BIZ Centrum Wateringen van de belastingopbrengst van de Wet op de bedrijveninvesteringszones ter bestrijding van de kosten die verbonden zijn aan activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de zone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone (verder te noemen BIZ), conform artikel 1 lid 2 Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 1.3. Op de subsidie op grond van deze uitvoeringsovereenkomst is de Algemene Subsidieverordening Westland (ASV Westland) niet van toepassing.

2. Duur van de overeenkomst

De duur van de overeenkomst is de maximale termijn van 5 jaar. De uitvoeringsovereenkomst wordt gesloten voor de periode januari 2021 tot en met december 2025.

3. Afbakening BIZ

- 3.1 De BIZ is afgebakend op de figuratieve kaart in bijlage 1 'Afgebakend gebied Bedrijveninvesteringszone Centrum Wateringen' d.d. 20 mei 2020.
- 3.2 Het gebied van de BIZ omvat de navolgende straatnamen. Deze straatnamen liggen in het afgebakend gebied BIZ Centrum Wateringen, zie kaart bijlage 1. Deze kaart is bepalend voor de BIZ-plichtige locaties:
 - Kerklaan;
 - Ten Hove;
 - Plein;
 - Vliethof;
 - Struyck van Bergenstraat;
 - Gantelplein;



- Herenstraat;
- Vleersteeg;
- Heulweg.

4 Gemeentelijke heffing

- 4.1 De belasting wordt geheven van gebruikers, als bedoeld in artikel 1 lid 3 onder b Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 4.2 Van panden zonder gebruiker wordt de eigenaar aangeslagen voor de BIZ-belasting, conform artikel 1 lid 4 Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 4.3 De heffingsmaatstaf is een staffel in drie categorieën op basis van de WOZ waarde:
- | | | | |
|----------------------|------------|-----------|-------------------|
| WOZ waarde € 1 | tot en met | € 250.000 | bijdrage € 500,00 |
| WOZ waarde € 250.001 | tot en met | € 500.000 | bijdrage € 650,00 |
| WOZ waarde € 500.001 | en hoger | | bijdrage € 800,00 |
- 4.4 De jaarlijkse BIZ-heffing wordt gecorrigeerd voor inflatie. Om de reële waarde (=koopkracht) op peil te houden wordt de heffing jaarlijks verhoogd met een pro forma inflatiepercentage van 1,5%.

	WOZ-waarde	2021	2022	2023	2024	2025
a	€ 1 tot en met € 250.000	€ 500,-	€ 508,-	€ 515,-	€ 523,-	€ 531,-
b	€ 250.001 tot en met € 500.000	€ 650,-	€ 660,-	€ 670,-	€ 680,-	€ 690,-
c	€ 500.001 en hoger	€ 800,-	€ 812,-	€ 824,-	€ 837,-	€ 849,-

5 Verplichting BIZ Centrum Wateringen

- 5.1 BIZ Centrum Wateringen is verplicht om de activiteiten uit te voeren waarvoor de subsidie wordt verstrekt, conform artikel 7 lid 3 Wet op de bedrijveninvesteringszones jo. 4:36 lid 2 Awb.
- 5.2 De subsidie wordt verstrekt om activiteiten uit te voeren, zoals omschreven in artikel 1.2 van deze overeenkomst en de jaarlijks vast te stellen begroting conform artikel 5.3.1. De betreffende activiteiten zijn beschreven in bijlage 2 'Activiteitenplan en Begroting BIZ Centrum Wateringen 2021 – 2025`.
- 5.3 Teneinde de gemeente Westland in staat te stellen om te controleren of de BIZ-belastinggelden goed zijn besteed moet de BIZ Centrum Wateringen jaarlijks financiële verantwoording afleggen conform artikel 8 Wet op de bedrijveninvesteringszones. De aangewezen BIZ Centrum Wateringen zorgt er voor dat:
- 5.3.1 jaarlijks voor 1 november door de algemene ledenvergadering van de vereniging een begroting wordt vastgesteld voor de uitvoering van de activiteiten in het daaropvolgende jaar;
- 5.3.2 na het eerste jaar jaarlijks voor 1 juni aan de algemene ledenvergadering rekening en verantwoording wordt afgelegd over de uitgaven voor de uitvoering van de activiteiten in het voorafgaande jaar.



- 5.4 De BIZ Centrum Wateringen stuurt in de week van vaststelling een afschrift van de begroting, respectievelijk de rekening en verantwoording aan de gemeente Westland.
- 5.5 De BIZ Centrum Wateringen zorgt er voor dat alle bijdrageplichtigen kosteloos kennis kunnen nemen van de begroting, de rekening en de verantwoording conform artikel 8 lid 2 Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 6. Aanvraag en uitkering subsidie**
- 6.1 De vastgestelde begroting die conform artikel 5.3.1 voor 1 november aan de gemeente Westland wordt toegezonden wordt gezien als subsidieaanvraag.
- 6.2 De jaarlijkse subsidie bedraagt de gerealiseerde opbrengst van de daartoe strekkende belasting.
- 6.3 Het geraamde bedrag dat de BIZ Centrum Wateringen per jaar als opbrengst van de belasting nastreeft bedraagt € 65.000,00, onder voorbehoud van de daadwerkelijke opbrengst van de geïnde heffingen.
- 6.4 De gemeente Westland verleent de subsidie voor het betreffende in twee termijnen en op volgende wijze:
het subsidiebedrag wordt jaarlijks betaald op basis van de op te leggen aanslagen:
1. de eerste termijn betreft een voorschot, wordt uitgekeerd in de maand mei en betreft 75% van het voor dat jaar verleende subsidiebedrag;
2. de tweede termijn is eveneens een voorschot en betreft het tot dan toe resterende bedrag aan geïnde BIZ-heffing en wordt uitgekeerd in de maand november.
- 6.5 Uiterlijk in oktober verstuurt de gemeente Westland een financiële opgave over de ontvangen BIZ-belasting in het voorafgaande jaar. Deze financiële opgave is tevens de subsidievaststelling.
De gemeente Westland is bij de vaststelling van de subsidie bevoegd deze ten nadele van de BIZ Centrum Wateringen te wijzigen, voor zover het verleende subsidiebedrag met de opbrengst van de BIZ-bijdragen niet kan worden gedekt. In dat geval kan er ook terugvordering plaatsvinden.
- 6.6 Perceptiekosten worden niet in mindering gebracht op de subsidie.
- 6.7 De subsidie wordt overgemaakt naar rekeningnummer NL 92 RABO 030 8720 687 ten name van BIZ Centrum Wateringen met Kamer van Koophandel nummer 63569841.
- 7. Minimale niveau van dienstverlening gemeente**
- 7.1 Het minimale niveau van dienstverlening van de gemeente zoals bedoeld in art 7 lid 5 Wet op de bedrijveninvesteringszones zal voor de BIZ niet afwijken van andere winkelgebieden, niet zijnde BIZ-en.
- 7.2 Het minimale niveau van onderhoud van het openbaar gebied zal voor de BIZ niet afwijken van andere winkelgebieden, niet zijnde BIZ-en.



- 7.3 Het minimale niveau van veiligheid zoals bedoeld betreft de reguliere handhavinginzet zoals vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening 2019, alsmede de reguliere politiediensten en zal voor de BIZ niet afwijken van andere winkelgebieden, niet zijnde BIZ-en.
- 8. Activiteiten in openbaar gebied**
- 8.1 De BIZ mag geen activiteiten uitvoeren op openbaar gebied dat in beheer en onderhoud is bij de gemeente Westland zonder voorafgaande toestemming van de gemeente Westland. Coördinatiepunt is Meldpunt Leefomgeving.
- 8.2 Na beëindiging van deze overeenkomst dient het openbaar gebied in oorspronkelijke staat teruggebracht te worden.
- 9. Afdwingbepaling**
- De gemeente Westland legt de BIZ-heffing van enig jaar op en betaalt de subsidie uit nadat voldaan is aan artikel 5.3.1, artikel 5.3.2 en artikel 5.5.
- 10. Beëindiging**
- 10.1 De overeenkomst eindigt als de Verordening BIZ Centrum Wateringen wordt ingetrokken, bijvoorbeeld conform de procedure van artikel 6 Wet op de bedrijveninvesteringszones.
- 10.2 De overeenkomst eindigt in geval van faillissement van de BIZ Centrum Wateringen.
- 10.3 De gemeente Westland kan de overeenkomst eenzijdig ontbinden als de BIZ Centrum Wateringen niet aan haar verplichtingen voldoet, of zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeente andere activiteiten uitvoert dan in het Activiteitenplan zijn opgenomen.
- 10.4 Bij toepassing van artikel 10.3 licht de gemeente Westland haar beslissing mondeling toe aan een vertegenwoordiging van het BIZ-bestuur. Tevens wordt een schriftelijke motivatie van de beslissing verstrekt.
- 11. Geschillenregeling**
- 11.1 Voor de gang naar de rechter wordt schriftelijk bericht aan de andere partij dat een onoverkomelijk geschil bestaat. Daarbij wordt een schriftelijke weergave van het probleem opgenomen.
- 11.2 Na het schriftelijk bericht van onoverkomelijk geschil zijn partijen verplicht tenminste eenmaal te overleggen, alvorens de gang naar de rechter te starten.
- 11.3 Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 12. Verlenging**
- 12.1 Uiterlijk zes maanden voor beëindiging van de duur van de overeenkomst; uiterlijk juli 2025, neemt de gemeente Westland het initiatief voor een overleg met de BIZ betreffende verlenging of beëindiging van de BIZ.
- 12.2 Indien aan het einde van de duur van deze overeenkomst een financieel overschot bestaat wordt over de besteding daarvan besloten in overleg.



13. Inwerkingtreding van de overeenkomst

Deze overeenkomst treedt niet in werking dan nadat gebleken is van voldoende steun onder bijdrageplichtigen conform artikel 4 en 5 Wet op de bedrijveninvesteringszones.

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend:

Gemeente Westland

BIZ Centrum Wateringen

Wethouder de heer A. Abee

Voorzitter de heer E. Koeze

Bijlage 1: Afgebakend gebied BIZ Centrum Wateringen





Bijlage 2: 'Activiteitenplan en begroting BIZ Centrum Wateringen 2021 – 2025'



Wateringen
waar winkelen gezellig is!

BIZ Centrum Wateringen

Activiteitenplan en Begroting

Wateringen toekomstbestendig



Inleiding

Wat is een BIZ?

Een Bedrijven Investeringszone is een bedrijventerrein of winkelgebied, waarbinnen ondernemers gezamenlijk investeren in activiteiten in de openbare ruimte. Alle ondernemers betalen mee middels een gemeentelijke heffing, gebaseerd op de WOZ waarde, activiteiten te financieren. De activiteiten kunnen bijvoorbeeld gericht zijn op:

- veiligheid
- bereikbaarheid
- aantrekkelijkheid
- promotie van het winkelcentrum

Tien jaar geleden introduceerde de overheid de BIZ-experimentenwet. Een wet die bedrijventerreinen en winkelcentra de gelegenheid gaf een Bedrijven Investerings Zone op te richten. Vijf jaar geleden is de wet definitief geworden en heeft het toenmalig WOV-bestuur een BIZ opgericht.

BIZ 2016-2020

De BIZ werd eind 2015 met een meerderheid van stemmen een feit. Tussentijdse peilingen leerden ons dat we het goed doen. Leden worden gehoord en hebben invloed op het beleid, het bestuur houdt zich aan haar beloften en er wordt hard gewerkt met zijn allen om Wateringen toekomstbestendig te houden.

De periode waarin een BIZ geldt is altijd 5 jaar. De huidige periode loopt af op 31 december 2020. Dat betekent dat we voor een volgende 5 jaar weer een nieuw plan moeten presenteren. Dit plan ligt nu voor u.

BIZ doorstart

Het doorstarten van de BIZ is eenvoudiger dan vijf jaar geleden. De basis ligt er al. Er is een nieuwe begroting opgesteld aan de hand van de ervaringen van de afgelopen vijf jaar (bijlage 1). Op 14 juli 2020 is een nieuwe uitvoeringsovereenkomst met de gemeente Westland aangegaan (bijlage 2). Hierin liggen afspraken vast over de afbakening van het gebied, de hoogte van de heffingsgelden, de doelen die de BIZ stelt voor een globale begroting met daarin omschreven hoe de gelden ingezet gaan worden om de gestelde doelen te behalen.

BIZ-vereniging

De BIZ-vereniging stelt zich tot taak de belangen van de BIZ-deelnemers en WOV-leden te behartigen en de doelstellingen van de BIZ uit te voeren. Na het realiseren van de BIZ kunnen ondernemers uit het afgebakende gebied en bedrijven met een belang bij BIZ Centrum Wateringen die zich buiten het afgebakende gebied bevinden, lid worden van de BIZ-vereniging en zo stemrecht verwerven. De contributiebijdrage hiervoor mag maximaal € 50 per jaar bedragen. Het BIZ-bestuur stelt deze bijdrage op € 10,00 per jaar, te voldoen ineens voor 5 jaar bij aanvang van het lidmaatschap van de BIZ-vereniging.

Bestuur

Het huidige BIZ-bestuur blijft actief. Uiteraard is iedereen welkom om aan te sluiten bij het bestuur zolang deze het maximum van 5 leden (voor de BIZ) en 7 leden (voor de WOV) niet overschrijdt.



Draagvlakmeting

Om per januari 2021 als actieve BIZ-vereniging door te kunnen gaan, onderzoekt de gemeente Westland middels een draagvlakmeting of er voldoende draakvlak is. Medio september 2020 zal deze draagvlakmeting plaatsvinden. Dit gebeurt in de vorm van een enquête onder alle ondernemers uit het afgebakende gebied. Om de BIZ door te kunnen starten moet minimaal 50% van de aangeschreven ondernemers op deze enquête reageren. Van deze 50% moet minimaal 2/3 vóór de BIZ stemmen. De bedrijven die voor de BIZ stemmen moeten gezamenlijk minimaal 50% van de totale WOZ-waarde van de bedrijfspanden in het afgebakende gebied vertegenwoordigen.

Gebied

Het afgebakende gebied wijkt iets af van het BIZ-gebied in de vorige periode. Een deel Kerklaan/Julianastraat is vervallen. Het nieuwe gebied beslaat grofweg vanaf het begin van de Kerklaan, Ten Hove, Plein, Vliethof, Gantelplein, Vleersteeg en Herenstraat (tot aan Heerenvliet) en een stukje Heulweg.

Heffing

De basis voor de jaarlijkse heffing is de WOZ-waarde. Hierin wordt gewerkt met een staffel van drie bedragen.

- WOZ-waarde tot € 250.000 € 500
- WOZ-waarde tussen € 250.001 en € 500.000 € 650
- WOZ-waarde hoger dan € 500.001 € 800

Over de heffing is geen btw verschuldigd omdat het een belasting betreft. De kosten zijn wel aftrekbaar. Het totale bedrag uit deze gemeentelijke heffing komt ten goede aan de BIZ-vereniging.

Wat gebeurt er met de WOV?

De WOV blijft bestaan en alle huidige leden blijven lid. Vanaf 2021, indien de BIZ voor-gezet wordt, zullen de activiteiten van de WOV wederom door de BIZ-vereniging worden uitgevoerd. De jaarlijkse bijdrage voor de WOV wordt, in het geval dat een BIZ doorgang vindt, niet opgelegd. Leden die buiten het BIZ-gebied vallen krijgen wel via de WOV hun contributienota en krijgen op die manier de mogelijkheid deel te blijven nemen aan de activiteiten van de BIZ-vereniging. Deze WOV-leden kunnen eveneens lid worden van de BIZ-vereniging en daardoor stemrecht verwerven in de BIZ. De bijdrage van de WOV is gelijk aan de laagste heffingsbijdrage aan de BIZ. Voor deze periode is dat € 500,00. Mocht de BIZ geen doorgang vinden, dan wordt de heffing opgelegd volgens de afspraken die binnen de WOV gelden.

Periode

De BIZ wordt aangegaan voor een periode van vijf jaar van 2021 tot en met 2025. Voor deze periode heeft het bestuur haalbare doelen gesteld, zodat we met elkaar na vijf jaar duidelijk kunnen zeggen wat met de BIZ is bereikt.

We gaan ervoor

Omdat de opzet van BIZ-Centrum Wateringen is gedaan vanuit de grondslag van de WOV en voortborduurde op hetgeen de afgelopen vijf jaar is bereikt, heeft het bestuur er vertrouwen in dat de huidige BIZ- en WOV-leden achter dit plan staan en mee zullen



werken om dit project te laten slagen. Op die manier kunnen we met een ruime meerderheid aan stemmen met het centrumgebied Wateringen de nieuw ingeslagen weg blijven bewandelen om Wateringen goed te positioneren en toekomstbestendig te houden!

Met vriendelijke groet,

Het WOV- en BIZ-bestuur

Erik Koeze (vice-voorzitter)

Kuba Piasecki (penningmeester)

Esther van Velthoven

Marjan van Rossum

Eric Fuijkschot

Secretariaat WOV en BIZ (Alt-Tab)

Mandy Kohlinger



Wateringen toekomstbestendig

Actieplan en begroting BIZ Centrum Wateringen

Schoon/heel/veilig

Verkeersregelaars / buurtpreventie

De buurtpreventie wordt ingeschakeld bij evenementen zoals de Sinterklaasintocht en de jaarlijkse braderie. Zij zullen onder andere de omleidingen en afsluitingen bewaken. Daarnaast houdt de buurtpreventie een oogje in het zeil bij de overige activiteiten.

EHBO - evenementen

Bij evenementen waarbij wij meer dan 500 bezoekers verwachten moet volgens de vergunning EHBO worden ingezet. De huidige samenwerking met EHBO Wateringen wordt voortgezet voor onder andere de Sinterklaasintocht, het springkussenfestival en de braderie.

Groenvoorziening (bloembakken)

De bakken die vroeger door de gemeente werden gevuld en onderhouden zijn teruggeplaatst op voorwaarde dat ze door de ondernemers zelf worden onderhouden. Er wordt hiervoor vanuit de begroting budget voor vrijgemaakt zodat we er zeker van zijn dat de bakken er het hele jaar netjes bij staan.

Hanging baskets

Om het centrumgebied er aantrekkelijker uit te laten zien van mei t/m september wordt de overeenkomst met Huyskwekerij de Zonnebloem voortgezet. Iedere lantarenpaal in het afgebakende gebied wordt voorzien van een fleurige bloembak. Uit onderzoek is gebleken dat een fleurig centrum het gevoel van veiligheid op straat vergroot en het stressniveau af laat nemen. Dat het winkelend publiek de bloembakken waardeert blijkt uit enthousiaste reacties en berichten die daarover worden afgegeven.

Algemene kosten

Secretariaat

De spil van de BIZ is het secretariaat. Het secretariaat is het aanspreekpunt voor allerhande zaken. Op het secretariaat worden bestuurs- en ledenvergaderingen georganiseerd en genotuleerd, kunt u uw vragen kwijt, wordt de website bijgehouden, worden posters gemaakt voor afwijkende openingstijden en aankondigingen van evenementen, kunt u uw cadeaubonnen inwisselen, wordt correspondentie gevoerd, worden dit soort rapporten geschreven, worden actiepunten gemonitord, contact onderhouden met stakeholders, MKB en de gemeente etc.



PR

Naast het secretariaat wordt na de pilotfase eind 2020 deze tweede BIZ-periode extra budget uitgetrokken voor de inhuur van een professioneel PR-medewerker die zich richt op Social Media, het vergroten van het aantal volgers en binden van vaste bezoekers.

In de nieuwe BIZ-periode vervalt de functie van centrummanager omdat de opbrengst niet in verhouding staat tot de kosten. De taken die de centrummanager uitvoerde worden verdeeld onder het secretariaat, de PR-medewerker en het bestuur. Voor het verdelen van posters, actiemateriaal en gadgets worden BIZ-vrijwilligers ingehuurd die vanuit de kleine kas worden betaald. De activiteitencommissies worden geacht zelfstandig te functioneren.

Bestuurskosten

Dit budget is nodig voor het organiseren van de bestuursvergaderingen, maar hieronder vallen tevens de kosten voor verzekeringen en attenties aan leden bij bijzondere gebeurtenissen.

MKB-contributie

De BIZ zal wederom lid zijn van MKB-Westland. MKB Westland zet zich voor én met ondernemers in voor een goed ondernemersklimaat in Westland. Zij organiseert een aantal activiteiten per jaar waaraan de leden van de BIZ-vereniging kunnen deelnemen.

Bankkosten

Dit zijn de vaste kosten die worden gemaakt voor de bankrekening, passen en overschrijvingen van de BIZ.

Ledenvergaderingen

De leden hebben het laatste woord in een vereniging. De leden van de BIZ-vereniging mogen voor of tegen bestuurs- en commissievoorstellen stemmen, maar uiteraard wordt iedereen van harte uitgenodigd om ideeën in te brengen of mee te denken met onderwerpen die voor de leden belangrijk zijn. De BIZ-vereniging is statutair verplicht minimaal één maal per jaar een ledenvergadering uit te schrijven waarin de jaarrekening wordt goedgekeurd (vooraf gecontroleerd door een aan te stellen kascontrolecommissie). De begroting wordt eenmalig vastgesteld voor een periode van vijf jaar in de eerste vergadering na de ingang van een nieuwe BIZ-periode. Naast het officiële gedeelte van de ledenvergadering is er gelegenheid te netwerken.

Netwerkactiviteiten leden

Het BIZ-bestuur staat er altijd open voor ad-hoc netwerkactiviteiten te organiseren. Dit initiatief kan van de leden komen, maar ook door het bestuur worden geëntameerd. Leuk om je collega-leden eens op een andere manier te leren kennen.



Leegstandbestrijding

Helaas blijkt dat Wieringen, wat jaren geen problemen heeft ervaren met leegstand, in navolging op andere Westlandse kernen iets meer met leegstand te maken te krijgen. Het bestuur heeft een promotieleaflet en schrijft actief bedrijven aan die in de dorpskern gemist worden door het winkelend publiek en de ondernemers. Per periode wordt een aangepaste leaflet gemaakt met beschikbare panden. Op die manier hoopt het bestuur om bedrijven te interesseren zich in Wieringen te vestigen.

Toekomstvisie

De voorzitter en het secretariaat zijn actief met betrekking tot het bijebrengen van stakeholders en gemeente om de toekomstvisie voor het centrum van Wieringen zo snel mogelijk handen en voeten te geven. Er hebben reeds meerdere overleggen plaatsgevonden.



Klantenonderzoek / ledenonderzoek

In de vorige BIZ-periode is een klantenpanel opgezet. Klanten konden via de website hun feedback geven op de aangesloten bedrijven in het winkelgebied. Doordat deze mogelijkheden er nu legio zijn via Facebook en Google is deze tool overbodig geworden en heeft het bestuur dit onderzoek beëindigd.

Periodiek is het mogelijk een klant- of ledenonderzoek te doen indien de omstandigheden daar aanleiding toe geven.

Onvoorzien

Deze post is gereserveerd voor onvoorziene kosten.

Promotiekosten

Website/internet

De huidige website wordt gehandhaafd. Voor hosting en onderhoud worden jaarlijks kosten gemaakt.

Sfeerverlichting

Het contract met de huidige leverancier van de sfeerverlichting loopt nog vijf jaar door. Iedere winter (oktober t/m eind januari) hangt op iedere lantarenpaal in het kernwinkelgebied een mooi armatuur.

Promotiekosten (gadgets/promoteams/reclame)

Regelmatig worden op evenementen prijsvragen uitgeschreven om contactgegevens (of Social Media aandacht) te krijgen van ons winkelend publiek. Voor het vergaren van de adressen worden promotieartikelen en promotieteams ingezet. Ook wordt voor sommige activiteiten reclame gemaakt in lokale kranten.

Springkussenfestival

Elk voorjaar wordt er op een Vliethof een springkussenfestival georganiseerd voor mensen tussen de 2 en 100 jaar. Er zijn diverse kussens, stormbanen, spellen om je de hele dag op te vermaken. Om het overzichtelijk te houden wordt er een kleine bijdrage gevraagd die ten gunste komt van het totale budget van de activiteitencommissies. Veiligheid is bij deze actie een belangrijk thema. Daarom worden alle springkussens begeleid en is er de hele dag buurtpreventie en EHBO aanwezig.

Braderie

Jaarlijks organiseert de activiteitencommissie een braderie. Deze is de laatste jaren steeds drukker en populairder geworden. De meeste leden zijn dan ook erg blij met de braderie. Het haalt heel wat nieuwe gezichten naar het centrum. Veel leden krijgen hierdoor nieuwe klanten in de winkel. Het is dan uiteraard aan u om te zorgen dat deze klanten blijven terugkomen in Wateringen om hun inkopen te doen.



Najaarsactiviteit - Wateringen Presenteert

In navolging op Wateringen presenteert is de commissie op zoek naar een formule voor de invulling van de activiteit die nog meer spin off genereert.

Halloween

Halloween wordt in Nederland een steeds grootser event. Ook de komende jaren zullen we hieraan aandacht geven en de winkeliers vragen die avond gezellig mee te doen.

Sintintocht

De Sint is nog altijd populair. Elk jaar één week na de tv-intocht komt Sinterklaas in Wateringen op bezoek.

Decemberactiviteiten

Elk jaar verzinnen we een activiteit om het winkelend publiek te stimuleren hun decemбераankopen in Wateringen te doen.

BIZ Centrum Wateringen

Begroting 2021- 2025

Schoon/heel/veilig

verkeersregelaars/buurtpreventie	250
EHBO evenementen	800
groenvoorziening (bloembakken)	750
hanging baskets	14.000
<i>subtotaal</i>	<i>15.800</i>

Algemene kosten

secretariaat	9.500
administratieve onkosten	1.000
PR	4.500
administratiekosten Boutkan	800
bestuurskosten/incl. ledenattenties	1.500
MKB contributie	2.500
bankkosten	250
ledenvergadering	1.500
Onvoorzien (bijv. drukwerk cadeaubonnen etc)	1.000
<i>subtotaal</i>	<i>22.550</i>

Promotiekosten

website/internet	500
sfeerverlichting	10.750
gadgets	2.250
<i>subtotaal</i>	<i>13.500</i>

Activiteitencommissies

div activiteiten	19.000
<i>subtotaal</i>	<i>19.000</i>

Totaal uitgaven

70.850

Inkomsten op aanslag gemeente	65.000
Inkomsten op factuur-basis	6.000

Totaal Inkomsten

71.000