Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

| UW BRIEF | UW KENMERK | ZAAK-/PROJECTNR. | DOCUMENTNR. | BIJLAGE(N) |
|---|---|---|---|---|
| | | | 21-0320014 | |
| CONTACTPERSOON | | CLUSTER | TELEFOONNUMMER | DATUM VERZONDEN |
| B.N. Heijmans | | Beleid | (0174) 672 453 | 23 december 2021 |

ONDERWERP
doelgroepenverordening goedkope koop-woningen

Geachte raad,

Het college heeft op 23 november 2021 een besluit genomen om een doelgroepenverordening over het toewijzen goedkope koopwoningen op te laten stellen. In deze brief willen wij u berichten over dit besluit en het verdere verloop.

In de beoogde doelgroepen verordening zal beleid worden opgenomen om "sociale en goedkope" koopwoningen (tot € 325.000) toe te kunnen wijzen aan de doelgroep en daarnaast te kunnen sturen op realisatie van deze woningen. Hiermee wordt voorkomen dat goedkope woningen gekocht kunnen worden door beleggers en deze woningen terecht komen bij de mensen voor wie deze woningen bestemd zijn.

Naar aanleiding en in het kader van dit besluit zal het college eveneens een brief sturen naar het ministerie van BZK met het verzoek om deel te kunnen nemen aan het experiment van BZK. Dit experiment biedt de gemeente extra beleidsruimte om met een verhoogde maximale verkoopprijs van sociale/goedkope koopwoningen toe te passen.

Wij streven ernaar om deze raadsperiode de verordening in concept gereed te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,

A.C. Spindler B.R. Arends

ALG BCR 007