SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE (artikel 41 RvO)

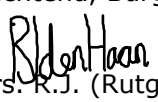
Datum indienen: 15 september 2021
Naam vragensteller: Henk Nijland
Vraag gericht aan: *college/~~burgemeester~~**
Onderwerp: Bouwlocatie "onder de toren" te Groessen
Het college/de burgemeester wordt verzocht de volgende vraag/vragen zo spoedig mogelijk schriftelijk/mondeling* te beantwoorden: Wat zijn de zwaarwegende argumenten, nu iedereen om woningbouw schreeuwt, om een jaar vertraging op te lopen met deze bouwlocatie.
Toelichting: *In de Gelderlander van 13 september 2021 staat:' Eerst feest in Groessen. De bouw van de nieuwe 'woonwijk 'Onder de Toren' moeten wachten. Eerst houdt de jubilerende schutterij EMM half mei 2022 een groot concours op de bouwlocatie.'* *Het artikel vermeldt dat 'Dat alles in goed overleg is gegaan met de gemeente'.* Het terrein onder de toren is nu weiland en bodemonderzoek kan nu al starten. Het Concours zou ook op een andere plaats kunnen worden gehouden.
Ondertekening Henk Nijland/VVD

Datum beantwoording: 15 september 2021
Antwoord college/burgemeester: Alle onderzoeken zijn al uitgevoerd en het bestemmingsplan is inmiddels in procedure gebracht. De ontwikkeling van de locatie loopt geen vertraging op. De planning is zo dat het schuttersconcours nog op locatie gehouden kan worden alvorens we gaan starten. Dat is alleen een leuke bijkomstigheid maar de planning is niet afgestemd op het schuttersconcours al zou je de kop in de krant wel zo kunnen lezen. Voor de zomer is de gemeenteraad hierover al geïnformeerd. Onderstaand de planning waarbij geen rekening is gehouden met zwaarwegende bezwaren en zienswijzen op het bestemmingsplan. • 31 augustus 2021, ontwerp bestemmingsplan vastgesteld in college van B&W • 20 oktober 2021, einde zienswijze termijn • Tot half november behandelen en verwerken zienswijzen • 30 november 2021, vaststelling bestemmingsplan in college van B&W

- 18 januari 2021, vaststelling bestemmingsplan in Gemeenteraad
- Eind maart 2022, bestemmingsplan onherroepelijk
- Begin april, verlenen omgevingsvergunning (uitgaande dat de omgevingsvergunning al kan worden ingediend na vaststelling bestemmingsplan in de gemeenteraad)
- 15 mei 2022, Schuttersconcours EMM
- Eind mei 2022, omgevingsvergunning onherroepelijk
- Begin juni 2022 – eind augustus 2022, Archeologische opgravingen
- Vanaf september 2022, start woningbouw

Ondertekening

Hoogachtend, Burgemeester en wethouders van Duiven,



mr. drs. R.J. (Rutger) den Haan
secretaris



mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

**keuze aangeven*