

OVEREENKOMST VAN GELDLENING

4m
2029

De Voetbal Vereniging "Hollandia", gevestigd te Hoorn, als zodanig ingevolge artikel 13 van haar statuten rechtsgeëldig vertegenwoordigd door haar voorzitter, W. Vingerhoed, haar secretaris, H. van Brijmen en haar penningmeester, J. Sluis, handelend krachtens het besluit van de bestuursvergadering van de vereniging d.d. 27 oktober 1997, welk besluit in gewaarmerkt afschrift is overlegd aan na te melden geldgever, hierna te noemen "geldnemer"

en

Mr. P.M.G.P. Janssens, burgemeester van de gemeente Hoorn, als zodanig ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet, voornoemde gemeente rechtsgeëldig vertegenwoordigende en handelende krachtens het besluit van de gemeenteraad d.d. 12 juli 1999, nr. , ter kennisname ingezonden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland d.d. juli 1999 en ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van Hoorn d.d. 22 juni 1999, nr. 99.01351, hierna te noemen "geldgever"

Zijn aangegaan een overeenkomst van geldlening ten bedrage van f 400.000,00 (zegge: vierhonderdduizend gulden) onder de volgende voorwaarden en bedingen:

Artikel 1.

De geldgever verbindt zich aan de geldnemer ter leen te verstrekken en de geldnemer verbindt zich aan de geldgever ter leen op te nemen de somma van f 400.000,00 (zegge: vierhonderdduizend gulden) tegen de koers van 100%.

Artikel 2.

De geldgever verbindt zich om het bedrag van de geldlening aan de geldnemer te voldoen resp. op te nemen in één termijn op 1 augustus 1999, tegen voorafgaande afgifte van een behoorlijk getekende schuldbekentenis. Uitbetaling geschiedt op de in dit artikel genoemde datum, mits de door de geldgever verlangde stukken tijdig voor de stortingsdatum in het bezit zijn van de geldgever. Latere uitbetaling - voorzover niet aan de geldgever te wijten - brengt geen wijziging in de in deze overeenkomst genoemde datum van rente-ingang, noch in andere daarin genoemde bepalingen of aangegane verbintenissen.

Artikel 3.

De geldnemer verbindt zich

- a. over het opgenomen en nog niet afgeloste bedrag van de lening een rente te betalen van 5,6% (vijf/zestig honderdsten) per jaar, bij een rentevaste periode van 30 jaar, te voldoen op 1 augustus van ieder jaar, voor het eerst op 1 augustus 2000. Voor de berekening van de rente zal elke maand op 30 dagen en het jaar op

Paraaf gvk:

360 dagen gesteld worden.

- b. de lening af te lossen door middel van 30 jaarlijkse annuïteiten, groot f. 27.826,83 vervallende op 1 augustus van de jaren 2000 t/m 2029.

Artikel 4.

Vervroegde aflossing van de geldlening is gedurende de gehele looptijd toegestaan.

Artikel 5.

Alle aan de geldgever verschuldigde betalingen zullen, in wettig Nederlands betaalmiddel, zonder korting of verrekening en zonder kosten voor de geldgever worden gedaan op zijn rekeningnummer 28.50.04.182 bij de Bank Nederlandse Gemeenten, gevestigd te Den Haag, of op zodanige andere wijze als door de geldgever tijdig zal worden opgegeven. Er zal verder geen kwijting kunnen gevorderd voor en al eer de verschuldigde bedragen in het bezit zijn van de geldgever of op de door de geldgever aangegeven plaats gestort zijn.

Indien de verval dag van enige betaling mocht vallen op een dag waarop de bankinstellingen in Nederland gesloten zijn, zal als betaaldag gelden de eerstvolgende dag waarop deze geldinstellingen weer geopend zijn.

De betalingen zullen worden gerekend allereerst te zijn geschied ter voldoening van de kosten, daarna van de vergoedingen, vervolgens van de rente en ten laatste van de hoofdsom.

Artikel 6.

1. Bij niet prompte voldoening van enige voor rente en/of aflossing van de verschuldigde som op de verval dag, moet over het verschuldigde bedrag vanaf deze dag tot aan de dag van betaling door de geldnemer een vergoeding worden voldaan, berekend naar 1.5% per maand, waarbij een gedeelte van een maand voor een volle maand zal worden gerekend.
2. De hoofdsom van de lening of het restant daarvan zal met rente, vergoedingen en kosten terstond in zijn geheel opeisbaar zijn, zonder dat enige aanmaning, ingebrekestelling door een bevel of soortgelijke akte of gerechtelijke tussenkomst nodig zal zijn.

- a. niet stipite of niet behoorlijke voldoening van enige voor rente en/of aflossing verschuldigde som, vergoedingen of kosten, of bij niet-nakoming van of handeling in strijd met enig beding of enige verplichting door de geldnemer jegens de geldgever bij deze overeenkomst aangegaan, tenzij de geldnemer, na door de geldgever aan zijn verplichtingen te zijn herinnerd, alsnog binnen 14 dagen na ontvangst van deze herinnering het verschuldigde, vermeerderd met de in lid 1 genoemde vergoeding, voldoet en/of zijn verplichtingen alsnog nakomt;
- b. door de geldnemer gedaan verzoek tot verkrijging van de surséance van betaling;
- c. in kracht van gewijsde gegane faillietverklaring van de geldnemer;

- d. eigen aangifte door de geldnemer, als bedoeld in artikel 1 van de Faillissementswet;
- e. beslag op eigendommen van de geldnemer;
- f. bij ontbinding of verlies van rechtspersoonlijkheid van de geldnemer;
- alles onverminderd de bevoegdheid van de geldgever om te allen tijde alle zodanige maatregelen te nemen tot behoud van zijn rechten of tot verhaal van zijn vordering als de wet hem ter beschikking stelt en hem nuttig of nodig zullen voorkomen.
- De geldnemer is verplicht om, zodra één of meer van deze feiten zich voordoen, welke ingevolge het in deze overeenkomst bepaalde de geldlening opeisbaar doet zijn, de geldgever onverwijld hiervan in kennis te stellen.
- In geval van opzegging ingevolge het in dit artikel bepaalde zal door de geldnemer een terstond opeisbare vergoeding verschuldigd zijn van 5 (vijf) % over het dan nog uitstaande bedrag van de lening, onverminderd het bepaalde inzake de vergoeding van de late betaling en alle andere rechten van de geldgever.
- Artikel 7.
- Alle belastingen en/of heffingen die op of met betrekking tot de betaling van de hoofdsom, aflossing, rente of vergoeding worden of zullen worden geheven, komen ten laste van de geldnemer.
- Artikel 8.
- De geldnemer verbindt zich te allen tijde zijn medewerking te zullen verlenen indien de geldgever deze lening in haar geheel of in gedeelten aan derden wenst over te dragen. Tevens verbindt de geldnemer zich een dergelijke overdracht schriftelijk en zonder enig voorbehoud te zullen erkennen. Alle kosten verbonden aan een dergelijke overdracht komen ten laste van de geldgever.
- Artikel 9.
- Op verzoek van de geldgever zal de geldnemer verplicht zijn hem schriftelijk mee te delen, welk bedrag terzake van deze geldlening op een bepaalde aangewezen datum verschuldigd is.
- Artikel 10.
- Alle kosten op het sluiten en de tenuitvoerlegging van deze overeenkomst nu en later, alsmede alle door de geldgever te maken kosten tot behoud of ter uitvoering van zijn uit deze overeenkomst voortvloeiende rechten, komen voorzover de wet zulks toelaat, voor rekening van de geldnemer.
- Artikel 11.
- Het in artikel 1 genoemde bedrag is uitsluitend bestemd voor de bouw van het clubgebouw VV Hollandia met kleedkamers, kantine, vergader- en andere nevenruimten, erf, ondergrond en aanhorigheden, op het adres plaatselijk gemerkt Julianaпарк, sectie D nr. 4287 gedeeltelijk, te Hoorn.

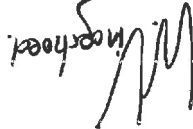
Artikel 12.
In aansluiting op het bepaalde in artikel 6 verkrijgt de geldgever bij
ingebreke blijven van betaling van rente en aflossing het recht van eerste
koop van het clubgebouw zoals omschreven in artikel 11 tegen de dan
geldende waarde volgens de Wet Waardering Onroerende Zaken. Uit de
opbrengst van verkoop zal in eerste instantie het restant van de alsdan nog
openstaande geldlening worden voldaan.

Aldus opgemaakt en getekend in tweevoud.

Hoorn,

Voetbalvereniging Hollandia

W. Vingerhoed,
voorzitter



H. van Briemen,
secretaris

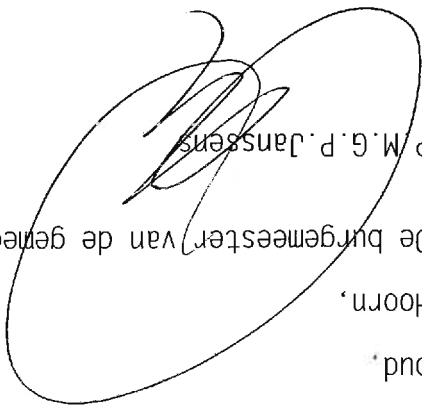


J. Sluis,
penningmeester



De burgemeester van de gemeente Hoorn,

P. M. G. P. Janssens



SCHULDBEKENTENIS

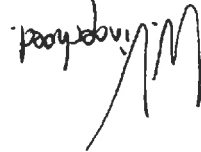
De Hoornse Voetbalvereniging "Hollandia", gevestigd te Hoorn, als zodanig ingevolge artikel 13 van haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar voorzitter, W. Vingerhoed, haar secretaris, H. van Briemen en haar penningmeester, J. Sluis, handelend krachtens het besluit van de bestuursvergadering van de vereniging d.d. 27 oktober 1997, welk besluit in gewaarmerkt afschrift is overlegd aan na te melden geldgever, hierna te noemen "geldnemer",

verklart:

dat zij heden, juli 1999, van de gemeente Hoorn ter leen heeft ontvangen van en mitsdien wettig en deugdelijk schuldig is aan de gemeente Hoorn, de somma van f 400.000,00 (zegge: vierhonderdduizend gulden), zijnde het bedrag van de geldlening aangegaan overeenkomstig het bepaalde in de overeenkomst van geldlening d.d. 23 - 7 - 1999 en d.d.

Hoorn,

W. Vingerhoed,
voorzitter



H. van Briemen,
secretaris



J. Sluis,
penningmeester

