RAADSVOORSTEL

gemeente Westervoort

Onderwerp : Belastingverordeningen 2022

Zaak- & documentnr. : Z/21/085948/201530556
Portefeuillehouder : R.F.M. Raaijman
Opsteller : Havva Guley
Team : F&B
Telefoonnr.

Samenvatting

De tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2022, zoals vastgesteld bij de begroting voor 2022, zijn opgenomen in de belastingverordeningen voor het jaar 2022. Daarnaast worden er voorstellen gedaan voor een éénmalige verlaging van de aanslagen afvalstoffenheffing en rioolheffing.

Beslispunten

1. De raad besluit vast te stellen de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2022”.
2. De raad besluit vast te stellen de “Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2022”.
3. De raad besluit vast te stellen de “Verordening rioolheffing 2022”.
4. De raad besluit vast te stellen de “Verordening hondenbelasting 2022”.
5. De raad besluit vast te stellen de “Legesverordening 2022”.
6. De raad besluit vast te stellen de “Verordening marktgelden 2022”.
7. De raad besluit vast te stellen de “Verordening lijkbezorgingsrechten 2022”.
8. De raad besluit vast te stellen een éénmalige verlaging van de aanslag afvalstoffenheffing (2022) met € 10,-.
9. De raad besluit vast te stellen een éénmalige verlaging van de aanslag rioolheffing (2022) met € 14,85.

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2022 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2022 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2022 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 1,6% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn uiteraard niet verhoogd. Daarnaast wordt er in dit voorstel voor een aantal belastingen, heffingen en rechten nog aanvullende besluiten genomen. Er zijn ook voorstellen opgenomen voor verlagingen van de aanslagen afvalstoffenheffing en rioolheffing zoals deze zijn beschreven in moties tijdens de behandeling van de Voorjaarsnota 2021.

Planning

De besluiten moeten in de raadsvergadering van december 2021 worden vastgesteld. Na publicatie en inwerkintreding (uiterlijk 1 januari 2022) kunnen de tarieven worden toegepast bij het opleggen van belastingaanslagen voor 2022 en bij het in rekening brengen van kosten voor dienstverlening in 2022.

Beoogd effect

Om voor belastingjaar 2022 aanslagen te kunnen opleggen en kosten voor dienstverlening in rekening te kunnen brengen, is er een wettelijke grondslag nodig. Met het vaststellen van de verordeningen wordt dit gerealiseerd.

Argumenten

Algemeen

Voor 2022 wordt er geen verordening precariobelasting buizen, draden, kabels en leidingen ter vaststelling voorgelegd. Van rechtswege is de heffing van precariobelasting voor deze categorieën niet meer mogelijk.

1. Onroerende-zaakbelastingen

Voor het jaar 2022 zijn nieuwe waarden bepaald. Om uiteenlopende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen te kunnen opvangen, zijn er afzonderlijke tarieven voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2021 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2020 voor woningen 10,25%. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardedaling van 0,30%. De voorlopige landelijke cijfers (meicirculaire Rijk) zijn bepaald op een waardestijging van 9,0% voor woningen en op een waardedaling van 0,5% voor niet-woningen. Uitgangspunt is altijd geweest dat de tarieven dalen met hetzelfde percentage als waarmee de waarden in Westervoort werkelijk stijgen en omgekeerd. Dit is noodzakelijk om de opbrengst te kunnen realiseren zoals opgenomen in de begroting 2022. Dat betekent een daling van het tarief woningen van 10,25% en een stijging van de tarieven niet-woningen van 0,30%.

Verder heeft de gemeenteraad, in het kader van het Financieel herstelplan Westervoort, onderdeel OZB verhogen (programma 1), besloten tot het extra verhogen van de OZB-tarieven met 7%.

Ook worden de tarieven aangepast met de voor 2022 verwachte inflatie van 1,6%.

Al deze bovenstaande besluiten leiden tot de volgende gewijzigde tarieven voor 2022.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1620%	0,2978%
Gebruikersbelasting		0,2311%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 100.000 is de waarde van € 100.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1620% is te betalen OZB € 162,-.

2. Afvalstoffenheffing

Afvalstoffenheffing is een kostendekkende heffing. Loon- en prijsstijgingen alsmede (vervangings)investeringen hebben invloed op de tarieven. Er wordt onderscheid gemaakt in een vastrecht en een variabel tarief per lediging van een container voor restafval of per storting in een ondergrondse container. De kosten van kwijtschelding zijn in de tarieven afvalstoffenheffing verdisconteerd.

In de oude kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen waren bepaling opgenomen voor kwijtschelding van een aantal ledigingen en stortingen voor huishoudens met een medische indicatie. Dit betreft echter geen kwijtschelding want er vindt geen inkomenstoets

plaats. Het betreft een vermindering. Daarom zijn deze bepalingen in de nieuwe kwijtscheldingsregeling verwijderd en nu opgenomen in tarieventabel van de verordening afvalstoffenheffing. De uitvoering van de regeling is hetzelfde gebleven. Personen die eerder voor kwijtschelding medische indicatie in aanmerking kwamen, komen nu ook weer in aanmerking voor een vermindering medisch afval. Voorwaarde is wel dat zij een medische verklaring van een behandelend arts kunnen overleggen. Deze voorwaarde werd ook al gesteld op basis van de kwijtscheldingsregeling.

4. Hondenbelasting

In het Financieel herstelplan Westervoort, onderdeel hondenbelasting, is het extra verhogen van de tarieven met € 14,07 per hond opgenomen. Deze stijging is in de tarieven verwerkt. Daarnaast worden de tarieven aangepast met het inflatiepercentage voor 2022 van 1,6%.

5. Leges

Algemeen

In de verordening zijn tarieven opgenomen die wettelijk worden vastgesteld. Ook zijn er tarieven opgenomen die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief. De tarieven in deze beide categorieën worden meestal pas bekend nadat de legesverordening al is voorgelegd aan het college en de gemeenteraad. Echter moeten deze tarieven wel worden vastgesteld vóór 1 januari van het betreffende belastingjaar. In de verordening is vorig jaar al een bepaling opgenomen (artikel 11) waarmee de gemeenteraad de bevoegdheden voor het vaststellen van deze tarieven met bijbehorende artikelen heeft overgedragen aan het college. Dit betreft onder andere reisdocumenten en rijbewijzen.

Alcoholwet

De naam van Drank- en Horecawet wordt vervangen door de naam Alcoholwet.

Gehandicaptenparkeerplaats

Er is door de afdeling Realisatie en beheer onderzoek gedaan naar de kostendekkenheid van de tarieven voor invalidenparkeerplaatsen. Uit dit onderzoek is ook gebleken dat het beter is om onderscheid te maken in kosten voor een initiële aanvraag, een verplaatsing binnen de gemeente en het wijzigen van een bord (kenteken). Omliggende gemeenten (Zevenaar, Doesburg, Montferland) hanteren eenzelfde constructie. Dit onderscheid is nu opgenomen in de verordening.

Daarnaast is bij de berekening van de tarieven voor 2022 uitgegaan van 100% kostendekkendheid.

In artikel 19.1.5 is nu ook de verplaatsing van een parkeerplaats opgenomen. Artikel 19.1.6 is nu alleen voor het leveren van een bord. Verder is er een afzonderlijk tarief, in artikel 19.1.7, voor het verplaatsen opgenomen. In het onderstaande overzicht zijn de wijzigingen ten opzichte van 2021 aangegeven.

Artikel		Tarief 2021	Tarief alleen inflatie percentage	Tarief 2022 nav wijzigingen
19.1.5	tot het verkrijgen of verplaatsing van een individuele invalidenparkeerplaats, als bedoeld in de artikelen 12 en 29 Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW)	€ 57,05	€ 57,95	€ 91,45
19.1.6	Tot het leveren van het bord E6 van het RVV 1990, inclusief flespaal en onderbord (kenteken) en het inrichten van de parkeerplaats	€ 414,00	€ 421,00	€ 442,15
19.1.7	Tot het verplaatsen van een individuele invalidenparkeerplaats als bedoeld in de artikelen 12 en 29 Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW), binnen de gemeente Westervoort			€ 222,00
19.1.8	tot het wijzigen van een onderbord (kenteken) als bedoeld in 19.1.6	€ 47,25	€ 48,00	€ 78,25

8. Verlaging tarief afvalstoffenheffing

Bij de behandeling van de Voorjaarsnota 2021 is een motie ingediend. Met de motie is aan het college de opdracht gegeven om een voorstel te doen over het éénmalig verlagen van het tarief afvalstoffenheffing (voor huishoudens) met € 10,- per huishouden ten opzichte van het tarief afvalstoffenheffing voor 2021. Deze verlaging wordt voorgesteld vanwege de hoogte van voorziening ‘Afvalinzameling’. Uitgaande van 6.780 huishoudens is er een bedrag van € 67.800,- gemoeid met de verlaging.

Wij stellen wel voor om het tarief niet met € 10,- te verlagen maar om éénmalig een korting van € 10,- op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen (2022) op te nemen. Dit voorkomt een ‘jojo-effect’ van het tarief terwijl de huishoudens wel de verlaging ontvangen die de gemeenteraad wenselijk acht.

9. Verlaging tarief rioolheffing

Bij de behandeling van de Voorjaarsnota 2021 is een motie ingediend. Met de motie is aan het college de opdracht gegeven om een voorstel te doen over het éénmalig verlagen van het tarief rioolheffing waarmee de extra storting in de voorziening ‘Riolering artikel 44 lid 2’ van € 105.478,- wordt teruggegeven aan de belastingplichtigen voor rioolheffing. Uitgaande van die belastingplichtigen bedraagt de verlaging (afgerond) € 14,85 per object (105.478 : 7.093 objecten).

Ook voor rioolheffing stellen wij voor om het tarief niet met € 14,85 te verlagen maar om éénmalig een korting van € 14,85 op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen (2022) op te nemen. Op deze manier voorkomen we ook bij de rioolheffing het ‘jojo-effect’ van het tarief.

Kanttekeningen

1. Onroerende-zaakbelastingen

De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De waardeontwikkelingen voor woningen en voor niet-woningen hebben gevolgen voor de uitkering. Ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling heeft consequenties. In de meicirculaire 2022 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven. Daar zal de wegingsfactor ook op worden aangepast. Dan kunnen we definitief aangeven wat de werkelijke consequenties voor Westervoort zal zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering 2021 en volgende jaren worden meegenomen bij de najaarsnota van 2022.

Financiële paragraaf

Zie Programmabegroting 2022-2025.

Relatie met het herstelplan

In het kader van het Financieel herstelplan Westervoort, onderdeel OZB verhogen (programma 1), is er besloten tot het extra verhogen van de OZB-tarieven met 7%. Deze zijn nu meegenomen in de berekening van de OZB-tarieven.

In het Financieel herstelplan Westervoort, onderdeel hondenbelasting, is het extra verhogen van de tarieven met € 14,07 per hond opgenomen. Deze stijging is in de tarieven verwerkt.

Duurzaamheid

Vaststellen van belastingverordeningen heeft geen gevolgen voor de duurzaamheid.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Intergemeentelijke samenwerking

n.v.t.

Bijlagen

201530558 – Raadsbesluit Verordening Onroerendezaakbelastingen 2022
201530561 – Raadsbesluit Verordening Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2022
201530563 – Raadsbesluit Legesverordening 2022
201530564 – Raadsbesluit Verordening Rioolheffing 2022
201530565 – Raadsbesluit Verordening Hondenbelasting 2022
201530567 – Raadsbesluit Verordening Lijkbezorgingsrechten 2022
201530568 – Raadsbesluit Verordening Marktgelden 2022
201535115 – Waarmerking publicatie NEN 2699/2013
201535106 – Bijlage 1 Legesverordening 2022 UAV 2012
201535110 – Waarmerking tariefregeling Gelders Genootschap per 1 januari 2022
201535109 – Tarieven Gelders Genootschap per 1 januari 2022

Westervoort,

Burgemeester en wethouders van Westervoort,

M. Sluiter MA	drs. A.J. (Arend) van Hout
secretaris	burgemeester