



Verslag commissie Algemene Zaken en Middelen

Openbare commissievergaring 22 september 2025

Deelnemers

Voorzitter	:	Jacques Blom
Griffier	:	Jos Pluijmen
Leden	:	Carlo Vankan (AB), Lou Mlodzick (AB), Chretien Jamin (VSP), Lloyd Wagemans (VSP), Hippolit Sijben (VSP), Corry Fulmer (PGP), Hilde Baaij (PGP), Brigitte Stolk (PGP) Bianca Rooding (VVD), Jack Hermes (VVD), Thomas Brune (CDA) en Jef Pluijmen (CDA).
College	:	burgemeester Daan Prevoo, wethouder Niels Dauven en algemeen directeur/gemeentesecretaris G.S. Reehuis
Afdelingshoofd	:	Mat van Delden (concerncontroller/afdelingshoofd financiën)
Ambtelijk	:	Stephanie Stassen (strategisch adviseur)
Extern	:	---

Nummer	Behandeling agendapunt
--------	------------------------

1.	Opening en mededelingen.
----	---------------------------------

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom – ook de mensen die deze vergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

2.	Vaststelling van de agenda. Aanmelden punten voor de rondvraag.
----	--

De agenda wordt conform vastgesteld.

Door de fracties AB, VSP en CDA zijn vragen voor de rondvraag ingediend. Het overzicht is in iBabs geplaatst. De vragen worden behandeld bij agendapunt 8.

3. Spreekrecht burgers (via schriftelijke e/o mondelinge inbreng).

Voor het spreekrecht is geen aanmelding ontvangen.

4.a Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen de dato 12 mei 2025.

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

4.b Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen de dato 23 juni 2025.

De voorzitter meldt dat de bij agendapunt 7a van het verslag gevraagde specificatie op 22 september 2025 is aangeleverd en aan het verslag is toegevoegd.

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Actielijst.

De meest geactualiseerde actielijst is in iBabs geplaatst. Conform afstemming presidium zijn eventuele vragen over deze actielijst via de rondvraag ingediend. De portefeuillehouders hebben geen aanvullende zaken te melden.

6. Voorstel college betreffende vaststelling Beleidsplan Vergunningverlening, Veiligheid, Toezicht & Handhaving (VVTH) Valkenburg aan de Geul 2026–2029.

Inbreng eerste termijn leden T. Brune, B. Rooding, C. Fulmer, L. Wagemans en C. Vankan.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake :

- Opname personeelscapaciteit in P&C documenten.
- Besluit raad over inzetten totale capaciteit.
- Gemaakte doorrekening van nu voorliggende beleidsvoornemens.
- Passen binnen bestaande capaciteit, geen extra capaciteit gevraagd.
- Wel andere wijkwijze (niet langer ad hoc, maar meer gestructureerd) voor met name monumenten.
- Eens in de 2 jaar toezicht bij publieksmonumenten.
- Interbestuurlijk toezicht provincie en maken op- en aanmerkingen.
- In verleden opmerkingen ontvangen bij 3-tal locaties: PLEM-huisje achter kerkje Plenkertstraat, Kasteel Geulzicht en historisch deel Gemeentegrot.
- Door ambtelijke organisatie opgepakte opmerkingen.
- Toezicht brandveiligheid aan de maat.

- Versterken toezicht op erfgoed.
- Houden aan de door de raad in het verleden vastgestelde toezicht- en handhavingsstrategie.
- Voorstel nu voor nieuwe strategie met toegaan naar tweejaarlijkse frequentie.
- Aangeven accenten door raad t.a.v. voorliggende nota.
- Reflectie is dat er stevig ambitieus document voorligt voor nog meer versterken veiligheid, toezicht en handhaving.
- Breed gedragen door raad, bij de les houden college door de raad.
- Verzoek voor prioriteren kleine ergernissen in handhaving.
- Voorbeeld hiervan is te vroeg aanbieden van huisvuil.
- Verwijzing naar in mei vastgestelde Grondstoffenplan.
- Zaak hierbij is inwoners wijzen op eigen verantwoording.
- Inzetten afvalcoach hierbij zoals eerder door de raad is vastgesteld.
- Werk maken van kleine ergernissen.
- Actueel inzicht in staat van panden in Valkenburg aan de Geul.
- Onder andere bij aanvraag nieuwe vergunning.
- Nog meer inzicht door vaststellen voorliggende beleidsplan door o.a. het tweejaarlijkse toezicht monumenten.

Reactie leden C. Vankan en T. Brune.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Tot stand komen beleidsplan.
- Wettelijke verplichting tot het vaststellen iedere vier jaar.
- Integrale aanpak, leveren input op alle deelgebieden vanuit afdelingen.
- Door alle afdelingen integraal gedragen document.
- College betrokken bij alle ambtelijke informatiesessies en gedachtenuitwisselingen en vaststellen accenten.
- Voorliggende plan voor periode 2026–2029.
- Eerdere insteek was vaststellen plan voor periode 2025–2028.
- Vertraging vanwege verzoek vanuit raad voor vooraf mogen leveren input.
- Vaststelling is collegebevoegdheid.
- Hechten aan gedragenheid raad vandaar gemaakte tussenstap voor meenemen raad.
- Visie ligt voor, strategisch plan (breed kader) ter prioritering alle VVTH-taken.
- Uitvoering van programma's komt jaarlijks terug in uitvoeringsprogramma.
- Input leveren door de raad op de jaarlijkse verslaglegging, daar bijsturing mogelijk over prioritering.
- Handhaving maakt deel uit van voorliggende beleidsplan (vergunningverlening, veiligheid, leefbaarheid, toezicht en handhaving).
- Essentieel zijn uitvoeringsprogramma's.
- Handhavingsplan wordt aan gewerkt (hoe wordt omgegaan met kleine ergernissen, al dan niet fout parkeren, etc.?).

- Input raad wordt hierin meegenomen.
- Handhavingsplan komt terug in commissie ter beoordeling of input raad afdoende is meegenomen en gewogen.
- Raadsbesluit voor uitbreiding aantal Boa's t.b.v. handhaving op parkeren.
- Helder plan en opdracht noodzakelijk hierbij.
- Zie ook vraag bij rondvraag over actielijst (actiepunten AZM 42a en AZM 42b) toezicht op parkeren (vergunning- en wild parkeren).
- Bij P1 uitgezette vraag over manier van omgaan met fout parkeren, vergunning- en wild parkeren.
- Uitleg P1 en wijze van haalbaar, betaalbaar en effectief uitvoeren ervan voorleggen aan raad (*actiepunt AZM 42.a*).
- Tussentijds aanpassen uitvoeringsprogramma als gevolg van ontwikkelingen of tendens in de samenleving.
- Niet in de hand hebben van een aantal zaken (o.a. dreigingsniveau 4).
- Noodzaak tot aanpassen plannen bij uitroepen dreigingsniveau.
- Voorbeeld van omgooien roer tijdens kerstmarkt vanwege dreigingsniveau.
- Uitwerken plannen door Veiligheidsregio voor weerbare samenleving en oorlogsdreiging.
- Noodzaak tot aanpassen gemeentelijke plannen vanwege geopolitieke ontwikkelingen (stroomuitval, noodpakket, etc.)
- Rekening houden met benodigde flexibiliteit en dynamiek hierbij.
- Beoogde werkbaarheid en efficiëntie aangeven data en aantallen.
- Jaarlijks verlenen 200 evenementenvergunningen.
- Bij presenteren evenementenbeleid rekening houden met termijnen van aanvraag.
- Beoordeling evenementenaanvragen door veiligheidsdienst en advisering.
- Gevolg hiervan is 10 weken doorlooptijd.
- Op het laatste moment of te laat publiceren van evenementenvergunningen.
- Afsnijden procedures hierdoor.
- Noodzaak tot aan de hand van prioritering aan de maat terugbrengen van aantal zaken.
- Opstellen evenementenbeleid in uitvoering.
- Onderdelen vergunning- en subsidieverlening bij integrale benadering.
- Mogelijkheid tot middels melding afdoen van aantal jaarlijks terugkerende evenementen.
- Hierbij verantwoordelijkheid organisator voor melden veranderingen en opnieuw beoordelen.
- Beoordelen of kleinschalige aanvragen wel/geen evenement zijn (bijvoorbeeld boekenmarkt met 6 kramen op plein).
- Relatie opgave te verwachten bezoekersaantal en aanwezigheid aantal EHBO'ers.
- Hier slim en pragmatisch naar kijken.
- Zicht op illegale bewoning.
- Geen mogelijkheid tot achter elke voordeur gaan.

- Huisvesting personen in hotels.
- Op later moment opname hiervan in handhavingsbeleid.
- Meldplicht bij bouwkundige aanpassing.
- Nog slagen maken op gebied van vastgoed.
- Toezicht op brandveiligheid.
- Melding door pandeigenaar en toetsing door brandweer.
- Geen vergunningverlening bij niet voldoen aan eisen brandveiligheid.
- Eigen planning brandweer hierbij.
- Interbestuurlijk toezicht erfgoed.
- Borging capaciteit hulpdiensten en veranderende werkdruk door ontwikkelingen binnen Veiligheidsregio of politie.
- Flexibiliteit gemeentelijke organisatie bij veranderingen in wereld.
- Gevolgen signalen reellen Den Haag voor politie landelijk.
- Geen melding aan burgemeesters over verminderde lokale capaciteit door inzet politie elders.
- Ander verhaal bij structurele situaties.
- Onder druk staan algemene capaciteit politie.
- Werkdruk politie door bijvoorbeeld NAVO top.
- Bijkomende gevolgen voor gemeenten rondom openbare orde en veiligheid.
- Inzet boa's niet ter vervanging slagkracht politie.
- Meer data gestuurd werken.
- Bijsturing via cyclus uitvoeringsprogramma en jaarverslagen VVTH (*op actielijst verwerkt bij onderdeel evaluaties*).
- Integraal dynamisch document met brede kaders voor uitvoeringsprogramma.
- Bij de raad terugkomen bij noodzakelijke tussentijdse bijstelling.
- Controle raad op wijze van uitvoering.
- Onderwerp niet benutte verleende vergunningen aan de orde binnen college en portefeuillehouders overleg.
- Effecten niet benutte verleende vergunningen op o.a. stikstof.
- Vastgestelde termijn voor start werkzaamheden in bouwbesluit.
- Toezien op niet binnen verwachte termijn starten en vragen naar reden. Voorbeeld Croix de Bourgogne.
- Aandachtspunt woonbeleid mee terug naar college.
- Instandhoudingsplicht monumentale gebouwen.
- Verplichting bij rijksmonument bij eigenaar.
- Verplichting bij gemeentelijke monumenten bij gemeente.
- Andere opstelling bij toezicht.
- Meenemen mogelijkheid van wijzen eigenaren op instandhoudingsplicht.
- Status van gemeentelijk monument als eigenaar er niets mee doet.
- Keuze raad voor stellen kaders bij (beeldbepalende) monumenten of vanwege historisch belang.
- Eventueel schriftelijk beantwoorden nog openstaand vragen fractie CDA.
- Uitvoerbaarheid prioriteiten middels beschikbare capaciteit.

- Bij blijken tekort aan capaciteit bij de raad terugkomen.
- Nu geen vraag voor middelen voor uitbreiding capaciteit.
- Procesmatige prioriteringen (risicogericht en opgave gestuurd werken).
- Transparant en consequent kunnen handelen.
- Sterke verbinding tussen beleid en uitvoering.
- Belangrijkere rol voor handhavingsplannen en uitvoeringsprogramma's hierbij.
- Noodzaak tot aanpassen/verscherpen/wijzigen aantal processen rondom evenementenbeleid en –vergunningen en toezicht op (gebruik) gebouwen.
- Via integrale aanpak van dit plan vergroten veiligheid en leefbaarheid.
- Inzichtelijk maken veiligheid lastig (ook gevoel).
- Sneller/klantvriendelijker maken vergunningprocedures.
- Digitale oplossing niet altijd het beste.
- Meenemen hiervan in voorstel evenementenbeleid.
- Wijze van handhaven middels opvoeden, beboeten of begeleiden.
- Aandacht voor sociale onveiligheid.
- Recente ontwikkelingen op gebied van veiligheid zorgwekkend.
- Inzet middelen ter bevordering veiligheid is maatwerk.
- Uitvoeren sanctionering aan de hand van aangegeven kader.
- Regionale samenwerking op onderdelen.
- Robuuste driehoek op gebied van ondermijning en inzet politiecapaciteit.
- Aanpak brede veiligheid via Veiligheidsregio 16 Zuid-Limburgse gemeenten.
- Vrouwen (on)veiligheid en gebeurtenissen tijdens o.a. demonstratie in Maastricht.
- Zorgen om ontwikkelingen vrouwonveiligheid in college besproken.
- Verantwoordelijkheid van eenieder om daar iets mee te doen.
- Inzichtelijk maken onveilige plekken binnen gemeente zoals (donkere) Plenkertstraat.
- Nagaan mogelijkheid voor bepaalde tijd instellen meldpunt voor aangeven locaties met onveilig gevoel (*actiepunt AZM 46.a*).
- Zoeken oplossing binnen openbare ruimte zoals (straat)verlichting.
- Uitvoering hiervan is aan wethouder openbare ruimte.
- Veiligheid voor iedereen verdient aandacht.
- App geen oplossing voor moment van zich bevinden in onveilige situatie.
- Voorbeeld van onderzoek vleermuistelling waarbij ecologen s 'nachts op pad moeten.
- Vanwege onveiligheid niet langer alleen uitvoeren dergelijke onderzoeken.
- Vermijden van bepaalde (onvriendelijke) wijken waar onderzoek moet plaatsvinden.
- Zorgwekkende nieuwe tendens in de samenleving.
- Geen beleid hiervoor voorhanden.
- Onderzoeken door Rijkswaterstaat opgestelde beleid hierin.
- Bedreiging medewerkers Waterschap.
- Ook daar geen medewerkers meer alleen op pad.

- Voeren gesprekken met politie over tendens, ontwikkelingen en zorgwekkende situaties.
- Cameratoezicht op locaties.
- Groeiende behoefte voor inzet mobiele camera's voor in beeld brengen veiligheid.
- Uitleg indeling beleidsplan in hoofdstukken met benoemen van nummers artikelen.
- Categorisering hierbij per onderwerp.
- Kleine ergernissen (afval, parkeren en dumpingen) onderdeel bredere opgave leefbaarheid en kwaliteit openbare ruimte.
- Geen prioritering op hoofdstuk 5, ondergebracht in ander hoofdstuk.
- Niet thuishoren bijdrage leefbaarheid en kwaliteit bij veiligheid, maar bij brede integrale aanpak.
- Vraagt aandacht van handhaving en opvoeding voor op straat zetten afval.
- Afhankelijk van wijze van lezen, schuiven van prioriteringen niet aan de orde.
- Mogelijkheid tot toevoegen 'kleine ergernissen ten aanzien van de leefbaarheid en kwaliteit van de openbare ruimte'.
- Niet lezen visiedocument (beleidsplan) door inwoners.
- Opgave tot controleren en bijsturingsmogelijkheden van de raad.
- Toezegging voor aandacht voor kleine ergernissen in handhavingsplan.
- Vallen kleine ergernissen in bredere aanpak visiedocument.
- Toezegging tot aanpassen titel hoofdstuk 6: 'Bijdrage' in 'Prioriteiten'.
- Toezegging tot aanpassen indeling hoofdstuk 6 (6.4 wordt 6.1): 6.1. 'Leefbaarheid en kwaliteit van openbare ruimte (m.n. kleine ergernissen)'.
- In handhavingsplan terugkomen handhaving op betaald en vergunninghouders parkeren.
- Nagaan effectieve mogelijkheden van bijvoorbeeld scanauto's en scan scooters of mogelijkheden via P1 (*actiepunt AZM 42.a en AZM 46.b*).
- Belang op adequate manier omgaan met foutparkeerders.
- Wettelijke basis in Omgevingswet.
- Parkeren als breed aandachtspunt.
- Versterken integrale regie op veiligheid.
- Voorbeeld hiervan is in een hand oppakken vergunningen, veiligheid, toezicht en handhaving.
- Aan de voorkant dusdanig inrichten zodat minder inzet nodig is op toezicht en handhaving (integrale benadering).
- Van daaruit regie voeren op dagelijkse praktijk en bijstelling via portefeuillehoudersoverleg.
- Ook vanuit college meer integraal werken en aansluiten bij overleggen voor leveren input.
- Ter verbeteren eindproduct een veilige en leefbare samenleving.
- Terugkomen op vragen over handhavingstaken bij behandeling handhavingsplan.
- Ter vaststelling voorleggen beleidsplan op 6 oktober a.s.

- Wijze van optreden afhankelijk van situatie.
- Waarschuwen behoort tot instrumentarium.
- Zelfde integrale aanpak voor doorlichten APV.
- Mogelijkheid tot opnemen sanctiebeleid in APV.
- Wijze van handelen bij bijvoorbeeld te vroeg vuilnis buiten zetten.
- Werking van mensen in de beurs raken.
- Vraag hierbij is of dit mag.
- Overweging voor forse boete opleggen meegeven bij aanpassing APV.
- Wijze van dialoog over afval neerzetten etc.
- Het elkaar ergens op kunnen aanspreken.
- Het elkaar niet durven aanspreken vanwege veiligheid.
- Voorbeelden van krantenartikelen over geweldpleging en handelen politie.
- Oplossen kan niet alleen door politie.
- Meenemen input commissie voor handhavingsuitvoeringsprogramma.

Reactie leden C. Vankan, T. Brune, J. Pluijmen, C. Fulmer, B. Rooding en B. Stolk

Aanvullende beantwoording mevrouw S. Stassen inzake:

- Oproep tot aanleveren input voor opstellen handhavingsuitvoeringsprogramma voor 1 november 2025.
- Bespreken stuk in commissie AZM 1 december 2025.
- Vervolgens vaststelling door college.

Reactie lid C. Vankan.

Inbreng tweede termijn lid C. Vankan.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Toezegging voorleggen jaarverslag handhaving in eerste kwartaal (*verwerkt op raadsplanner 2026 en actielijst onderdeel evaluaties*).
- Aanpassen formulering in beleidsplan VVTH.

Schriftelijke aanvulling: conform toezegging in de commissie zijn de volgende wijzigingen aangebracht in het beleidsplan VVTH:

- Titel van hoofdstuk 6: 'Bijdrage' is veranderd in 'Prioriteiten';
- Indeling van hoofdstuk 6: 6.1. 'Leefbaarheid en kwaliteit van openbare ruimte (m.n. kleine ergernissen)'.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (besprekstuk).

Toelichting commissievoorzitter J. Blom inzake ophalen oud papier.

Reactie leden C. Vankan en J. Pluijmen.

7. Bespreekpunten:

Er zijn geen bespreekpunten.

8. Rondvraag.

Door de fractie AB zijn de volgende vragen ingediend:

Publicaties gemeente Valkenburg aan de Geul op Overheid.nl

Regelmatig komt het voor dat een vergunning voor een evenement pas wordt gepubliceerd nadat het evenement al heeft plaats gevonden, dat is het paard achter de wagen spannen. Bijvoorbeeld zo is de verleende evenementenvergunning voor de Valkenburg Half Marathon op 31-08-2025 pas gepubliceerd op 01-09-2025. En de evenementenvergunning voor het Knoetsse op 14-09-2025 pas gepubliceerd op 15-09-2025.

De fractie AB gaat het hier absoluut niet om de genoemde evenementen an sich maar om een zuiver proces richting de inwoners van al onze kernen.

Bezwaar maken tegen iets wat al geweest is, is mosterd na de maaltijd. Gaarne een toezegging van de Portefeuillehouder zich aan de termijnen en regels te houden.

- Kan de portefeuillehouder hierop reflecteren en beterschap beloven?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Dit kan en moet beter, ook in combinatie met het evenementenbeleid.

Actielijst AZM 39 procesvoorstel samenwerking

- Wanneer volgt het genoemde procesvoorstel?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Agendering voor maken verdere afspraken in presidium.

Actielijst AZM

Zoals reeds vaker gevraagd gaarne de stand van zaken weer geven van alle actiepunten, dit is voor een deel gebeurd, het glas is echter nog halfleeg. Dus gaarne een actuele stand van zaken m.b.t. onderstaande punten. Gelieve dit niet schriftelijk af te handelen, dat had in de aanloop naar deze commissie AZM immers al moeten gebeuren.

Actielijst AZM 42.a mogelijkheden om via P1 te controleren en verbaliseren op parkeerovertredingen reguliere betaalde parkeerplaatsen

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Onderzoek loopt nog in samenspraak met wethouder Kleijnen.
- Moment van afronding lastig aan te geven.
- Afwachten reactie op bij P1 uitgezette handhavingsvragen.

- Relatie met handhaven door inzet scanauto's en scan scooters.

Reactie lid C. Vankan.

Actielijst AZM 42.b toezichthouden op foutparkeerders in vergunning zones en locaties fiscaal

Zie beantwoording actielijst 42.a.

Actielijst AZM 43 huisvesting arbeidsmigranten

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Plaatsvinden hei-sessie college over relatie met hotelmarkt en hoe nu verder met invulling.
- Update volgt op later moment.

Actielijst AZM 44 aanpassen APV i.v.m. mogen organiseren activiteiten / indooevenementen in gemeenschapshuizen en indienen aanvraag voor evenementensubsidie

Schriftelijke aanvulling: update volgt via actielijst.

Actielijst AZM 45 tot up to date maken Leegstandsverordening i.v.m. handhavings prioriteringen

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Update Leegstandsverordening volgt mede in het kader van de APV.

Door de fractie VSP zijn de volgende vragen ingediend:

Overkapping Grote Straat Centrum (doorgeschoven vanuit commissie FD 16 september)

In de Grote Straat Centrum is al vaker aangegeven door de hulpdiensten dat de overkappingen te breed zijn en er o.a. niet met blusvoertuigen door kan worden gereden. Onlangs constateerden wij dat er weer diverse nieuwe overkappingen zijn aangebracht.

- Is hier rekening mee gehouden dat ook blusvoertuigen door deze straat moeten kunnen rijden zo niet kunt u ons dan toezeggen dat in de toekomst hier rekening mee gehouden zal worden?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Geen voorschriften over afmetingen.
- Afspraken over het uitdraaien van overkapping tot aan de goot.
- Kleine ergernis vanuit gemeente (bijvoorbeeld tijdens kerstparade).
- Mogelijkheid door de straat kunnen rijden hulpvoertuigen.

- Permanent aandachtspunt.
- Grootte overkappingen verantwoordelijkheid ondernemer.
- Handelen nieuwe medewerkers ondernemer naar eigen inzicht.
- Duidelijke regels vanuit gemeente.
- Moeten kunnen vertrouwen op verleende vergunning met voorwaarden en afspraken.
- Noodzaak tot handhaven bij overtredingen.

Reactie leden C. Jamin en J. Pluijmen.

Huisvuil (doorgeschoven vanuit commissie FD 16 september)

Er wordt steeds vaker geconstateerd dat het grofvuil op diverse plaatsen langs de weg wordt gedumpt.

- Graag vragen wij het college om hier alsnog actie op te ondernemen naast de gebruikelijke handhavingsmethoden.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Verwijzing naar behandeling vorig agendapunt.
- Vereiste van op heterdaad betrappen.
- Uitzoektafel voor achterhalen adressen in huisvuil.
- Mogelijkheid tot ontkenning hierbij.
- Blijft bij een waarschuwing in plaats van handhavend optreden.

Actiepunt AZM 30 Resultaten medewerkers tevredenheidsonderzoek

- Wat is de stand van zaken?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Lopend onderzoek.
- Afronding verwacht medio 2025.
- Raad wordt op de hoogte gesteld van uitkomsten.

Actiepunt AZM 39 Procesvoorstel samenwerking

- Wat is de stand van zaken?

Zie beantwoording rondvraag fractie AB.

Actiepunt AZM 43 Arbeidsmigranten Handavingsplan

- Wat is de stand van zaken?

Zie beantwoording rondvraag fractie AB.

Actielijst onderdeel langlopende dossiers: Streekomroep Heuvelland

- Graag informatie over de ontwikkelingen bij de streekomroep.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Geen andere ontwikkeling dan weergave in media.
- Het nog steeds voorliggende voorstel om in gesprek te gaan.
- Vallen onder portefeuille burgemeesters.
- Portefeuillehouder lokale omroep is wethouder gemeente Eijsden–Margraten.
- Terugkoppeling gemaakte afspraken volgt.

Door de fractie CDA zijn de volgende vragen ingediend:

Opknappen verharding centrum

In de commissie AZM van 12 mei jl. is gevraagd naar het opknappen van de verharding in het centrum. De wethouder heeft toen toegezegd de raad te informeren over de aanpak van de verharding na de werkzaamheden aan de Boogaardlaan. Inmiddels zijn ruim vier maanden verstreken zonder nadere berichtgeving.

- Kan de wethouder aangeven wat de huidige stand van zaken is en wanneer de werkzaamheden aan de verharding worden gestart?

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Thuishoren vraag in commissie Fysiek Domein.
- Verwijzing naar behandeling rondvraag commissie Fysiek Domein van 16 september 2025.
- Grote deelreparatie kruisingsvlak Halderstraat in week 40.
- Opname aanpak verharding Valkenburg–Centrum door opzichter civiele techniek en aannemer.

Streekomroep

Naar aanleiding van het besluit van RTV Maastricht om omroep Heuvelland Vandaag niet mee te nemen in een subsidieaanvraag bij het Stimuleringsfonds voor de Journalistiek, heeft burgemeester Prevoo medio juli aangegeven de impasse rond de streekomroep te willen doorbreken. Hij zou hiervoor na de zomervakantie een overleg organiseren met de besturen van de betrokken lokale omroepen.

- Heeft dit overleg inmiddels plaatsgevonden en wat zijn de uitkomsten?
- Wethouders van Gulpen–Wittem, Vaals en Eijsden–Margraten hebben aangegeven een gezamenlijk proces te willen starten om te komen tot één streekomroep, samen met Valkenburg aan de Geul, Meerssen en Maastricht. Wat is de stand van zaken rondom dit initiatief en welke vervolgstappen zijn voorzien?

Zie beantwoording rondvraag fractie VSP.

Exploitatievergunning verblijfsruimte arbeidsmigratie Broekhem

Op 15 april 2025 heeft het college, zie de openbare besluitenlijst, een negatief principestandpunt ingenomen aangaande de huisvesting arbeidsmigranten Broekhem 68–70. Nu lezen wij dat de gemeente daarnaast op 4 augustus 2025 een vergunning heeft verleend voor verblijfsruimte arbeidsmigratie 66–68.

- Gaat dit over dezelfde locatie(s) en hoe verhoudt deze informatie zich tot elkaar?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Noodzaak tot hebben omgevingsvergunning alvorens vergunning aan te kunnen vragen voor huisvesting arbeidsmigranten.
- Van rechtswege verleende exploitatievergunning.
- Niet mogen uitvoeren verleende vergunning vanwege nog lopen BOPA-procedure.
- Bespreken situatie in college.
- Kritische opstelling ten aanzien van ongebreidelde huisvesting zonder vergunning.
- Reden negatief principestandpunt college.
- Noodzaak tot hebben wettelijke basis hiervoor.
- Delen vertrouwelijk informatie (via aanvulling in verslag of RIB) over reden negatief principestandpunt college.

Schriftelijke aanvulling: *er is een exploitatievergunning aangevraagd voor Broekhem 66–68 op 18 juli 2024. Er is eveneens een conceptverzoek ingediend voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het adres Broekhem 68–70 op 7 oktober 2024.*

Er is van rechtswege een exploitatievergunning verleend voor Broekhem 68 op 4 augustus 2025. De omgevingsvergunning is nog niet aangevraagd, maar wordt ook niet verleend vanwege het negatieve principe standpunt 15 april 2025. De locatie was voorheen Broekhem 66–68, dat betreft oud hotel de uitkijk. Echter nummer 66 bestaat niet meer. De aanvragers hebben perceel 70 erbij gekocht. Echter voor perceel 70 is geen exploitatievergunning verleend.

Zonder omgevingsvergunning kan er geen gebruik worden gemaakt van de exploitatievergunning.

Reactie leden T. Brune en C. Fulmer.

9. Sluiting.

Rond 21.14 uur sluit de voorzitter de vergadering. Hij bedankt de deelnemers voor hun inbreng en wenst alle aanwezigen – en de mensen die deze vergadering via de livestream hebben gevolgd – een fijne avond.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen van maandag 1 december 2025.

Jos Pluijmen,
griffier

Jacques Blom,
voorzitter