

Technische vragen

Van : GroenLinks, Tim Geluk-van den Burg
Datum vraag : 15 januari 2021
Onderwerp : Regeling huurders gemeentelijke panden
Datum antwoord :

Vragen:

- 1) Een aantal van de organisaties/bedrijven hebben van de gemeente in 2020 de huur opgeschort gekregen. Is er in de regeling een mogelijkheid om ervoor te zorgen dat de controle van ingediende aanvragen vooraf plaatsvindt, zodat huurders niet achteraf (over geruime tijd) een controle krijgen en alsnog (een deel van) de ontvangen huurkorting terug moeten betalen?
- 2) In het voorstel wordt aan de raad gevraagd mandaat te verlenen aan het hoofd Cultuur, vastgoed en ontwikkeling om per geval te beoordelen in hoeverre voldaan wordt aan de voorwaarden om voor huurkorting in aanraking te komen. In hoeverre kunnen wij als raad bepaalde wensen/verwachtingen meegeven aan dit mandaat? (Bijv. de wens om coulant om te gaan met schrijnende situaties.)

Antwoorden:

Ad. 1

De controle ziet op de jaarcijfers over het jaar 2020 en kan pas worden uitgevoerd nadat de jaarrekening of de jaarbalans 2020 is opgemaakt door de huurder. Het staat de huurder vrij om de jaarcijfers voor beoordeling in te dienen zodra deze bekend zijn. De betreffende huurders zullen binnenkort daartoe worden opgeroepen.

Ad. 2

Het mandaat aan het afdelingshoofd is geen onderdeel van het raadsbesluit. Het mandaat wordt verleend door het college en ziet op de uitvoering van de regeling.

